



EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Markiesstraat 1, 1000 Brussel

Ondernemingsnummer: 0646.784.617

INFORMATIEDOCUMENT

VOOR DE DOORLOPENDE AANBIEDING VAN AANDELEN

TUSSEN 7 OKTOBER 2017 EN 6 OKTOBER 2018

voor een maximum bedrag van EUR 807.500

met een maximum van EUR 3.000 per belegger

7 OKTOBER 2017

Een investering in de aandelen zoals beschreven in dit Informatiedocument houdt risico's in. Alvorens in te schrijven op de aandelen dienen potentiële beleggers aandachtig het hele Informatiedocument, dat een beschrijving van het aanbod en de risicofactoren bevat, te lezen met bijzondere aandacht voor de risicofactoren (zie Bijlage 1 van dit Informatiedocument). Een belegger in aandelen loopt het risico een deel of het geheel van het geïnvesteerde kapitaal te verliezen.

Dit Informatiedocument is beschikbaar op de website www.windtogether.be en op het adres Vooruitgangstraat 333/5, 1030 Brussel. Een afgedrukt exemplaar kan ook aangevraagd worden per e-mail via het e-mailadres windtogether@cooperaties.be of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28 . Dit Informatiedocument is ook beschikbaar in het Frans.

INHOUDSTAFEL

INHOUDSTAFEL	1
EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA	3
EDF LUMINUS NV	3
BELANGRIJKSTE MODALITEITEN VAN DEZE AANBIEDING	5
1. BELANGRIJKE INLEIDENDE INFORMATIE	9
1.1 Prospectusvrijstelling.....	9
1.2 Risico's verbonden aan een investering.....	9
1.3 Beschikbaarheid en taal	10
1.4 Sectorgegevens, marktaandeel, rangschikking en andere gegevens	10
1.5 Waarschuwingen met betrekking tot toekomstgerichte uitingen	11
2. EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA.....	12
2.1 Coöperatief kapitaal	12
2.2 Overige voordelen en diensten voor de coöperanten	12
2.3 Aanwending kapitaal	13
2.4 Structuur en overeenkomsten.....	13
2.4.1 De overeenkomst tot aankoop van de Contractuele Opbrengstrechten en Exploitatie van de Windturbines en Levering van Elektriciteit	14
2.4.2 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus en de CVBA.....	15
2.4.3 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus Wind Together en Hefboom VZW ...	15
2.5 Opbrengsten - rendement	16
3. ACTIVITEITEN EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA	17
3.1 Hernieuwbare Energieprojecten EDF Luminus Wind Together CVBA.....	17
3.2 Toekomstige projecten/investeringen	17
4. BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE EN TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN EN BEDRIJFSLEIDING	18
4.1 Bestuurders en leidinggevende personen.....	18
4.2 Potentiële belangenconflicten	18
4.3 Bezoldigingen en voordelen	19
4.4 Werking van het bestuursorgaan.....	19
4.5 Meer info.....	19
5. AANBIEDING VAN AANDELEN	21
6. FINANCIËLE INFORMATIE	23
6.1 Inleiding	23
6.2 Grondslagen voor de financiële verslaggeving	23
6.3 Toelichting bij diverse posten opgenomen in de balans en resultatenrekening	23

7.	RECHTEN VERBONDEN AAN DE B-AANDELEN	25
8.	BELASTINGSSTELSEL	26
Bijlage 1	Risicofactoren	29
Bijlage 2	Statuten	34

EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

EDF Luminus NV wenst burgers nauwer te betrekken bij de ontwikkeling en uitbating van haar windenergieprojecten. Het oprichten van de coöperatieve vennootschap EDF Luminus Wind Together CVBA (hierna ook de **CVBA**) heeft als doel de werving van coöperatief kapitaal met het oog op de investering daarvan in hernieuwbare energieprojecten (waaronder projecten voor energiebesparing) en in opbrengstrechten in dergelijke projecten (hierna **Hernieuwbare Energieprojecten**).

EDF Luminus Wind Together CVBA wil hierbij zoveel mogelijk burgers, waaronder de omwonenden van die uitgebate Hernieuwbare Energieprojecten betrekken, maar beperkt zich niet hiertoe. Elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België, kan een welomschreven en beperkte inbreng doen.

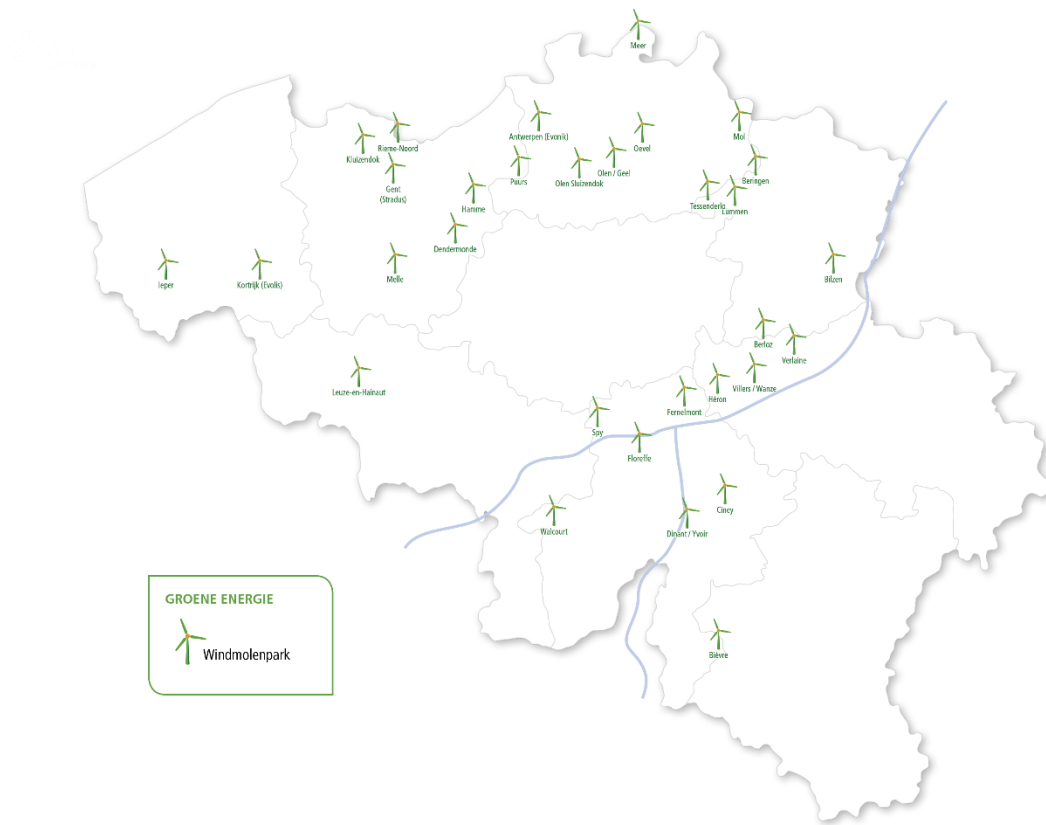
De coöperatieve vennootschap wordt opgericht vanuit de wens burgers de mogelijkheid te bieden te investeren in Hernieuwbare Energieprojecten en te delen in de opbrengsten van deze projecten en niet vanuit een financieringsnood. Hierdoor wenst de CVBA een maatschappelijk draagvlak te creëren voor Hernieuwbare Energieprojecten. Meer in het algemeen is de doelstelling van de CVBA de bevordering, sensibilisering en promotie van Hernieuwbare Energieprojecten en de bevordering, sensibilisering en promotie van een duurzaam gebruik van energie.



EDF LUMINUS NV

EDF Luminus, eerste challenger op de Belgische energiemarkt, is een belangrijke producent van hernieuwbare elektriciteit en verstrekker van energiediensten. EDF Luminus behoort tot de leiders op het gebied van de ontwikkeling en productie van groene energie in België en exploiteert onshore windmolenparken en waterkrachtcentrales. Het bedrijf speelt een sleutelrol in de Belgische bevoorradingszekerheid – het exploiteert verscheidene elektriciteitscentrales op aardgas die een brede waaier van hernieuwbare productie in evenwicht houden. Met een geïnstalleerd vermogen van 2.018 MW eind juni 2017 maakt EDF Luminus ongeveer 10% uit van het totale geïnstalleerde vermogen in België. Onder het merk Luminus verkoopt het bedrijf elektriciteit, gas en energiediensten van de hoogste kwaliteit aan 1,8 miljoen residentiële en professionele klanten, hetgeen overeenstemt met een marktaandeel van ongeveer 20%. Intussen zijn ook meer dan 200.000 consumenten overtuigd van onze energiediensten. EDF Luminus investeert in de energie-uitdagingen van morgen door klanten innovatieve oplossingen op het vlak van energie-efficiëntie te bieden en te blijven inzetten op

duurzame energieontwikkeling. De toekomstvisie van EDF Luminus wordt bepaald door zijn engagement om een hoge klantentevredenheid te behouden en carrièremogelijkheden te bieden aan bijna 2.000 medewerkers. Voor het vijfde jaar op rij maakt EDF Luminus deel uit van de 59 bedrijven die verkozen zijn tot Top Employer in België. EDF Luminus kan bogen op een sterke lokale verankering en de expertise van de EDF Groep, een van de wereldleiders in de energiesector. Meer informatie is beschikbaar op www.edfluminus.be



Figuur 1: overzicht van EDF Luminus windmolens/windmolenparken aangehouden op datum van juni 2017.

BELANGRIJKSTE MODALITEITEN VAN DEZE AANBIEDING

Deze samenvatting dient te worden gelezen als een inleiding op het Informatiedocument. Iedere beslissing om in de Aandelen te investeren moet gebaseerd zijn op de bestudering van het gehele Informatiedocument door de belegger.

Uitgevende instelling	EDF Luminus Wind Together CVBA (hierna ook de Vennootschap of de CVBA)
Rechtsvorm en zetel	Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Markiesstraat 1, 1000 Brussel, ingeschreven in het Rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0646.784.617 (RPR Brussel). De CVBA werd erkend als coöperatieve door de Nationale Raad van de Coöperatie op 1 januari 2016. Sinds 31 mei 2016 geldt de erkenning van de CVBA voor een onbepaalde duur. De erkenning blijft geldig zolang de CVBA blijft voldoen aan de erkenningsvoorwaarden zoals bepaald in artikel 1 van het koninklijk besluit van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen.
Doelstelling	De werving van coöperatief kapitaal bij burgers met het oog op de investering daarvan in verschillende Hernieuwbare Energieprojecten. De CVBA wil hierbij zoveel mogelijk burgers waaronder de omwonenden van de uitgebate Hernieuwbare Energieprojecten betrekken, maar beperkt zich niet hiertoe. Elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België, kan een welomschreven en beperkte inbreng doen onder de voorwaarden zoals opgenomen in dit Informatiedocument en de statuten van de CVBA. De oprichting van een coöperatieve vennootschap werd niet ingegeven vanuit een financieringsnood, maar vanuit de wens burgers de mogelijkheid te bieden te investeren in Hernieuwbare Energieprojecten en te delen in de opbrengsten van deze projecten. Hierdoor wenst de CVBA een maatschappelijk draagvlak te creëren voor Hernieuwbare Energieprojecten. Meer in het algemeen is de doelstelling van de CVBA de bevordering, sensibilisering en promotie van Hernieuwbare Energieprojecten en de bevordering, sensibilisering en promotie van een duurzaam gebruik van energie.
Kapitaal	Het kapitaal bestaat uit een vast en een variabel gedeelte: - vast gedeelte van EUR 18.625, vertegenwoordigd door 149 A-aandelen, elk nominaal EUR 125,00, gehouden door EDF Luminus; en - variabel gedeelte van EUR 4.648.375 waarvan EUR 648.375, vertegenwoordigd door 5.187 A-aandelen, elk nominaal EUR 125,00, gehouden door EDF Luminus en EUR 4.000.000, vertegenwoordigd door 32.000 B-aandelen, elk nominaal EUR 125,00, waarvan EUR 807.500, vertegenwoordigd door 6.460 B-aandelen gehouden door

	EDF Luminus en via huidig aanbod te koop aangeboden aan het publiek. Alle aandelen zijn volgestort.
Aanwending van het kapitaal	Het volledige kapitaal (minus opstartkosten) van de CVBA zal worden aangewend om rechten m.b.t. delen van operationele Hernieuwbare Energieprojecten te verwerven, uit te baten en te onderhouden alsook de kosten samenhangend met het opzetten, uitbaten en onderhouden van de Vennootschap (zie verder onder 'Kosten' op pagina 7) te dekken. De CVBA zal zich hoofdzakelijk focussen op projecten in windenergie en kan ook investeringen in zonne-energie overwegen.
Aangeboden effecten	6.460 B-aandelen van ieder EUR 125,00 nominaal, tot maximaal 24 aandelen per persoon (de Aandelen). De aandelen zijn onderworpen aan Belgisch recht. De looptijd van de Aandelen is onbepaald. Indien het hierboven vermelde variabel kapitaal zou worden overschreden behoudt de coöperatieve vennootschap zich het recht voor het variabel kapitaal te verhogen dan wel het maximaal aantal aandelen per persoon pro rata te verminderen (zie verder onder punt 5).
Verhandelbaarheid	De Aandelen zijn op naam. De Aandelen kunnen slechts worden overgedragen indien de overdracht voorafgaandelijke goedkeuring heeft genoten van de raad van bestuur en dit niet voor gevolg heeft het aantal vennoten tot minder dan drie te herleiden. De Aandelen zullen niet genoteerd zijn op een gereglementeerde markt en zijn in samenhang met bovenstaande beperkingen zeer beperkt verhandelbaar.
Stemrecht	Elk A-aandeel geeft recht op 1 stem op de algemene vergadering ongeacht het aantal aandelen waarover de A-aandeelhouder beschikt. Elk B-aandeel geeft recht op één stem met een maximum van 24 stemmen per B-aandeelhouder. Het aantal uitgebrachte stemmen per aandeelhouder mag per coöperant persoonlijk en als lasthebber niet hoger liggen dan één tiende van de aan de vertegenwoordigde aandelen verbonden stemmen. Belangrijke vennootschappelijke beslissingen behoeven goedkeuring van minstens de helft plus één van de totaal uitgebracht stemmen en de helft plus één van de stemmen van de op de algemene vergadering aanwezige of vertegenwoordigde A-aandeelhouders.
Bestuur	De raad van bestuur van de coöperatieve vennootschap (hierna de Raad van Bestuur) zal bestaan uit minimaal drie bestuurders en maximaal vijf bestuurders waarbij de A-aandeelhouders drie bestuurders en de B-aandeelhouders twee bestuurders mogen voordragen.

Dividendbeleid	De algemene vergadering beslist op voorstel van de Raad van Bestuur over de toekenning van een dividend. Aangezien de Vennootschap is erkend door de Nationale Raad voor de Coöperatie mag het dividend in geen geval hoger zijn dan dit vastgesteld conform het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962; op heden bedraagt het maximum dividend 6% over de nominale waarde van de aandelen per jaar. EDF Luminus Wind Together streeft naar een rendement van gemiddeld 4,4% van de nominale waarde van de aandelen maar er is geen minimum of gegarandeerd dividend rendement. Het rendement is onder voorbehoud van wijzigende inkomsten uit groenestroomcertificaten, zoals verder omschreven onder punt 3.1 op pagina 17 en van wijzigingen in het regelgevend kader met betrekking tot (de activiteiten van) de CVBA. Het dividendrecht zal slechts worden verworven wanneer het dividend betaalbaar wordt gesteld door de algemene vergadering van de Vennootschap en zal worden toegekend <i>pro rata temporis</i> vanaf de effectieve storting van het kapitaal tot de datum van uittreding. Voormelde verwachte rendementen zijn verder onder voorbehoud van hetgeen beschreven onder de toekomstgerichte uitingen (zie verder onder punt 1.5) en van het uitblijven van het realiseren van de risico's zoals verder opgesomd in <u>Bijlage 1</u> 'Risicofactoren' waaronder onder meer de risico's verbonden aan de prijs voor groenestroomcertificaten (hierna ook GSC), de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen, en de activiteit van de CVBA.
Fiscale behandeling	Roerende voorheffing - Dividenden uitgekeerd door erkende coöperatieve vennootschappen aan Belgische natuurlijke personen worden tot een bedrag van EUR 190, (geïndexeerd bedrag voor aanslagjaar 2018) niet als roerende inkomsten beschouwd. Personenbelasting - De dividendinkomsten zijn ook vrijgesteld van personenbelasting, tot een maximum bedrag van EUR 190, (aanslagjaar 2018) per belastingplichtige per jaar. Als coöperanten deelnemen in meerdere coöperaties, en de drempel overschrijden, is wel roerende voorheffing en personenbelasting verschuldigd.
Kosten	Er zijn geen instap- of uitstapkosten. De kosten samenhangend met het opzetten en onderhouden van de Vennootschap, zoals onder meer de erelonen aan adviseurs, kosten van de website, publicaties en informatiebijeenkomsten, registratie en beheer van de inschrijvingen, verrekening en uitbetaling dividend, onderhouden van een helpdesk, etc. zijn ten laste van de CVBA. Deze kosten zullen jaarlijks in rekening worden genomen in de resultatenrekening en het resultaat van het boekjaar van de CVBA. Jaarlijks zullen er daarnaast ook beperkte administratieve kosten voor het opmaken en de controle van de jaarrekening en het bijeenroepen van de algemene vergadering zijn. De kosten verbonden aan het onderhouden van de CVBA en de administratieve kosten worden verder beschreven onder punt 2.4.2.

	De kosten verbonden aan de verwerving en het aanhouden van de Hernieuwbare Energieprojecten worden verder beschreven onder punt 2.3.
Garantstelling EDF Luminus	EDF Luminus stelt zich garant gedurende de duurtijd van de groene stroomcertificaten voor het park Puurs en gedurende de duurtijd van de vergunning voor het park Ciney (zoals beschreven onder 3.1.) te rekenen vanaf 7 oktober 2016 voor de volgende verplichtingen: (a) de effectieve opvolging en uitvoering van het onderhoud van de operationele Hernieuwbare Energieprojecten waarin de CVBA participeert tegen marktconforme voorwaarden; (b) het efficiënte beheer en dagelijks management van de CVBA tegen marktconforme voorwaarden; (c) de afname van 100% van de via de Hernieuwbare Energieprojecten opgewekte stroom, tegen een vaste prijs gebaseerd op de huidige marktprijs en onder de modaliteiten vastgelegd in de ‘Gebruiksrecht, Exploitatie en Leveringsovereenkomst’ afgesloten met EDF Luminus zoals verder beschreven onder punt 2.4.1. EDF Luminus stelt zich niet garant voor de overige operationele, financiële, juridische, en andere verplichtingen van de CVBA. In de inleiding bij dit Informatiedocument wordt meer informatie inzake EDF Luminus verstrekt (zie pagina 3).
Andere belangrijke mededelingen	Deze aanbieding valt niet onder een depositogarantieregeling. Deze aanbieding is ook niet prospectusplichtig en derhalve is geen goedkeuring gevraagd bij de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (FSMA). Huidig Informatiedocument werd overeenkomstig artikel 18, §3, in fine van de Prospectuswet en de mededeling van de FSMA dd. 26 juni 2014 en dd. 28 september 2017, voorafgaandelijk aan de FSMA overgemaakt. Een investering in de Aandelen zoals beschreven in dit Informatiedocument houdt risico's in. Alvorens in te gaan op het aanbod om Aandelen te verwerven dienen potentiële beleggers aandachtig het hele Informatiedocument, dat een beschrijving van het aanbod en de risicofactoren bevat, te lezen met bijzondere aandacht voor de risicofactoren (zie <u>Bijlage 1</u> van dit Informatiedocument). Een belegger in aandelen loopt het risico een deel of het geheel van het geïnvesteerde kapitaal te verliezen. De CVBA heeft nochtans de maatregelen genomen om het risico op verlies te beperken. Zie onder meer de afspraken opgenomen in de ‘Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst’ afgesloten met EDF Luminus, zoals beschreven onder punt 2.4.1.
Aanmelding	Aanmelding kan uitsluitend via de website www.windtogether.be De aanmeldingstermijn sluit op 6 oktober 2018.
	Klachten door particulieren kunnen ingediend worden bij de volgende instantie: Consumentenombudsdienst Koning Albert II-laan 8 bus 1

	1000 Brussel +32 2 702.52.00
--	---------------------------------

1. BELANGRIJKE INLEIDENDE INFORMATIE

1.1 Prospectusvrijstelling

Deze aanbieding van Aandelen door EDF Luminus Wind Together CVBA heeft een openbaar karakter in de zin van de Wet van 16 juni 2006 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereglementeerde markt (de **Prospectuswet**).

EDF Luminus Wind Together CVBA is vrijgesteld van het opstellen van een prospectus voor openbare aanbiedingen van aandelen omdat de bedragen van de totale aanbieding en de maximale inschrijving per belegger beneden de drempels van EUR 5.000.000,00 respectievelijk EUR 5.000,00 blijven.

Overeenkomstig artikel 18, §3, in fine van de Prospectuswet en de mededeling van de FSMA dd. 26 juni 2014 omtrent de prospectusvrijstelling, heeft EDF Luminus Wind Together CVBA dit Informatiedocument voorafgaandelijk aan de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (de **FSMA**) overgemaakt op 6 oktober 2017. Het Informatiedocument diende niet voorafgaandelijk door de FSMA te worden goedgekeurd.

De verspreiding van dit Informatiedocument in een ander land dan België kan bij wet verboden zijn. EDF Luminus Wind Together CVBA verklaart niet dat dit Informatiedocument wettelijk mag worden verspreid, in overeenstemming met enige geldende registratie of andere vereisten in eender welk land anders dan in België, of krachtens een vrijstelling daaronder, noch aanvaardt zij enige verantwoordelijkheid voor het faciliteren van dergelijke verspreiding. Meer specifiek is er geen actie ondernomen door de Vennootschap met de bedoeling een publieke aanbieding van Aandelen toe te laten, noch het verspreiden van dit Informatiedocument in enig land waar stappen vereist zijn voor dat doel. Bijgevolg mogen er geen Aandelen worden aangeboden of verkocht, direct of indirect, krachtens dit Informatiedocument, en noch dit Informatiedocument, noch enige advertentie of ander advertentiemateriaal mag worden verspreid of gepubliceerd in enig land anders dan België, behoudens onder omstandigheden die in overeenstemming zijn met de geldende wetten en regelgeving. Personen die in het bezit komen van dit Informatiedocument of van Aandelen, dienen zichzelf te informeren over mogelijke beperkingen betreffende de verspreiding van dit Informatiedocument en het aanbieden en verkopen van Aandelen.

1.2 Risico's verbonden aan een investering

Bij het nemen van een beslissing om aandelen van een vennootschap te verwerven, dienen beleggers zich te baseren op hun eigen analyse van de voorwaarden van de aanbieding, met inbegrip van de eraan verbonden voordelen en risico's.

We verwijzen naar Bijlage 1 van dit Informatiedocument, waarin een aantal risico's verbonden met de verwerving van Aandelen van EDF Luminus Wind Together CVBA worden opgesomd.

De opgesomde risico's zijn niet exhaustief en worden louter ter informatie gegeven en zijn dus niet bedoeld als beleggingsadvies of als juridisch, financieel of fiscaal advies. In geval van twijfel raden wij

beleggers aan om een professionele partij, gespecialiseerd in het verstrekken van advies over de aankoop en verkoop van financiële instrumenten, te raadplegen.

1.3 Beschikbaarheid en taal

Het Informatiedocument is beschikbaar op het adres Vooruitgangstraat 333/5, 1030 Brussel en op de website www.windtogether.be. Het Informatiedocument kan ook aangevraagd worden per e-mail via het e-mailadres windtogether@cooperaties.be of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28.

Het Informatiedocument is ook beschikbaar in het Frans en kan bekomen worden via dezelfde voormelde kanalen.

De informatie in dit Informatiedocument geldt vanaf de datum aangegeven op het voorblad, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven. De afgifte van dit Informatiedocument op eender welk moment, impliceert niet dat er geen wijziging heeft plaatsgevonden in de zaken of aangelegenheden van de Vennootschap sinds de datum hiervan, of dat de informatie erin correct is op enig moment na de datum van afgifte.

1.4 Sectorgegevens, marktaandeel, rangschikking en andere gegevens

Dit Informatiedocument bevat statistische informatie, gegevens en andere informatie in verband met markten, marktomvang, marktaandelen, marktposities en andere sectorgegevens die verband houden met de activiteiten en markten waarin EDF Luminus Wind Together CVBA actief is en zal zijn. Voor zover beschikbaar, werd deze informatie verkregen uit betrouwbare externe bronnen zoals professionele organisaties, consultants en analisten en informatie op andere wijze verkregen uit externe bronnen en de Nationale Bank van België. Dergelijke informatie is zorgvuldig overgenomen en naar best weten van EDF Luminus Wind Together CVBA op basis van dergelijke informatie, zijn er geen feiten weggelaten waardoor de informatie onnauwkeurig of misleidend zou zijn.

Bepaalde andere statistische of marktgerelateerde gegevens zijn door EDF Luminus Wind Together CVBA geschat op basis van betrouwbare externe bronnen, waar mogelijk, inclusief bovengenoemde. De inschattingen van EDF Luminus Wind Together CVBA zijn onderworpen aan bepaalde risico's en onzekerheden, en kunnen op ieder moment worden gewijzigd op basis van verscheidene factoren. Het is niet de bedoeling van EDF Luminus Wind Together CVBA, noch aanvaardt zij enige verantwoordelijkheid voor het bijwerken van sector- of marktgegevens hierin uiteengezet.

Sectorpublicaties of -rapporten geven in het algemeen aan dat de informatie die zij bevatten is verkregen uit bronnen waarvan wordt aangenomen dat ze betrouwbaar zijn, echter zonder de nauwkeurigheid of volledigheid van dergelijke informatie te garanderen. EDF Luminus Wind Together CVBA heeft de marktgegevens in dit Informatiedocument niet onafhankelijk geverifieerd, en EDF Luminus Wind Together CVBA kan de nauwkeurigheid niet garanderen van deze gegevens, welke werden verkregen uit, of afgeleid van, deze sectorpublicaties of -rapporten.

Als gevolg hiervan dienen potentiële investeerders zich er bewust van te zijn dat statistieken, gegevens, uitspraken en andere informatie in verband met markten, marktomvang, marktaandelen, marktposities en andere sectorgegevens in dit Informatiedocument, evenals schattingen en aannames gebaseerd op die informatie, per definitie onderworpen zijn aan een hoge mate van onzekerheid en risico, als gevolg van de eerder beschreven beperkingen en een verscheidenheid aan andere factoren, inclusief zoals beschreven in Bijlage 1 ('Risicofactoren') van dit Informatiedocument

1.5 Waarschuwingen met betrekking tot toekomstgerichte uitingen

Dit Informatiedocument omvat toekomstgerichte uitingen, waaronder alle uitingen anders dan uitingen over historische feiten, inclusief, zonder beperking, uitingen voorafgegaan of gevolgd door, of bevattende de woorden “doelstellingen”, “gelooft”, “verwacht”, “tracht”, “wil”, “zal”, “mogelijk”, “anticipeert”, “zou”, “kan” of gelijkaardige uitdrukkingen of de ontkennende versie daarvan. Dergelijke toekomstgerichte uitingen bevatten gekende en onbekende risico's, onzekerheden en andere belangrijke factoren waarover EDF Luminus Wind Together CVBA geen controle heeft, en die dermate invloed kunnen hebben dat daadwerkelijke resultaten, prestaties of realisaties wezenlijk verschillen van toekomstige resultaten, prestaties of realisaties impliciet of expliciet uitgedrukt door dergelijke toekomstgerichte uitingen.

Investeerders worden gewaarschuwd geen buitensporig vertrouwen te plaatsen in dergelijke toekomstgerichte uitingen, welke zijn gebaseerd op feiten waarvan EDF Luminus Wind Together CVBA weet had op de datum van dit Informatiedocument. Zij vrijwaart zich expliciet van enige verplichting of verbintenis enige toekomstgerichte uiting vervat in dit Informatiedocument bij te werken of te herzien om een wijziging in verwachtingen daaromtrent te weerspiegelen of enige wijziging in gebeurtenissen, omstandigheden of voorwaarden waarop dergelijke uitingen zijn gebaseerd, tenzij hiertoe verplicht door enige toepasselijke regelgeving.

2. EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

2.1 Coöperatief kapitaal

EDF Luminus Wind Together CVBA werd opgericht op 18 december 2015 en is een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht en bestaand naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Markiesstraat 1, 1000 Brussel en met ondernemingsnummer 0646.784.617 (RPR Brussel).

EDF Luminus Wind Together CVBA is een erkende coöperatieve vennootschap met als doel de werving van coöperatief kapitaal bij particulieren en rechtspersonen met het oog op de investering daarvan in verschillende Hernieuwbare Energieprojecten waaronder de aankoop van opbrengstrechten van welbepaalde operationele windenergie-sites (de **Contractuele Opbrengstrechten**).

EDF Luminus Wind Together Wind CVBA wil hierbij zoveel mogelijk de omwonenden van die uitgebate Hernieuwbare Energieprojecten betrekken, maar beperkt zich niet hiertoe. Elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België, kan een welomschreven en beperkte inbreng doen.

EDF Luminus Wind Together CVBA werd conform de Wet van 20 juli 1955 houdende instelling van een Nationale Raad voor de Coöperatie en het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning, erkend als coöperatieve op 1 januari 2016.

De erkende coöperatieve vennootschap is een manier om anders te ondernemen. Essentieel zijn de vrije toetreding voor nieuwe coöperanten, de inperking van de overheersende rol die een coöperant zou kunnen spelen in de beslissingen van de algemene vergadering van aandeelhouders van EDF Luminus Wind Together CVBA (de **Algemene Vergadering**) en het ontbreken van een speculatief doel: de coöperanten stellen zich tevreden met een beperkte opbrengst aangezien zij geen lid zijn van de coöperatie met de bedoeling zich zo snel mogelijk te verrijken, maar daarentegen een project steunen dat verder gaat dan louter eigenbelang. Voor de belegger betekent dit concreet een beperking van het jaarlijkse dividend tot maximum 6%, maar eveneens, op basis van artikel 21,6° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen, een vrijstelling van de roerende voorheffing op het eerste dividendbedrag van EUR 190,00 (aanslagjaar 2018).

De coöperatieve vennootschap werd opgericht vanuit de wens burgers de mogelijkheid te bieden te investeren in Hernieuwbare Energieprojecten en te delen in de opbrengsten van deze projecten en niet vanuit een financieringsnood. Hierdoor wenst de CVBA een maatschappelijk draagvlak te creëren voor Hernieuwbare Energieprojecten. Meer in het algemeen is de doelstelling van de CVBA de bevordering, sensibilisering en promotie van Hernieuwbare Energieprojecten en de bevordering, sensibilisering en promotie van een duurzaam gebruik van energie.

EDF Luminus Wind Wind Together CVBA richt zich in eerste instantie op het verwerven en uitbaten van windenergieprojecten in België.

2.2 Overige voordelen en diensten voor de coöperanten

Naast het eventuele dividend als vergoeding voor het ingebrachte kapitaal, kan EDF Luminus Wind Together CVBA haar coöperanten volgende diensten/voordelen verschaffen:

- Elk B-aandeel geeft recht op één stem in de Algemene Vergadering met een maximum van 24 stemmen per B-aandeelhouder, uitgezonderd anderszins goedgekeurd door de Raad van Bestuur;
- Informatieverschaffing over rationeel energieverbruik en innovatie op het gebied van energievoorziening en hernieuwbare energie in het bijzonder. Deze informatie wordt aan de coöperanten o.m. bezorgd onder de vorm van:
 - een informatief luik op de jaarlijkse Algemene Vergadering waarop alle coöperanten uitgenodigd worden;
 - de uitgave, ten minste twee keer per jaar, van een periodieke nieuwsbrief.
- Overige voordelen waartoe de Raad van Bestuur van de CVBA besloten heeft.

Daarnaast zal de Raad van Bestuur van EDF Luminus Wind Wind Together CVBA de mogelijkheid van andere voordelen onderzoeken, onder meer het kunnen beroep doen op diensten of op kortingen op diensten die door andere coöperatieve vennootschappen of andere bedrijven in deze en andere sectoren geleverd worden.

2.3 Aanwending kapitaal

EDF Luminus Wind Together CVBA heeft de mogelijkheid om stelselmatig uitgaven van aandelen te organiseren ten voordele van een publiek dat bestaat zowel uit de omwonenden van een bepaald Hernieuwbaar Energieproject als uit andere burgers en zal deze gelden gebruiken voor de verwerving van opbrengstrechten, het onderhoud en de uitbating van Hernieuwbare Energieprojecten.

EDF Luminus investeert initieel en biedt potentiële coöperanten via het huidige aanbod aan om de 6.460 B-aandelen die ze aanhoudt, voor in totaal een bedrag van EUR 807.500, over te kopen.

Het bedrag werd aangewend om de Contractuele Opbrengstrechten te verwerven van EDF Luminus met betrekking tot de verder onder punt 3. vermelde windenergieparken, en anderzijds bij te dragen in de kosten en het onderhouden van deze parken.

2.4 Structuur en overeenkomsten

EDF Luminus Wind Together CVBA werd opgezet in samenwerking met EDF Luminus en heeft met haar een contracten afgesloten met betrekking tot de verwerving van opbrengstrechten, de exploitatie en het onderhoud en de levering van energie van de verschillende projecten waarin de CVBA participeert. EDF Luminus Wind Together heeft een contract gesloten met Hefboom vzw voor het management en beheer van de CVBA. Hieronder vindt u een uitgebreidere beschrijving van de belangrijkste modaliteiten van voornoemde overeenkomsten.



Figuur 2: overzicht van de structuur van EDF Luminus CVBA en de overeenkomsten

2.4.1 De overeenkomst tot aankoop van de Contractuele Opbrengstrechten en Exploitatie van de Windturbines en Levering van Elektriciteit

EDF Luminus wenst omwonenden en andere burgers de mogelijkheid te bieden om te participeren in haar windparken. Om dit te bewerkstelligen werd onmiddellijk na de oprichting van de CVBA een ‘overeenkomst tot aankoop van Contractuele Opbrengstrechten en Exploitatie van de Windturbines en Levering van Elektriciteit’ gesloten tussen EDF Luminus NV en de CVBA (de **Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst**).

Door deze Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst werd een deel van de rechten op de opbrengsten/productie, zoals onder meer de opgewekte energie en de groenestroomcertificaten, verworven (de **Contractuele Opbrengstrechten**) in volgende operationele windenergieparken, als volgt:

- Puurs: 34,2% van 1 windturbine van 2,3 MW.
- Ciney: 26,5% van 1 windturbine van 3,2 MW.

Onder punt 3.1 wordt dieper ingegaan op de specificaties, vergunningen en groenestroomcertificaten voor elk van deze windmolens.

EDF Luminus engageert zich tegenover de CVBA voor het technisch beheer en het onderhoud van de windturbines, dat zal worden waargenomen door een gespecialiseerde firma waarmee EDF Luminus een ‘service level agreement’ (de **SLA**) heeft afgesloten. Verder engageert EDF Luminus zich ook om

alle noodzakelijke en gebruikelijke verzekeringen aan te gaan voor materiële schade en bedrijfsschade die kan ontstaan tijdens de exploitatie van de windparken. De CVBA betaalt hiervoor aan EDF Luminus een vaste jaarlijkse vergoeding gebaseerd op een vaste prijs per MW, en is aldus verzekerd, onder voorbehoud van ‘hardship’ (wijzigingen buiten de controle van de partijen die het economische evenwicht van de contractuele relaties wijzigen in vergelijking met de situatie op het moment van de ondertekening van de SLA) en technische storingen van de windturbines, van de onderhouds- en exploitatiekosten. Dergelijke industriële risico’s en risico’s voor onvoorziene omstandigheden worden immers gedragen door de CVBA zelf, die daarvoor door een ‘property verzekering’ van EDF Luminus wordt gedekt.

De Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst bepaalt verder dat EDF Luminus zich voor de duur van de overeenkomst verbindt tegenover EDF Luminus Wind Together CVBA voor de afname van 100% van de in de Hernieuwbare Energieprojecten waarin de CVBA participeert opgewekte energie alsook de aankoop van de groenestroomcertificaten en de ‘garanties van oorsprong’. Dit contract kent een vaste prijs per MW, gebaseerd op de huidige marktprijs, die driejaarlijks kan worden herzien, onafhankelijk van de door de windenergie-sites werkelijk opgewekte en geleverde energie aan EDF Luminus. De inkomsten uit de verkoop van de opgewekte energie, de groenestroomcertificaten en ‘garanties van oorsprong’ vertegenwoordigen de inkomsten van EDF Luminus Wind Together CVBA. De overeenkomst heeft een duur gelijk aan de duurtijd van de groenestroomcertificaten voor het park Puurs en gedurende de duurtijd van de vergunning voor het park Ciney en kan enkel in geval van ‘hardship’ (wijzigingen buiten de controle van de partijen die het economische evenwicht van de contractuele relaties wijzigen in vergelijking met de situatie op het moment van de ondertekening van de Exploitatie en Leveringsovereenkomst) gewijzigd of opgezegd worden. Voor het overige worden in het contract de gebruikelijke rechten en plichten van de partijen bepaald, tegen marktconforme voorwaarden.

2.4.2 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus en de CVBA

De CVBA heeft geen personeel. Er werd tussen EDF Luminus en de CVBA een dienstverleningsovereenkomst afgesloten ten gevolge waarvan het management van de CVBA deels wordt waargenomen door EDF Luminus en deels door Hefboom VZW (waarmee EDF Luminus Wind Together ook een dienstverleningsovereenkomst heeft gesloten, zoals verder uiteengezet hieronder in punt 2.4.3). Dit contract is aangegaan voor onbepaalde duur en tegen marktconforme voorwaarden. In het contract worden de kosten die door EDF Luminus worden aangerekend aan de CVBA, forfaitair bepaald en deze vergoeding is jaarlijks herzienbaar afhankelijk van de effectief geleverde prestaties gedurende het jaar.

2.4.3 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus Wind Together en Hefboom VZW

Een bepaald deel van de onder punt 2.4.2 voornoemde managementdiensten die worden geleverd ten behoeve van de CVBA worden uitgevoerd door Hefboom VZW via een dienstverleningsovereenkomst. Deze overeenkomst werd aangegaan voor onbepaalde duur en tegen marktconforme voorwaarden.

2.5 Opbrengsten - rendement

De opgewekte kWh en de daaraan gekoppelde groenestroomcertificaten, met alle hieraan verbonden huidige en toekomstige rechten (o.a. emissiereductie certificaten) en plichten, zullen toekomen aan de CVBA en EDF Luminus pro rata de Contractuele Opbrengstrechten waarover ze beschikken met betrekking tot de betrokken Hernieuwbare Energieprojecten.

De CVBA zal onder een normaal belastingregime vallen met een vennootschapsbelasting van 33,99%.

De CVBA streeft naar een rendement van gemiddeld 4,4% van de nominale waarde van de aandelen (wat onder het door de Nationale Raad voor de Coöperatie vastgelegde maximum van 6% valt) onder voorbehoud van beslissing daartoe door de Algemene Vergadering en voor zover het regelgevend kader met betrekking tot de activiteiten van de CVBA ongewijzigd blijft. Er is geen minimum of gegarandeerd dividend rendement

3. ACTIVITEITEN EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

3.1 Hernieuwbare Energieprojecten EDF Luminus Wind Together CVBA

EDF Luminus wenst omwonenden en andere burgers de mogelijkheid te bieden om te participeren in haar windparken. Om dit te bewerkstelligen heeft de CVBA de Contractuele Opbrengstrechten verworven op windturbines van 2 windparken. Voor elke windpark werd gekozen voor een windturbintype dat het beste voldoet aan de specifieke eigenschappen van de projectsite. De turbines werden uitgerust met alle nodige veiligheidssystemen zoals vereist in de vergunningen en zoals noodzakelijk ter voorkoming van onder andere ijsval. Voor alle parken beschikt EDF Luminus over de nodige rechten en vergunningen.

Het betreft meer bepaald volgende parken:

- Puurs: een windpark gelegen te Puurs bestaande uit 2 windturbines van 2,3 MW. Het windmolenpark is gebouwd in een gebied van gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut langsheen de A12 in de provincie Antwerpen. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 13 september 2031) over groenestroomcertificaten. De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 34,2% van 1 windturbine.
- Ciney: een windpark gelegen te Ciney bestaande uit 1 windturbine van 3,2 MW. Het park is een uitbreiding van het bestaande park van 6 windmolens. Het windmolenpark is gelegen in een landbouwgebied langsheen de N97 in de provincie Namen. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 28 januari 2031) over groenestroomcertificaten, maar de vergunning is heeft maar een duurtijd van 13 jaar (tot 6 maart 2029). De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 26,5% van 1 windturbine.

3.2 Voorgaande en toekomstige projecten/investeringen

EDF Luminus Wind Together CVBA heeft reeds participaties verworven in voorgaande projecten en voorziet om ook voor toekomstige projecten soortgelijke participaties te verwerven. Voorts overweegt EDF Luminus de mogelijkheid om obligaties uit te geven om zo de mogelijkheid te bieden aan de burgers om te investeren in duurzame projecten. Op die manier, wordt vorm gegeven aan de wens van EDF Luminus om de betrokkenheid van burgers bij de ontwikkeling en uitbating van zijn windparken te vergroten en wordt het risico gespreid over verschillende projecten.

In de toekomst, zijn nieuwe investeringen in Hernieuwbare Energieprojecten mogelijk voor zover dat een rendement van gemiddeld 4,4% zou kunnen leveren, onder voorbehoud van de wijzigende inkomsten uit groenestroomcertificaten, zoals hierboven beschreven, en voor zover het regelgevend kader met betrekking tot (de activiteiten van) de CVBA verder ongewijzigd blijft.

Voor nieuwe investeringen zal nieuw kapitaal dienen te worden opgehaald. Elke nieuwe kapitaaloperatie kwalificeert - onder voorbehoud van wijziging van de wetgeving - opnieuw als een publieke verrichting waarvoor een nieuw Informatiedocument zal worden opgemaakt.

4. BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE EN TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN EN BEDRIJFSLEIDING

4.1 Bestuurders en leidinggevende personen

De statuten van de CVBA voorzien dat de Raad van Bestuur is samengesteld uit minimum drie bestuurders en maximaal vijf bestuurders, al dan niet coöperanten (zie Bijlage 2 hieronder). Deze bestuurders worden door de Algemene Vergadering benoemd.

De statuten van de CVBA voorzien in een voordrachtregeling op basis waarvan EDF Luminus of een met haar verbonden vennootschap (de **A-aandeelhouders**) kandidaten kan voordragen voor de invulling van drie bestuursmandaten (de **A-bestuurders**).

De meerderheid van de B-aandeelhouders aanwezig of vertegenwoordigd op de Algemene Vergadering heeft het recht om kandidaten voor te dragen voor de invulling van maximum twee bestuursmandaten (de **B-bestuurders**).

Op datum van huidig Informatiedocument is de Raad van Bestuur van de CVBA samengesteld uit drie A-bestuurders als volgt:

Naam	Functie	Kantooradres
Xavier Nicolas Leblanc	Bestuurder	Markiesstraat 1, 1000 Brussel
Mieke Andrea Vavedin	Bestuurder	Markiesstraat 1, 1000 Brussel
Ingrid Jeanne Renson	Bestuurder	Markiesstraat 1, 1000 Brussel

In de voorbije vijf jaren werd geen van bovenvermelde personen:

- veroordeeld voor fraudemisdrijven;
- betrokken in een faillissement, uitstel/staking van betaling of liquidatie;
- openbaar beschuldigd of gesanctioneerd, of door een rechtbank onbekwaam verklaard om een bestuursfunctie uit te oefenen.

Er bestaan geen familiale banden tussen deze personen.

Op datum van huidig Informatiedocument is nog geen uitbreiding van de Raad van Bestuur met B-bestuurders voorzien. Naar verwachting zal de benoeming van zulke B-bestuurders op de eerstvolgende Algemene Vergadering aan bod komen.

4.2 Potentiële belangenconflicten

De bestuurders van de CVBA opgenomen onder punt 4.1 van dit Informatiedocument zijn tevens bestuurder of kaderpersoneel van EDF Luminus. Zij hebben bijgevolg potentiële belangenconflicten tussen hun plichten jegens de CVBA enerzijds en hun eigen (vermogensrechtelijke) belangen en/of plichten als bestuurders van EDF Luminus. Deze belangenconflicten doen zich onder meer voor bij het nemen van beslissingen aangaande de voorwaarden (en de uitvoering) van de Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst en de dienstverleningsovereenkomst tussen de CVBA en EDF Luminus.

De statuten van de CVBA voorzien in de toepassing van de belangenconflictenprocedure. Overeenkomstig deze procedure moet een bestuurder die, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van de Raad van Bestuur, dit meedelen aan de andere bestuurders vóór de Raad van Bestuur over het punt beraadslaagt. Deze belangenconflictenprocedure is niet van toepassing wanneer de beslissingen van de Raad van Bestuur betrekking hebben op gebruikelijke verrichtingen die plaatshebben onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

De CVBA is pas recent opgericht. Sinds de oprichting hebben zich nog geen belangenconflicten voorgedaan.

4.3 Bezoldigingen en voordelen

Het mandaat van bestuurder is onbezoldigd zoals voorzien in artikel 26 van de statuten. Ook het mandaat van gedelegeerd bestuurder, in voorkomend geval, wordt niet bezoldigd. De commissaris wordt een jaarlijkse marktconforme vergoeding toegekend.

4.4 Werking van het bestuursorgaan

De Raad van Bestuur bezit de meest uitgebreide bestuurs- en beschikkingsbevoegdheden die stroken met het doel van de Vennootschap, met uitzondering van die bevoegdheden die door de wet of de statuten voorbehouden zijn aan de Algemene Vergadering. Meer gedetailleerde regels aangaande de werking van het bestuursorgaan worden uiteengezet in de statuten, opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument.

Alle onder punt 4.1 vermelde A-bestuurders werden benoemd bij de oprichting van de CVBA op 18 december 2015. Hun mandaat is van onbepaalde duur behoudens andersluidende beslissing daartoe door de Algemene Vergadering.

Er bestaan geen arbeidsovereenkomsten tussen de onder punt 4.1 vermelde personen en de CVBA die voorzien in uitkeringen bij het beëindigen van het dienstverband.

De CVBA is, als niet-beursgenoteerd bedrijf, niet onderworpen aan de Belgische Corporate Governance Code 2009. Het goed bestuur van de CVBA wordt bepaald door de bestuursprincipes zoals opgenomen in de statuten van de Vennootschap.

4.5 Meer info

De vennootschapsrechtelijke informatie, onder meer inzake de aandelen, het bestuur en het aandeelhouderschap staat vermeld in de statuten, opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument.

De financiële kerncijfers en de meest recente financiële projecties in de vorm van een balans en resultatenrekening van de CVBA voor de boekjaren eindigend per 31 december 2016, 31 december 2017 en 31 december 2018 kunnen geraadpleegd worden onder punt 6 'Financiële informatie' van dit Informatiedocument.

Actuele informatie over de activiteiten van de CVBA is te vinden op de website: www.windtogether.be. Op de website staan ook de statuten van de CVBA. Eventuele bijkomende informatie kan ook bekomen

worden per e-mail via het e-mailadres windtogether@cooperaties of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28.

5. AANBIEDING VAN AANDELEN

De hoofdlijnen van de huidige aanbieding van aandelen door EDF Luminus Wind Together CVBA zijn als volgt:

- Gericht aan elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België
- Totaal bedrag van het aanbod: EUR 807.500,00
- Bestaande uit 6.460 B-aandelen, momenteel aangehouden door EDF Luminus
- Prijs per B-aandeel EUR 125,00
- Limiet per belegger maximum 24 B-aandelen of EUR 3.000,00
- Inschrijving via het inschrijvingsformulier van 7 oktober 2017 tot en met 6 oktober 2018
- Goedkeuring en overname aandelen uiterlijk binnen de 3 maanden na aanvraag

De B-aandelen worden aangeboden aan natuurlijke personen en rechtspersonen aan hun nominale waarde, zijnde EUR 125,00 per B-aandeel. Meer informatie over de rechten verbonden aan de aandelen en over uittreding en uitsluiting van coöperanten staat hierna onder punt 7 en in de statuten, opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument. Een belegger kan maximaal op 24 B-aandelen intekenen, hetzij op een maximumbedrag van EUR 3.000,00, behoudens indien anders beslist overeenkomstig de statuten.

EDF Luminus Wind Together CVBA heeft het recht om in geval van over-inschrijving het totale bedrag van de aanbieding op te trekken bij beslissing van de Raad van Bestuur met dien verstande dat (i) het maximum nooit meer kan bedragen dan EUR 5.000.000,00 (berekend over een periode van 12 maanden) en (ii) de opgehaalde middelen steeds ter beschikking zullen gesteld worden van de Hernieuwbare Energieprojecten.

De inschrijvingsperiode loopt van 7 oktober 2017 tot en met 6 oktober 2018. EDF Luminus Wind Together CVBA heeft het recht om de aanbieding op elk moment op te schorten of te stoppen bij beslissing van de Raad van Bestuur gelet op het reeds verzamelde kapitaal. De aanbieding vindt enkel plaats in België en zal bekendgemaakt worden via de website van EDF Luminus (www.edfluminus.be) en van EDF Luminus Wind Together CVBA www.windtogether.be.

Enkel natuurlijke personen die in België hun woonplaats of verblijfplaats hebben en rechtspersonen met zetel in België kunnen de B-aandelen verwerven.

Intekenen op de aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het online inschrijvingsformulier op voormelde website of door het invullen van het inschrijvingsformulier dat kan worden opgevraagd op het adres Vooruitgangstraat 333/5, 1030 Brussel, via het e-mailadres windtogether@cooperaties.be of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28 .

De Aandelen zijn op naam en zullen worden overgedragen door middel van inschrijving in het aandelenregister na storting van het met de verworven Aandelen overeenstemmende bedrag. Een kopie van de vermeldingen die voorkomen in het aandelenregister en die op hen betrekking hebben, kan worden afgeleverd aan de coöperanten die dit vragen, in een brief gericht aan de Vennootschap.

Een intekening kan niet worden herroepen door de partijen. Het voorgaande doet geen afbreuk aan het recht van de Raad van Bestuur om over de aanvaarding of weigering van coöperanten te beslissen,

zonder enig verhaal, noch aan het recht van de Raad van Bestuur om coöperanten uit te sluiten, noch aan het recht voor coöperanten om uit te treden of de aandelen gedeeltelijk terug te nemen overeenkomstig wat werd beschreven in de statuten, zoals opgenomen in Bijlage 2 van dit Informatiedocument.

Er zijn geen instap- of uitstapkosten voor de coöperanten.

6. FINANCIËLE INFORMATIE

6.1 Inleiding

De CVBA werd opgericht op 18 december 2015 met een startkapitaal van EUR 18.625. Het kapitaal werd verhoogd op 4 maart 2016 met EUR 2.648.375 en op 5 oktober 2016 met EUR 2.000.000 om het te brengen op EUR 4.667.000.

Op het ogenblik van de aanbidding bestaat het kapitaal van de CVBA uit:

- vast gedeelte: EUR 18.625, vertegenwoordigd door 149 A-aandelen; en
- variabel gedeelte: EUR 4.648.375 waarvan EUR 648.375 vertegenwoordigd door 5.187 A-aandelen en EUR 4.000.000 vertegenwoordigd door 32.000 B-aandelen onder voorbehoud van eventuele verhogingen (zie onder punt 5 ‘Aanbidding van aandelen’).

6.2 Grondslagen voor de financiële verslaggeving

De financiële informatie van de CVBA wordt opgesteld volgens het going concern principe en volgens de in België algemeen aanvaarde boekhoudkundige regels in navolging van de Belgische boekhoudwetgeving en haar uitvoeringsbesluiten. Deze vorm van verslaggeving staat bekend als Belgian GAAP.

6.3 Toelichting bij diverse posten opgenomen in de balans en resultatenrekening

De CVBA is opgericht op 18 december 2015. Op datum van dit Informatiedocument is de jaarrekening van het boekjaar 2016 gepubliceerd op de website van de Nationale Bank van België. Hierna wordt de financiële informatie van de CVBA voor het boekjaar 2016 en de verwachte financiële informatie van de CVBA weergegeven voor de boekjaren 2017 en 2018.

De omzet vertegenwoordigt de verkoop van elektriciteit, groenestroomcertificaten en ‘garanties van oorsprong’ aan EDF Luminus in het kader van de Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst.

De bedrijfskosten zijn gelinkt aan de aankoop van de opbrengstrechten, het onderhoud en exploitatie van de windturbines in het kader van de Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst en andere algemene kosten zoals kosten voor het beheer van de CVBA, audits, communicatiecampagnes en afschrijvingskosten.

		2016	2017	2018
ACTIVA			(EUR)	(EUR)
VASTE ACTIVA		4.479.953	4.158.586	3.837.218
VLOTTENDE ACTIVA		1.052.036	742.820	1.079.862
	Vordering op ten hoogste één jaar	455.313	0	0
	Liquide middelen	596.723	742.820	1.079.862
TOTAAL ACTIVA		5.531.989	4.901.406	4.917.080

PASSIVA			(EUR)	(EUR)
EIGEN VERMOGEN		4.679.754	4.696.073	4.711.747
SCHULDEN OP TEN HOOGSTE EEN JAAR		852.235	205.333	205.333
	Handels- en fiscale schulden	677.860	0	0
	Uit te keren dividend	174.375	205.333	205.333
TOTAAL PASSIVA		5.531.989	4.901.406	4.917.080

RESULTATENREKENING (EUR)				
Omzet		542.967	851.488	851.488
Operationele kosten		-170.010	-221.604	-222.675
EBITDA		372.957	629.884	628.813
Afschrijving		-187.047	-321.368	-321.368
EBIT		185.910	308.517	307.446
Financieel resultaat		-720	0	0
Belastingen		-53.936	-86.865	-86.438
Netto inkomsten		131.254	221.652	221.007

7. RECHTEN VERBONDEN AAN DE B-AANDELEN

De aangeboden effecten, B-aandelen, zijn financiële instrumenten die een eigendomsrecht op een deel van het kapitaal van de CVBA vertegenwoordigen. Dit betekent dat de houder van een aandeel een vennoot of coöperant wordt van de CVBA.

Om zoveel mogelijk personen de kans te geven om in te tekenen is het maximale bedrag waarop kan worden ingetekend door de B-aandeelhouders in principe beperkt tot EUR 3.000,00 (24 aandelen met een nominale waarde van EUR 125,00 elk).

De Aandelen zijn effecten op naam door inschrijving in het aandelenregister.

Vanaf hun uitgiftedatum zullen de aangeboden Aandelen onderworpen zijn aan alle bepalingen van de statuten en desgevallend het huishoudelijk reglement van de CVBA. De aangeboden Aandelen zullen de rechten hebben verbonden aan de aandelen van categorie B.

Het maximaal inschrijvingsrecht en voordrachtrecht verschillen tussen de A-aandelen en de B-aandelen. De overige rechten zijn gelijk voor alle aandelen.

De Aandelen kunnen slechts overgedragen worden aan een coöperant of een derde die voldoet aan de voorwaarden om coöperant te worden, en die bovendien voorafgaande goedkeuring heeft genoten van de Raad van Bestuur. Indien, binnen de drie maanden te rekenen vanaf de aanvraag, de Raad van Bestuur haar goedkeuring niet geweigerd heeft, of haar goedkeuring geweigerd heeft maar geen andere overnemer heeft voorgesteld, kan de aandelenoverdracht geschieden zoals voorgesteld.

De vennoten mogen slechts (gedeeltelijk) uittreden na afloop van het vijfde jaar na intrede en slechts in de eerste helft van het boekjaar, mits een vooropzeg van één maand welke per elektronische post wordt gericht aan de Raad van Bestuur en slechts na goedkeuring door de Raad van Bestuur, met dien verstande dat de terugneming enkel betrekking kan hebben op aandelen die reeds vijf jaar zijn aangehouden door deze (gedeeltelijk) uittredende vennoot. Daarnaast zijn er ook uitsluitingsgronden.

De vennoot die uittredend of uitgesloten is of zijn aandelen gedeeltelijk heeft laten terugnemen, kan de ontbinding en vereffening van de vennootschap niet vorderen, maar slechts de uitkering van de waarde van het scheidingsaandeel. In alle gevallen van beëindiging van het aandeelhouderschap zoals hoger bepaald, wordt het scheidingsaandeel berekend volgens de waarde van het aandeel zoals die zal blijken uit de balans van het boekjaar waarin deze gebeurtenis heeft plaatsgehad. De vennoot heeft bij het einde van zijn lidmaatschap echter slechts recht op maximaal de nominale waarde van zijn aandeel, of minder, indien de boekwaarde van het eigen vermogen per aandeel (op basis van de goedgekeurde balans van het lopende boekjaar) lager is dan de nominale waarde ervan en de vennoot kan geen aanspraak maken op de reserves. Het scheidingsaandeel, wanneer dit verschuldigd is, wordt uitbetaald in geld uiterlijk 15 dagen na goedkeuring van de balans tenzij de raad van bestuur besluit om de terugbetaling vroeger te laten plaatsvinden bij wijze van (desgevallend terugvorderbaar) voorschot.

Meer details over de overdracht van aandelen, uittreding, terugneming en de waarde van een scheidingsaandeel staan verder vermeld in de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument. Het verdient aanbeveling deze goed te lezen.

8. BELASTINGSTELSEL

Onder dit punt wordt een samenvatting gegeven van bepaalde Belgische fiscale gevolgen van de verwerving, het bezit en de verkoop (door uittreding) van aandelen in EDF Luminus Wind Together CVBA door individuen die onderworpen zijn aan de Belgische personenbelasting (d.w.z. natuurlijke personen die hun woonplaats of de zetel van hun fortuin in België hebben of personen die gelijkgesteld worden met een Belgische rijksinwoner). Deze samenvatting is gebaseerd op de fiscale wetgeving en administratieve interpretaties zoals van kracht in België op dit moment en is onderhevig aan wetwijzigingen in België of aan de individuele omstandigheden van iedere belegger. Potentiële beleggers worden verzocht hun eigen adviseurs te raadplegen teneinde de mogelijke Belgische en buitenlandse fiscale gevolgen van de verwerving, het bezit en de verkoop (door uittreding) van de aandelen ten volle te kunnen inschatten.

Roerende voorheffing

Voor Belgische fiscale doeleinden wordt het brutobedrag van alle uitkeringen gedaan door EDF Luminus Wind Together CVBA aan haar coöperanten als een dividend gekwalificeerd (met uitzondering evenwel van de terugbetaling van fiscaal gestort kapitaal). Dit geldt eveneens voor de bedragen betaald door EDF Luminus Wind Together CVBA aan haar coöperanten in het kader van een inkoop van eigen aandelen, althans in de mate dat die terugbetalingen het door de betrokken aandelen vertegenwoordigde bedrag aan fiscaal gestort kapitaal overschrijden, maar vermits een coöperant maximaal recht heeft op de nominale waarde van het aandeel, zijn dergelijke inkoopboni theoretisch.

Op basis van de wetgevende situatie op datum van huidig Informatiedocument zijn dividenduitkeringen in beginsel onderworpen aan Belgische roerende voorheffing aan een tarief van 27%.

EDF Luminus Wind Together CVBA is evenwel een coöperatieve vennootschap die conform de Wet van 20 juli 1955 houdende instelling van een Nationale Raad voor de Coöperatie en het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning, erkend werd als coöperatieve op 1 januari 2016. De door een erkende coöperatieve vennootschap uitgekeerde dividenden worden niet als roerende inkomsten beschouwd tot beloop van de eerste schijf van EUR 190,00 (aanslagjaar 2018), per belastingplichtige en per jaar (artikel 21, 6° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen). Zodoende zal EDF Luminus Wind Together CVBA op deze schijf geen roerende voorheffing inhouden (en zal zij helemaal geen roerende voorheffing inhouden indien het aan een welbepaalde coöperant toegekende jaardividend een bedrag van EUR 190,00 niet overschrijdt).

De vrijstelling is een maximum dat geldt voor de som van alle dividenden die een persoon ontvangt van alle erkende coöperatieve vennootschappen waarvan hij lid is. Deze vrijstelling tot EUR 190,00 geldt per echtgenoot of wettelijk samenwonende (en niet per gezin).

Daarnaast voorziet de fiscale wet in een vrijstelling van roerende voorheffing op dividenden die worden verleend of toegekend in geval van een inkoop van eigen aandelen door een door de Nationale Raad van de Coöperatie erkende coöperatieve vennootschap (artikel 264, 2° ter van het Wetboek van de inkomstenbelastingen), hetgeen impliceert dat EDF Luminus Wind Together CVBA geen roerende voorheffing zal inhouden op eventuele inkoopboni die zij aan haar coöperanten zou uitkeren. Zoals hierboven vermeld, zijn inkoopboni evenwel theoretisch.

EDF Luminus Wind Together CVBA zal op geen enkele wijze instaan voor enige vermindering van het dividendrendement of voor enig ander verlies (of gemis aan winst) dat de beleggers zouden ondervinden in gevolge het geheel of gedeeltelijk wegvallen of tenietgaan van enig fiscaal voordeel verbonden aan het feit dat EDF Luminus Wind Together CVBA kwalificeert als een door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatieve vennootschap, en dit ongeacht of het wegvallen of tenietgaan van één of meer van deze fiscale voordelen al dan niet rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan enig handelen of nalaten van EDF Luminus Wind Together CVBA.

Personenbelasting

Voor aan de personenbelasting onderworpen natuurlijke personen, voor wie het verrichtingen betreft van normaal beheer van aandelen die deel uitmaken van het privaat vermogen (ie niet beroepsvermogen) zal de desgevallend door EDF Luminus Wind Together CVBA ingehouden roerende voorheffing in beginsel tevens de eindheffing uitmaken. De coöperant is, behoudens hetgeen hieronder is vermeld, niet verplicht de ontvangen bedragen in zijn jaarlijkse belastingaangifte op te nemen.

Indien de coöperant evenwel coöperant is van meerdere erkende coöperatieven, dan moet hij het bedrag dat hij boven de EUR 190,00 aan dividenden ontvangt en waarop per hypothese geen roerende voorheffing werd ingehouden, toch opnemen in zijn belastingaangifte. Dit bedrag is dan belastbaar aan een afzonderlijk tarief van 27% (op basis van wetgevende situatie op datum van huidig Informatiedocument) of aan de progressieve tarieven indien zulks voordeliger zou zijn.

Bijlagen:

1. Risicofactoren
2. Statuten

Bijlage 1 Risicofactoren

Algemeen

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Alvorens te beslissen om aandelen te verwerven, dienen mogelijke beleggers de volgende risicofactoren te lezen en te overwegen. Wanneer één of meerdere van deze risico's zich voordoen, kan dit een aanzienlijk nadelig effect hebben op de cash flows, op de resultaten uit investeringen, op de financiële toestand van EDF Luminus Wind Together CVBA en op de mogelijkheden van EDF Luminus Wind Together CVBA om haar activiteiten verder te zetten. Bovendien kan de waarde van de aandelen van EDF Luminus Wind Together CVBA ten gevolge van het zich voordoen van één van deze risico's aanzienlijk dalen waardoor beleggers hun volledige investering of een deel ervan zouden kunnen verliezen.

De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid waarmee ze zich kunnen voordoen noch van de omvang van hun mogelijke impact op EDF Luminus Wind Together CVBA of op de waarde van de aandelen.

Elke mogelijke belegger moet zich ook bewust zijn van het feit dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan EDF Luminus Wind Together CVBA blootgesteld is. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet bekend zijn aan EDF Luminus Wind Together CVBA of waarvan EDF Luminus Wind Together CVBA momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op EDF Luminus Wind Together CVBA of op de waarde van de aandelen.

Beleggers moeten zorgvuldig overwegen of een belegging in de aangeboden aandelen geschikt is voor hen in het licht van de informatie opgenomen in dit Informatiedocument en hun persoonlijke omstandigheden. Bovendien dienen beleggers hun financiële, juridische en fiscale adviseurs te raadplegen om de risico's die gepaard gaan met een belegging in de aangeboden aandelen zorgvuldig te beoordelen. Een belegging in de aangeboden aandelen is alleen geschikt voor beleggers die in staat zijn de risico's en de voordelen van dergelijke belegging te beoordelen, en die over voldoende middelen beschikken om de eventuele verliezen te dragen die mogelijk uit dergelijke belegging voortvloeien.

Risico's verbonden aan de activiteit van EDF Luminus Wind Together CVBA

a) *Risico's verbonden aan het behoud van coöperanten*

EDF Luminus Wind Together CVBA is aangewezen op coöperatief kapitaal. De mogelijkheid bestaat dat de omstandigheden dusdanig evolueren dat een significante groep coöperanten op termijn gebruik maakt van het recht om uit te treden. Het risico bestaat dat indien een groot aantal coöperanten gelijktijdig wenst uit te treden, EDF Luminus Wind Together CVBA op dat moment niet over voldoende liquide middelen beschikt om het scheidingsaandeel te betalen en de terugbetaling tijdelijk dient uit te stellen. De statuten bepalen immers dat de raad van bestuur steeds de (gedeeltelijke) uittreding kan weigeren. Een volledig overzicht omtrent de modaliteiten van uittreding, terugneming en uitsluiting kan worden gevonden in de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2 bij huidig Informatiedocument, en desgevallend in het huishoudelijk reglement.

b) ***Risico's verbonden aan het investeringsmodel van EDF Luminus Wind Together CVBA***

De door de coöperanten in EDF Luminus Wind Together CVBA geïnvesteerde gelden zijn onderworpen aan het risico van het geheel van de activiteiten van EDF Luminus Wind Together CVBA. Dit betekent dat een belegger niet louter het risico draagt van de Hernieuwbare Energieprojecten, waarvoor de betrokken gelden worden opgehaald, maar ook het risico van de bestaande Hernieuwbare Energieprojecten en alle toekomstige Hernieuwbare Energieprojecten ten voordele waarvan EDF Luminus Wind Together CVBA geld ophaalt. Bij het opzetten van de CVBA werd een langdurige Exploitatie en Leveringsovereenkomst gesloten met EDF Luminus die erop gericht is het risico voor de CVBA te beperken. Zie onder punt 2.4.1 voor een beschrijving van de modaliteiten van deze Exploitatie en Leveringsovereenkomst.

Risico's verbonden aan de sector van de hernieuwbare energie

Indien één van de hieronder genoemde risico's, eigen aan de sector van de hernieuwbare energie, zich voordoet bij het uitoefenen van de operationele activiteiten kan dit een negatieve invloed hebben op de bedrijfsactiviteiten en/of de resultaten van EDF Luminus Wind Together CVBA.

a) ***Risico's verbonden aan de elektriciteitsprijs***

De toekomstige winstgevendheid van EDF Luminus Wind Together CVBA zal in zekere mate worden bepaald door de marktprijzen van de geproduceerde elektriciteit en aanverwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de bedrijfsactiviteiten, financiële positie, vooruitzichten en/of bedrijfsresultaten van EDF Luminus Wind Together CVBA. Dit risico is in belangrijke mate beperkt door het lange termijn contract van 15 jaar dat werd gesloten met EDF Luminus voor de levering van energie tegen een vaste prijs per MW, maar dat driejaarlijks herzienbaar is (zoals opgenomen onder punt 2.4.1).

b) ***Risico's verbonden aan de prijs voor groenestroomcertificaten***

Teneinde de ontwikkeling van de productie van hernieuwbare energie te stimuleren, werd in België een systeem van groenestroomcertificaten ingevoerd. Deze groenestroomcertificaten worden toegekend aan producenten van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen. De regeling over groenestroomcertificaten kan ten allen tijde wijzigen. Dit risico is in belangrijke mate beperkt doordat een akkoord werd bekomen van de bevoegde energieagentschappen, voor gegarandeerde minimumprijzen per groenestroomcertificaten in het kader van de elektriciteit opgewekt door de betrokken windturbines, zoals meer in detail beschreven onder punt 3.1.

c) ***Risico's verbonden aan de mogelijke wijziging van de diverse belastingen***

Het risico bestaat dat de regionale of federale overheid beslist om bepaalde belastingen te verhogen of nieuwe belastingen in te voeren die rechtstreeks betrekking kunnen hebben op de activiteiten van EDF Luminus Wind Together CVBA, zoals onder meer een (nieuwe) belasting op installaties gebruikt bij de opwekking van hernieuwbare energie.

d) ***Exploitatierisico en risico's verbonden aan technische storingen***

De Hernieuwbare Energieprojecten zijn onderworpen aan gebruikelijke exploitatierisico's inzake o.m. onderhoud, beschadiging, vernieling of machinebreuk. Voor alle projecten wordt een 'property

verzekering' afgesloten voor onvoorziene omstandigheden die dekking biedt tegen verlies van opbrengsten. Voor alle installaties wordt bovendien door EDF Luminus een onderhoudscontract afgesloten met de leveranciers. De werking van de installaties wordt op regelmatige basis opgevolgd door deze leverancier(s) van EDF Luminus.

Een situatie waarin de wind waait en de windmolen wegens een technisch probleem geen of weinig energie produceert, wordt aldus opgevangen (i) doordat de leverancier van EDF Luminus in eerste instantie instaat voor het remediëren van de technische storing; en als dit niet binnen de verantwoordelijkheid van de leverancier van EDF Luminus valt (ii) doordat een verzekering werd afgesloten door EDF Luminus ter dekking van dergelijke onvoorziene omstandigheden.

e) ***Risico's verbonden aan verzekeringen***

Zoals hierboven uiteengezet, kenmerkt de sector waarin EDF Luminus Wind Together CVBA opereert en investeert, zich door risico's inzake productie- of constructiefouten en inzake exploitatie, inbegrepen potentiële milieuschade, vertragingen, onderbrekingen, natuurrampen of gerechtelijke procedures. Hoewel EDF Luminus alle noodzakelijke en gebruikelijke verzekeringen is aangegaan voor materiële schade en bedrijfsschade die kan ontstaan tijdens de exploitatie van de windparken, blijft er altijd een risico dat een bepaald verlies of bepaalde schade niet gedekt wordt onder de verzekeringspolis, de uitsluitingsgronden van toepassing zijn, en/of een franchise dient betaald te worden. Dit risico wordt evenwel verspreid over een investering in drie windturbines in drie verschillende parken.

f) ***Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en overheidsgoedkeuringen en risico's verbonden aan klachten van omwonenden***

De activiteiten gevoerd in het kader van de Hernieuwbare Energieprojecten van EDF Luminus Wind Together CVBA, vallen onder een reeks regels en reglementeringen voor de energiesector, die steeds complexer worden en continu onderhevig zijn aan veranderingen. Deze regels en reglementeringen omvatten, maar zijn niet beperkt tot, wetten en reglementeringen op het vlak van milieu en veiligheid en reglementeringen die gelden voor de opwekking van elektriciteit uit 100% hernieuwbare energie en CO2-neutrale energiebronnen.

De kosten om deze en vergelijkbare toekomstige en steeds veranderende reglementeringen na te leven en de kosten voor aanpassingen met het oog hierop, zouden aanzienlijk kunnen zijn. Daarnaast kunnen er aanzienlijke boetes, schadevergoedingen en/of beperkingen op de activiteiten worden opgelegd indien dergelijke regels en reglementeringen (zelfs onopzettelijk) niet worden nageleefd.

In geval van niet-naleving van de vergunning, kunnen klachten van omwonenden aanleiding geven tot boetes en mogelijk tot het stilleggen van de installaties. Dit risico is evenwel in belangrijke mate beperkt doordat een langetermijncontract werd afgesloten met EDF Luminus voor een vaste prijs per MW ongeacht de werkelijk geleverde energie maar dat driejaarlijks herzienbaar is (zie ook onder punt 2.4.2), en doordat in de eerste plaats de OEM leveranciers verantwoordelijk zijn voor de optimale exploitatie van de windturbines overeenkomstig de door EDF Luminus opgelegde specificaties.

g) ***Risico's verbonden aan natuurrampen***

Natuurrampen zoals overstromingen, aardbevingen en/of andere natuurverschijnselen die de windturbines en andere installaties van de projecten zouden kunnen beschadigen of hun werking tijdelijk

verstoren, kunnen de activiteiten en financiële resultaten van de EDF Luminus Wind Together CVBA negatief beïnvloeden. Dit is echter gedekt onder de door EDF Luminus afgesloten ‘property verzekering’.

Risico’s verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen

De aangeboden effecten zijn B-aandelen in de vennootschap EDF Luminus Wind Together CVBA. De persoon die Aandelen koopt krijgt de hoedanigheid van B-aandeelhouder van EDF Luminus Wind Together CVBA. De Aandelen zijn op naam. Behoudens andersluidende beslissing van de Raad van Bestuur is de maximum inschrijving per B-aandeelhouder beperkt tot 24 B-aandelen. Een meer gedetailleerde bespreking van de rechten en beperkingen verbonden aan de uitgegeven B-aandelen in vergelijking met de A-aandelen wordt uiteengezet in de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2.

De B-aandelen worden niet op een beurs genoteerd en zijn ook niet gebonden aan een referte-index. De waarde kan niet stijgen ten gevolge van een beurswaardering. De aandelen bieden ook geen bescherming tegen inflatie of monetaire erosie. De “return on investment” op deze aandelen gebeurt door middel van een dividend wanneer daartoe wordt beslist door de Algemene Vergadering van EDF Luminus Wind Together CVBA. De omvang van het dividend wordt jaarlijks bepaald door de Algemene Vergadering, op voorstel van de Raad van Bestuur binnen de grenzen vastgelegd in de reglementering rond de erkende coöperatieve vennootschappen. Krachtens die reglementering kan het jaarlijkse dividend op heden maximaal 6% bedragen. De aandelen geven geen recht op eventuele reserves of meerwaarden.

De coöperant die uittredend of uitgesloten is of zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen, heeft maximaal recht op de nominale waarde van zijn aandelen, of minder, indien de boekwaarde van het eigen vermogen per aandeel (op basis van de goedgekeurde balans van het lopende boekjaar) lager is dan de nominale waarde ervan. Coöperanten hebben geen recht op eventuele reserves. Terugbetaling gebeurt steeds na aftrek van de belastingen waartoe de terugbetaling aanleiding kan geven.

Risico’s verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen

De B-aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit). De B-aandelen zijn bijgevolg niet zonder meer verhandelbaar. De B-aandelen zijn bovendien slechts beperkt overdraagbaar overeenkomstig artikel 8 van de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2.

Risico’s verbonden aan de beperkingen op uittreding, gedeeltelijke terugneming van aandelen en uitsluiting

De terugbetalingen volgend op de uittreding/gedeeltelijke terugneming en uitsluiting zijn wettelijk slechts opeisbaar na goedkeuring door de Algemene Vergadering van de balans van het boekjaar waarin de uittreding/gedeeltelijke terugneming werd aangevraagd of tot de uitsluiting werd beslist. De Raad van Bestuur van EDF Luminus Wind Together CVBA kan evenwel besluiten om de terugbetaling vroeger te laten plaatsvinden bij wijze van (desgevallend terugvorderbaar) voorschot. De regeling omtrent de overdracht van aandelen, de uittreding, gedeeltelijke terugneming of uitsluiting wordt verder beschreven in de artikelen 8, 13, 14 en 16 van de statuten, zoals opgenomen in Bijlage 2.

Risico's verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen

Het is mogelijk dat EDF Luminus Wind Together CVBA de gevolgen van een potentiële strengere of gewijzigde regelgeving omtrent coöperatieve vennootschappen in de toekomst zal ondergaan. Zo kunnen bijvoorbeeld initiatieven op het vlak van het statuut van de erkende coöperatieve vennootschap, met inbegrip van het fiscale statuut van de aandelen, van invloed zijn op de werking van EDF Luminus Wind Together CVBA en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

EDF Luminus Wind Together CVBA zal op geen enkele wijze instaan voor enige vermindering van het dividendrendement of voor enig ander verlies (of gemis aan winst) dat de beleggers zouden ondervinden ingevolge het geheel of gedeeltelijk wegvallen of tenietgaan van enig fiscaal voordeel verbonden aan het feit dat EDF Luminus Wind Together CVBA kwalificeert als een door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatieve vennootschap, en dit ongeacht of het wegvallen of tenietgaan van één of meer van deze fiscale voordelen al dan niet rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan enig handelen of nalaten van EDF Luminus Wind Together CVBA.

Bijlage 2 Statuten



<i>E-registration:</i>	Rep. nr.:	
Dossier 29267	R.R. bijlage	100,00 €
Oprichting EDF Luminus Wind Together	R.R. :	50,00 €
Akte van 18/12/2015	ROG :	95,00 €

«EDF Luminus Wind Together»

Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid
te 1000 Brussel, Markiesstraat 1

OPRICHTING – STATUTEN – BENOEMINGEN

Het jaar **tweeduizend vijftien**,

Op **achttien december**,

Te Brussel, Markiesstraat 1

Voor Ons, Meester **Saskia CLAEYS**, Geassocieerd Notaris te Vorst-Brussel **ZIJN**
VERSCHENEN :

1. De naamloze vennootschap « **EDF Luminus** », met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Markiesstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder nummer BE (BTW) 0471.811.661.

2. De naamloze vennootschap « **WINDVISION WINDFARM LEUZE-EN-HAINAUT** », met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Markiesstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder nummer BE (BTW) 0818.925.171.

3. De naamloze vennootschap « **Windfarm Bièvre** », met maatschappelijke zetel te 1000 Brussel, Markiesstraat 1, ingeschreven in het rechtspersonenregister te Brussel onder nummer BE (BTW) 0818.920.124.

Vertegenwoordiging - Volmachten

Alle comparanten zijn hier vertegenwoordigd door de Heer François Vincent Firket, geboren te Luik op 21 december 1984, nationaal nummer 841221 233-15, gedomicilieerd te 1020 Brussel, Vuurkruisenlaan 27, in het kader van onderhavige akte woonplaats kiezend op de zetel van de vennootschap in oprichting, handelend in hoedanigheid van bijzondere volmachtdrager ingevolge drie hieraangehechte onderhandse volmachten.

I - OPRICHTING

Welke comparanten Ons, ondergetekende Notaris, verzocht hebben akte te verlenen dat zij onder elkaar vanaf heden een handelsvennootschap hebben opgericht en de statuten op te stellen van een Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid, genaamd «EDF Luminus Wind Together», met een vast maatschappelijk kapitaal van achttienduizend zeshonderd vijftwintig euro (18.625,00 EUR) verdeeld in honderd negenenveertig (149) aandelen, elk met een nominale waarde van honderd vijftwintig euro (125,00 EUR).

Vooraf aan het verlijden van de akte, hebben comparanten in hun hoedanigheid van oprichters van de vennootschap en overeenkomstig de artikelen 391 en 405,5° van het Wetboek van vennootschappen aan ondergetekende Notaris het financiële plan overhandigd.

Inschrijving door inbreng in geld

Comparanten verklaren dat op de honderd negenenveertig (149) aandelen onmiddellijk in geld werd ingetekend, als volgt:

- door de naamloze vennootschap « **EDF Luminus** », voornoemd: 147 aandelen, zijnde voor achttienduizend driehonderd vijfenzeventig euro (18.375,00 EUR),
- door de naamloze vennootschap « **WINDVISION WINDFARM LEUZE-EN-HAINAUT** », voornoemd: 1 aandeel, zijnde voor honderd vijftwintig euro (125,00 EUR),
- de naamloze vennootschap « **Windfarm Bièvre** », voornoemd: 1 aandeel, zijnde voor honderd vijftwintig euro (125,00 EUR),

Totaal : achttienduizend zeshonderd vijftwintig euro (18.625,00 EUR): 149 aandelen

De comparanten verklaren dat op elk ingetekend aandeel een storting werd gedaan ten bedrage van de totaliteit, door storting in speciën gedaan op een bijzondere rekening met nummer BE86.3631.5547.2650, geopend namens de vennootschap in oprichting bij de ING Bank, derwijze dat de vennootschap vanaf heden de beschikking heeft over een som van achttienduizend zeshonderd vijftwintig euro (18.625,00 EUR).

Het bankattest de dato 18 december 2015 met betrekking tot voormelde storting werd aan de notaris overhandigd en blijft in zijn dossier bewaard.

VERKLARINGEN

De comparanten erkennen:

- dat ondergetekende notaris voorlezing gegeven heeft van artikel 65 van het Wetboek van vennootschappen; luidens dit artikel moet elke vennootschap een naam voeren, die verschillend is van die van een andere vennootschap.

Indien de naam gelijk is aan een andere of er zozeer op lijkt dat er verwarring kan ontstaan, kan iedere belanghebbende hem doen wijzigen en, indien daartoe grond bestaat, schadevergoeding eisen. Niettegenstaande elk daarmee strijdig beding, zijn de oprichters of, bij latere naamswijziging, de leden van het bestuursorgaan hoofdelijk gehouden jegens de belanghebbenden tot betaling van de voormelde schadevergoeding;

- dat de notaris hen toelichting verstrekt heeft over de beschikkingen van het Wetboek van vennootschappen betreffende het financieel plan en betreffende de verantwoordelijkheid van de oprichters van een vennootschap wanneer deze opgericht wordt met een kennelijk ontoereikend kapitaal (artikelen 391 en 405,5° van het Wetboek van vennootschappen);

- te weten dat, indien de vennootschap binnen de twee jaar te rekenen vanaf de oprichting, in voorkomend geval met toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen, overweegt een vermogensbestanddeel te verkrijgen dat toebehoort aan één van de oprichters, bestuurders of vennoten, en waarvan de tegenwaarde minstens gelijk is aan één/tiende van het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal, deze verkrijging onderworpen is aan de voorafgaande goedkeuring van de algemene vergadering, beslissend met een gewone meerderheid van stemmen, wat ook het aantal aanwezige of vertegenwoordigde aandelen mogen zijn. In dat geval dient voorafgaandelijk aan de vermelde algemene vergadering een verslag opgemaakt te worden door de commissaris of bij ontstentenis door een bedrijfsrevisor aangesteld door het bestuur, alsook een bijzonder verslag opgesteld door het bestuur (artikel 396 van het Wetboek van vennootschappen).

Elke partij verklaart:

- bekwaam te zijn;
- niet onder voorlopig bewind te staan, of onder gerechtelijk raadsman te staan;
- in het algemeen, niet ontslagen te zijn van het beheer van haar goederen;
- niet failliet verklaard te zijn;
- geen verzoek tot gerechtelijke reorganisatie te hebben ingesteld (in het kader van de wet betreffende de continuïteit van de ondernemingen);
- geen verzoek tot collectieve schuldenregeling ingediend te hebben en niet de intentie te hebben dit te doen;
- dat haar identiteit /verschijning – vertegenwoordiging, conform is aan wat hierboven vermeld is.

II.- STATUTEN

TITEL I - NAAM - MAATSCHAPPELIJKE ZETEL - DOEL - DUUR

1. VORM EN NAAM

De vennootschap heeft de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid en draagt de naam «**EDF Luminus Wind Together**».

Deze naam moet steeds worden voorafgegaan of gevolgd door de woorden "*coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid*" of de afkorting "CVBA", of in het Frans door de woorden "*société cooperative à responsabilité limitée*" of de afkorting "SCRL".

Alle akten, facturen, aankondigingen, bekendmakingen, brieven, orders en andere stukken, al dan niet in elektronische vorm, moeten de volgende gegevens vermelden: de naam, de rechtsvorm, de nauwkeurige aanduiding van de zetel, het ondernemingsnummer, het woord "rechtspersonenregister" of de afkorting "RPR" gevolgd door de vermelding van de zetel van de rechtbank van het rechtsgebied waarbinnen de vennootschap haar zetel heeft en, in voorkomend geval, het feit dat de vennootschap in vereffening is.

2. MAATSCHAPPELIJKE ZETEL

De maatschappelijke zetel van de vennootschap is gevestigd te 1000 Brussel, Markiesstraat 1.

De raad van bestuur kan deze verplaatsen naar iedere andere plaats in België zonder dat hiervoor noodzakelijk een statutenwijziging is vereist, tenzij de inachtneming van de taalwetgeving dit vereist. Zij draagt zorg voor de publicatie van elke verandering van de zetel van de vennootschap in de Bijlagen tot het Belgisch Staatsblad.

De raad van bestuur is eveneens bevoegd kantoren, bedrijfszetels, filialen en dochtervennootschappen in België en in het buitenland op te richten.

3. DOEL

De vennootschap heeft tot doel:

- a) coöperatief kapitaal te verzamelen voor investeringen in en het verwerven van (delen van) activa en/of rechten in de sector van de hernieuwbare energie zoals onder meer windenergie, zonne-energie en waterkracht en advies activiteiten omtrent energiebesparende maatregelen. De investeringen kunnen gebeuren in de vorm van kapitaal of vreemd vermogen;
- b) het verenigen van gebruikers van alternatieve, duurzame en hernieuwbare energie;
- c) omwonenden van windturbineprojecten en andere hernieuwbare energieprojecten en andere burgers de kans te geven een bijdrage te leveren aan de realisatie van een duurzame en CO₂-neutrale omgeving;
- d) de sensibilisatie, promotie, animatie en bevordering van hernieuwbare energie in zijn diverse toepassingen en de sensibilisatie, promotie, animatie en bevordering van een duurzaam gebruik van energie in het algemeen.

De vennootschap mag, in België en in het buitenland, alle industriële, handels- en financiële verrichtingen verwezenlijken die rechtstreeks of onrechtstreeks verband houden met haar maatschappelijk doel en haar onderneming kunnen uitbreiden of bevorderen. Zij mag alle roerende en onroerende goederen verwerven zelfs als deze noch rechtstreeks, noch onrechtstreeks verband houden met het doel van de vennootschap. Zij kan leningen verstrekken aan andere vennootschappen, zich borg stellen of zakelijke of persoonlijke zekerheden verlenen ten voordele van vennootschappen of particulieren.

Zij kan in het bijzonder via inbreng, fusie, inschrijving, financiële tussenkomst of op enige andere wijze, belangen nemen in alle verenigingen, ondernemingen of vennootschappen die een zelfde, gelijkaardig of verwant doel nastreven of die haar onderneming kunnen bevorderen. Zij kan de functies van bestuurder, zaakvoerder, directeur of vereffenaar in andere vennootschappen waarnemen.

4. DUUR

De vennootschap wordt opgericht voor een onbeperkte duur die ingaat vanaf de oprichting.

TITEL II - KAPITAAL - AANDELEN

5. MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL EN CATEGORIEËN VAN AANDELEN

Het kapitaal is onbeperkt. Het kapitaal is deels vast en deels veranderlijk.

Het kapitaal wordt samengesteld uit een veranderlijk aantal aandelen van de categorieën A en B. Zowel de aandelen van de categorie A als de aandelen van categorie B hebben elk een nominale waarde van honderd vijfentwintig euro (EUR 125).

Het vast gedeelte van het maatschappelijk kapitaal is vastgesteld op achttien duizend zeshonderd vijf en twintig euro (EUR 18.625).

Het vast gedeelte van het maatschappelijk kapitaal wordt uitsluitend vertegenwoordigd door aandelen van de categorie A. De aandelen van de categorie A worden voorbehouden aan de

oprichters van de vennootschap of andere personen die door de oprichters worden aanvaard bij unanimiteit.

Het vast gedeelte van het maatschappelijk kapitaal kan enkel worden verhoogd of verminderd bij besluit van de algemene vergadering met inachtnaam van de regels voor een statutenwijziging en met naleving van de wettelijke vormvereisten in verband met de vaststelling van de kapitaalverhoging of kapitaalvermindering.

Een met het vast gedeelte van het kapitaal overeenstemmend aantal aandelen moet te allen tijde onderschreven zijn.

Het veranderlijke gedeelte van het maatschappelijk kapitaal wordt verhoogd respectievelijk verminderd door toetreding, respectievelijk uittreding of uitsluiting van vennoten, bij storting of terugnemering van inbrengen. Deze verrichtingen geschieden zonder dat de statuten dienen gewijzigd te worden. De raad van bestuur beslist over een kapitaalverhoging van het veranderlijk gedeelte van het maatschappelijk kapitaal.

Het veranderlijk gedeelte van het maatschappelijk kapitaal wordt vertegenwoordigd door aandelen van de categorie A of de categorie B. De aandelen van de categorie B worden voorbehouden aan natuurlijke personen die in België hun woonplaats of verblijfplaats hebben en rechtspersonen met zetel in België die de doelstellingen van de coöperatieve vennootschap onderschrijven en als vennoot door de raad van bestuur zijn aanvaard. Behoudens voor de vennoten behorende tot de categorie A en behoudens andersluidende beslissing van de raad van bestuur is de maximum inschrijving per vennoot op aandelen categorie B beperkt tot 24 aandelen.

Desgevallend vraagt de algemene vergadering of de raad van bestuur bij een kapitaalverhoging met uitgifte van nieuwe aandelen een uitgiftepremie.

6. AANSPRAKELIJKHEID

De aansprakelijkheid van vennoten is beperkt tot het bedrag van hun inschrijving. Onder de vennoten bestaat er geen solidariteit, noch onverdeeldheid.

7. OPVRAGING VAN STORTING

Elk aandeel dient onmiddellijk en volledig te worden volstort. Zolang een aandeel niet volstort is worden de rechten verbonden aan zulk niet volstort aandeel geschorst.

8. AARD VAN DE EFFECTEN EN OVERDRAAGBAARHEID

De aandelen zijn op naam. Buiten deze aandelen die inbrengen vertegenwoordigen, kan de coöperatieve vennootschap geen andere effecten uitgeven, welke maatschappelijke rechten vertegenwoordigen of recht geven op een deel van de winst.

Zonder afbreuk te doen aan de dwingende wettelijke bepalingen, kunnen de aandelen op straffe van nietigheid slechts het voorwerp uitmaken van overdracht indien ze voorafgaandelijke goedkeuring heeft genoten van de raad van bestuur en dit niet voor gevolg heeft het aantal vennoten tot minder dan drie te herleiden. Indien, binnen de drie maanden te rekenen vanaf de verzending van de aanvraag tot goedkeuring, de raad van bestuur haar goedkeuring niet geweigerd heeft of indien ze geen andere overnemer heeft voorgesteld, dan kan de aandelenoverdracht geschieden zoals voorgesteld en met inachtnaam van de dwingende wettelijke bepalingen zoals voorzien door artikel 366 van het Wetboek van vennootschappen.

9. UITOEFENING VAN AAN DE EFFECTEN VERBONDEN RECHTEN

Ten aanzien van de vennootschap zijn de effecten ondeelbaar. Indien een effect aan verschillende personen toebehoort of indien de aan een aandeel verbonden rechten zijn verdeeld over meerdere personen, mag de raad van bestuur de uitoefening van de eraan verbonden rechten opschorten totdat één enkele persoon tegenover de vennootschap als houder van het effect is aangewezen. Indien de aandelen bezwaard zijn met vruchtgebruik, dan bezit de vruchtgebruiker het stemrecht, behoudens verzet vanwege de blote eigenaar, in welk geval het stemrecht wordt opgeschort tot er een gerechtelijke beslissing wordt genomen of tot er door de vruchtgebruiker en de blote eigenaar een onderling akkoord wordt bereikt.

10. RECHTVERKRIJGENDE

De rechten en verplichtingen blijven aan het effect verbonden, in welke handen het ook overgaat.

TITEL III - VENNOTEN

11. BEVOEGDHEID RAAD VAN BESTUUR

De raad van bestuur beslist op de door haar bepaalde tijdstippen over alles wat de aanvaarding, de ontslagneming en de uitsluiting van de vennoten en over alles wat de bijnemings, de terugnemings en de overdracht van aandelen betreft.

12. TOETREDING EN EINDE VAN HET LIDMAATSCHAP

De hierna ondergetekende oprichters zijn de eerste vennoten en vormen categorie A.

Om als vennoot aanvaard te worden moet men aangenomen worden door de raad van bestuur. De raad van bestuur mag in beginsel slechts nieuwe vennoten aanvaarden die beantwoorden aan de hierna vermelde voorwaarden.

De vennootschap mag de toetreding van vennoten niet uit speculatieve overwegingen weigeren, tenzij die vennoten niet voldoen aan de algemene toetredingsvoorwaarden of daden verrichten die met de belangen van de vennootschap strijdig zijn.

Aandelen behorende tot de categorie B, kunnen slechts worden onderschreven door natuurlijke personen die in België hun woonplaats of verblijfplaats hebben en rechtspersonen met zetel in België.

Met uitzondering van de vennoten behorende tot de categorie A en behoudens andersluidende beslissing van de raad van bestuur, kan geen enkele vennoot meer dan 24 aandelen van de vennootschap bezitten.

De beslissing van de raad van bestuur tot toetreding vermeldt het aantal aandelen waarop de nieuwe vennoot kan inschrijven en de inschrijvingsprijs voor de nieuwe aandelen waarop wordt ingeschreven. Bij gebreke van formele goedkeuring door de raad van bestuur binnen de drie maanden na de aanvraag tot toetreding, wordt de toetreding geweigerd, behoudens andersluidende beslissing door de raad van bestuur na voormelde periode van drie maanden. Door de onderschrijving van het aandeel verbindt de vennoot zich ertoe de statuten, desgevallend het huishoudelijk reglement en de beslissingen van de algemene vergadering en de raad van bestuur, te aanvaarden en na te leven.

Boven het bedrag dat op hun aandelen dient gestort te worden, zijn de vennoten niet persoonlijk aansprakelijk voor de verbintenissen van de vennootschap, noch gehouden bij te dragen in de verliezen van de vennootschap.

De vennoten houden op deel uit te maken van de vennootschap ingevolge hun:

- a) uittreding;
- b) uitsluiting;
- c) overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen, onbekwaamverklaring of ontbinding.

13. UITTREDDING – TERUGNEMING VAN AANDELEN

De vennoten mogen slechts (gedeeltelijk) uittreden na afloop van het vijfde jaar na intrede en slechts in de eerste helft van het boekjaar, mits een vooropzeg van één maand welke per elektronische post wordt gericht aan de raad van bestuur en slechts na goedkeuring door de raad van bestuur, met dien verstande dat de terugnemings enkel betrekking kan hebben op aandelen die reeds vijf jaar zijn aangehouden door deze (gedeeltelijk) uittredende vennoot. Doen zij de aanzegging te laat dan heeft de uittreding eerst gevolg bij het begin van het daaropvolgend boekjaar. Bij gebreke van formele goedkeuring door de raad van bestuur binnen de drie maanden na de aanvraag tot (gedeeltelijke) uittreding, wordt de (gedeeltelijke) uittreding geweigerd, behoudens andersluidende beslissing door de raad van bestuur na voormelde periode van drie maanden.

De vennootschap mag de uittreding of de terugnemings van aandelen weigeren en is verplicht deze te weigeren indien, door de uittreding of terugnemings van aandelen, het vast gedeelte van het kapitaal, verhoogd met de niet-uitkeerbare reserves niet zou behouden blijven of de financiële toestand in gevaar gebracht zou worden.

De aanvaarding of de weigering van de uittreding of de terugnemings van aandelen wordt per brief of per elektronische post meegedeeld aan de betrokken vennoot.

14. UITSLUITING

Iedere vennoot kan om gegronde redenen worden uitgesloten door de raad van bestuur.

Bovendien kan de vennoot die niet langer beantwoordt aan de toetredingsvoorwaarden zoals opgenomen in artikel 12 van de statuten, die de bepalingen van de statuten of, desgevallend, van het huishoudelijk reglement overtreedt, die weigert zich te onderwerpen aan de

beslissingen van de raad van bestuur, of van de algemene vergadering, die zijn verbintenissen tegenover de vennootschap niet naleeft, die aan de vennootschap enig nadeel berokkent of die handelingen stelt die strijdig zijn met de belangen van de vennootschap door de raad van bestuur uitgesloten worden, onverminderd het recht van de vennootschap tot het instellen van een vordering tot schadevergoeding of het opleggen van een sanctie, desgevallend verder bepaald door het huishoudelijk reglement.

Aangaande de vennoot wiens uitsluiting wordt gevraagd doet de raad van bestuur een met redenen omkleed voorstel tot uitsluiting. Dit voorstel tot uitsluiting wordt bij aangetekend schrijven aan de uit te sluiten vennoot ter kennis gebracht en hij wordt uitgenodigd om daarop binnen één maand na deze kennisgeving zijn schriftelijke opmerkingen ter kennis te brengen aan de raad van bestuur. Indien hij daarom verzoekt in het schrijven dat zijn opmerkingen bevat, moet de vennoot door de raad van bestuur worden gehoord.

De uitsluiting heeft noodzakelijk betrekking op alle aandelen van de betrokken vennoot.

15. VENNOTENREGISTER

De eigendom van de aandelen wordt bewezen door de inschrijving in het vennotenregister, dat op de zetel van de vennootschap wordt bijgehouden.

Het bestuursorgaan van de vennootschap wordt belast met de inschrijvingen in het vennotenregister. Deze bevoegdheid kan worden opgedragen aan een lasthebber.

Het vennotenregister wordt gehouden volgens de wettelijke voorschriften en bevat de volgende vermeldingen: 1° de naam, de voornamen en de woonplaats van elke vennoot; 2° het aantal aandelen met vermelding van de categorie dat elke vennoot bezit, alsmede de inschrijvingen op nieuwe aandelen en de terugbetalingen, met opgave van de datum;

3° de overgangen en overdrachten van aandelen, met hun datum;

4° de datum van toetreding, uittreding of uitsluiting van elke vennoot;

5° de gedane storting;

6° de opgave van de bedragen die voor de uittreding, voor de gedeeltelijke terugnemings van aandelen en voor de terugnemings van storting worden aangewend.

In geval van uitsluiting dient het uittreksel van het proces-verbaal van de uitsluiting te worden ingeschreven in het register. Binnen vijftien dagen moet een voor eensluidend afschrift per aangetekende brief overgemaakt worden aan de uitgesloten vennoot.

Ingeval van overlijden, faillissement, onbekwaamverklaring of kennelijk onvermogen van een vennoot, wordt de datum van het feit of het vonnis in het register opgetekend.

16. TERUGBETALING VAN AANDELEN

De vennoot die uittredend of uitgesloten is of zijn aandelen gedeeltelijk heeft laten terugnemen, kan de ontbinding en vereffening van de vennootschap niet vorderen, maar slechts de uitkering van de waarde van het scheidingsaandeel. In alle gevallen van beëindiging van het aandeelhouderschap zoals hoger bepaald, wordt het scheidingsaandeel berekend volgens de waarde van het aandeel zoals die zal blijken uit de balans van het boekjaar waarin deze gebeurtenis heeft plaatsgehad. De vennoot heeft bij het einde van zijn lidmaatschap echter slechts recht op maximaal de nominale waarde van zijn aandeel, of minder, indien de boekwaarde van het eigen vermogen per aandeel (op basis van de goedgekeurde balans van het lopende boekjaar) lager is dan de nominale waarde ervan en de vennoot kan geen aanspraak maken op de reserves. Het scheidingsaandeel, wanneer dit verschuldigd is, wordt uitbetaald in geld uiterlijk 15 dagen na goedkeuring van de balans tenzij de raad van bestuur besluit om de terugbetaling vroeger te laten plaatsvinden bij wijze van (desgevallend terugvorderbaar) voorschot.

Geen uitkering van het scheidingsaandeel kan worden gedaan indien daardoor het netto-actief van de vennootschap zou dalen beneden het bedrag van het in deze statuten vermelde vaste gedeelte van het kapitaal, vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of de statuten niet mogen uitgekeerd worden.

17. INNING VAN DE TEGENWAARDE VAN DE AANDELEN

In geval van overlijden, faillissement, kennelijk onvermogen of onbekwaamverklaring van een vennoot hebben zijn erfgenamen, schuldeisers of vertegenwoordigers recht op de uitkering van de tegenwaarde van zijn aandelen zoals in het voorgaande artikel 16 bepaald. De betaling zal plaatsvinden volgens de modaliteiten uiteengezet in datzelfde artikel.

TITEL IV - BESTUUR EN CONTROLE

18. SAMENSTELLING VAN DE RAAD VAN BESTUUR

De vennootschap wordt bestuurd door een raad van bestuur die is samengesteld uit minstens drie en maximum vijf leden, benoemd door de algemene vergadering. De bestuurders kunnen te allen tijde door de algemene vergadering worden ontslagen.

De vennoten die aandelen van de categorie A aanhouden hebben het recht om aan de algemene vergadering kandidaten voor te dragen voor de invulling van maximaal drie bestuursmandaten (bestuurders behorende tot de categorie A).

De vennoten die aandelen van de categorie B aanhouden hebben het recht om aan de algemene vergadering kandidaten voor te dragen voor de invulling van maximaal twee bestuursmandaten (bestuurders behorende tot de categorie B). De kandidaat bestuurders voorgedragen door de vennoten die aandelen van de categorie B aanhouden dienen eveneens vennoot te zijn op het ogenblik van hun voordracht en gedurende de volledige looptijd van hun bestuursmandaat. Indien de bestuurder van de categorie B geen aandelen van de categorie B meer aanhoudt, is hij van rechtswege ontslagnemend.

De algemene vergadering van de vennootschap stelt de duur van het mandaat vast. Indien geen termijn wordt vastgesteld wordt het mandaat geacht voor onbepaalde duur te zijn. Een bestuurder kan ontslagen worden door de algemene vergadering van de vennootschap.

Wanneer een rechtspersoon tot bestuurder wordt benoemd, is deze verplicht onder zijn vennoten, zaakvoerders, bestuurders of werknemers een vaste vertegenwoordiger, natuurlijk persoon, te benoemen die belast wordt met de uitvoering van deze opdracht in naam en voor rekening van de rechtspersoon. De bestuurder- rechtspersoon mag zijn vaste vertegenwoordiger niet ontslaan zonder tegelijk een opvolger te benoemen. Voor de benoeming en de beëindiging van de opdracht van de vaste vertegenwoordiger gelden dezelfde regels van openbaarmaking alsof hij deze opdracht in eigen naam en voor eigen rekening zou vervullen.

19. VOORTIJDIGE VACATURE

Indien het mandaat van een bestuurder vacant wordt, kunnen de overblijvende bestuurders in de vervanging voorzien. De overblijvende bestuurders zullen deze benoeming doen op voordracht van de aandeelhouders categorie A of B al naargelang de categorie van aandelen die de uittreedende bestuurder had voorgesteld. De eerstkomende algemene vergadering bevestigt deze plaatsvervanger in zijn mandaat of niet. De nieuw gekozen bestuurder doet de tijd uit van hem die hij vervangt. Van dit recht tot plaatsvervanging kan geen gebruik gemaakt worden indien de helft van de mandaten in de raad van bestuur onbezet is; in zulk geval moet de algemene vergadering zonder uitstel bijeengeroepen worden.

20. VOORZITTERSCHAP

De raad van bestuur kiest bij gewone meerderheid onder zijn leden een voorzitter en een ondervoorzitter onder de personen die behoren tot categorie A. In geval van afwezigheid of belet van de voorzitter, wordt hij vervangen door de ondervoorzitter. De raad van bestuur kan nog andere functies instellen.

21. BEVOEGDHEDEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR

De raad van bestuur heeft de meest uitgebreide bevoegdheid voor alle handelingen, zowel van beheer als van beschikking, die nodig of dienstig zijn voor de verwezenlijking van het doel van de vennootschap. Alles wat niet uitdrukkelijk door de statuten of door de wet aan de beslissing van de algemene vergadering wordt voorbehouden ligt in de bevoegdheid van de raad van bestuur.

De raad van bestuur mag, binnen de grenzen van zijn bevoegdheden, bijzondere volmachten geven aan lasthebbers van zijn keuze.

De raad van bestuur mag het dagelijks bestuur van de vennootschap toevertrouwen aan één of meer bestuurders met de titel van gedelegeerd bestuurder. Verder kan de raad van bestuur voor bepaalde handelingen zijn bevoegdheid overdragen aan één of meer van zijn leden of aan andere personen. Aldus kan hij een bestuurscomité instellen en diens bevoegdheden en de eventuele vergoeding van zijn leden regelen.

22. VERGADERINGEN VAN DE RAAD VAN BESTUUR

De raad van bestuur wordt bijeengeroepen door de voorzitter of door twee bestuurders, waaronder minstens één bestuurder uit categorie A, telkens de belangen van de vennootschap het vereisen.

De oproepingen vermelden de plaats, datum, uur en agenda van de vergadering en worden ten minste vijf werkdagen voor de vergadering per brief, telefax, e-mail of op een andere schriftelijke wijze verzonden, behoudens in dringende gevallen.

Bij gebrek aan een voorzitter of indien de voorzitter is verhinderd, wordt de raad van bestuur voorgezeten door de ondervoorzitter. Bij gebrek aan een ondervoorzitter of indien de ondervoorzitter is verhinderd, wordt de raad van bestuur voorgezeten door een bestuurder door zijn collega's daartoe aangeduid.

De regelmatigheid van de bijeenroeping kan niet worden betwist indien alle bestuurders aanwezig of regelmatig vertegenwoordigd zijn.

23. BERAADSLAGING

De bestuurders vormen een college dat beraadslaagt en besluit volgens de bepalingen van de statuten en, bij ontoereikendheid van deze bepalingen, volgens de regels van de vertegenwoordigende lichamen.

De raad van bestuur is slechts geldig samengesteld en kan slechts geldig beraadslagen en besluiten indien de meerderheid van de bestuurders aanwezig is, en minstens de meerderheid van de bestuurders behorende tot categorie A.

Indien dit aanwezigheidsquorum niet wordt bereikt, dient een nieuwe vergadering te worden bijeengeroepen met dezelfde agenda die geldig zal beraadslagen ongeacht het aantal aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders behorende tot de categorie A. De uitnodiging tot de tweede vergadering zal minstens drie werkdagen voor de tweede vergadering worden verstuurd. De tweede vergadering kan slechts plaats vinden ten vroegste de zevende en ten laatste de veertiende dag na de eerste vergadering.

De bestuurders kunnen zich bij onderhandse volmacht op de vergadering laten vertegenwoordigen door een andere bestuurder, de volmachtgever wordt dan geacht aanwezig te zijn. Niemand mag echter meer dan één bestuurder vertegenwoordigen.

De raad van bestuur kan vergaderen per telefoon- of videoconferentie.

De raad van bestuur kan slechts besluiten over de punten van de agenda. Over punten die niet in de agenda vermeld zijn, kan slechts rechtsgeldig worden beraadslaagd en besloten wanneer alle bestuurders aanwezig zijn en ermee instemmen. Deze instemming is verworven, wanneer uit de notulen blijkt dat geen bezwaar werd gemaakt.

De besluiten van de raad van bestuur worden genomen bij meerderheid van de uitgebrachte stemmen. Indien één of meer bestuurders zich van de stemming onthouden, worden de beslissingen op geldige wijze getroffen bij meerderheid van de stemmen van de overige, aanwezige of vertegenwoordigde leden van de raad. Bij staking van stemmen is de stem van de voorzitter beslissend. Volgende beslissingen kunnen in afwijking van het voorgaande evenwel slechts geldig worden genomen met de instemming van de meerderheid van alle aanwezige of vertegenwoordigde bestuurders waaronder minstens 1 bestuurder behorende tot de categorie A:

- a) het openstellen van de vennootschap voor toetreding en het bepalen van de toetredingsvoorwaarden (waaronder onder meer doch niet limitatief: de hoedanigheidsvereisten en het maximaal per vennoot te onderschrijven aantal aandelen);
- b) de toetreding, uittreding, terugneming en uitsluiting van vennoten categorie A;
- c) de goedkeuring van overdrachten van effecten van de vennootschap;
- d) de uitkering van interimdividenden en de goedkeuring van het voorstel aan de algemene vergadering tot uitkeringen van dividenden en desgevallend verdeling van het liquidatiesaldo;
- e) elke verrichting tussen de vennootschap en één of meer van haar aandeelhouders of bestuurders of partners verbonden met één van de aandeelhouders of met één van de bestuurders;
- f) beslissingen inzake overdracht van activa en goedkeuring van het voorstel aan de algemene vergadering tot fusie, splitsing of ontbinding van de vennootschap;

- g) het aanstellen, ontslaan en bepalen van de bevoegdheden van de gedelegeerd bestuurder;
- h) de delegatie van bevoegdheden aan bijzondere lasthebbers en volmachtdragers en vaststelling van de vergoedingen dienaangaande;
- i) uitgifte van obligaties, aankoop/verkoop van waardepapieren, overname/overdracht/inschrijving op effecten, het verlenen en het aangaan van leningen, kredieten of voorschotten alsook het stellen van enigerlei zekerheden en/of waarborgen;
- j) de aankoop of verkoop of het anderszins verwerven of vervreemden van (enig recht in) enig actief voor meer dan honderd duizend euro (EUR 100.000,00);
- k) het aangaan; wijzigen of beëindigen van overeenkomsten die (in voorkomend geval totale) uitgaven of ontvangsten ten belope van meer dan tien duizend euro (EUR 10.000,00) per boekjaar meebrengen;
- l) iedere beslissing die een impact heeft van ten minste 10% van het balanstotaal van de vennootschap;
- m) verrichtingen die in het bijzonder zijn voorgeschreven door het Wetboek van vennootschappen of andere toepasselijke wettelijke c.q. reglementaire bepalingen en/of verrichtingen die meebrengen dat er een specifiek voorstel c.q. een bijzonder verslag aan de aandeelhouders moet worden gericht, met inbegrip van handelingen gesteld ter gelegenheid van of met betrekking tot doelwijziging, inbrengen in natura en/of opheffingen van het voorkeurrecht ter gelegenheid van kapitaalverhogingen, kapitaalverminderingen, “alarmbelprocedures” in de zin van artikel 431 van het Wetboek van vennootschappen, fusies, splitsingen en/of daarmee gelijkgestelde verrichtingen in de zin van het Wetboek van vennootschappen, enz.;
- n) het aanvragen van een procedure overeenkomstig de wet van 31 januari 2009 betreffende de continuïteit van ondernemingen in moeilijkheden (zoals van tijd tot tijd gewijzigd), het aanvragen van een faillissement, het aanvragen of instemmen met de benoeming van een voorlopig bewindvoerder, sekwester, bewaarnemer, trustee of gelijkaardige persoon;
- o) beslissingen inzake budget, strategie, (middel)lange termijn plan, communicatie;
- p) het aangaan van enige overeenkomst, afspraak, verbintenis, belofte, toezegging of engagement tot het verrichten of deelnemen in een of meer van de voorgaande verrichtingen.

Indien een bestuurder die, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van de raad van bestuur, dient hij de andere bestuurders hierover te informeren voor de raad van bestuur over het punt beraadslaagt. De notulen maken melding van de redenen van het belangenconflict van de betrokken bestuurder. De betrokken bestuurder kan aan de beraadslaging en stemming deelnemen. Deze belangenconflictenprocedure is niet van toepassing wanneer de beslissingen van de raad van bestuur betrekking hebben op gebruikelijke verrichtingen die plaatshebben onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

24. NOTULEN

De beraadslagingen van de raad van bestuur, met inbegrip van deze gehouden per videoconferentie, teleconferentie of via unanieme schriftelijke besluitvorming, worden vastgelegd in notulen die door de aanwezige leden of hun lasthebber worden ondertekend. Deze notulen worden in een speciaal register opgenomen. De volmachten worden aan de notulen gehecht.

De afschriften of uittreksels, in rechte of anderszins voor te leggen, worden door twee bestuurders ondertekend. Deze bevoegdheid kan worden opgedragen aan een lasthebber.

25. VERTEGENWOORDIGING

In alle handelingen en betrekkingen van de vennootschap met vennoten of met anderen, in of buiten rechte, is zij geldig vertegenwoordigd door twee bestuurders, waarvan minstens één behorende tot de categorie A, die, zonder van een beslissing of volmacht van de raad van bestuur te moeten doen blijken, alle akten of overeenkomsten zonder uitzondering mogen

ondertekenen, voor alle rechtbanken of scheidslieden verschijnen en uittreksels uit alle maatschappelijke verslagen echt verklaren; dit alles onverminderd de algemene vertegenwoordigingsmacht van de raad van bestuur en onverminderd de bevoegdheid die, volgens de bepalingen van artikel 21 van deze statuten, aan één of meer bestuurders of derden opgedragen wordt.

In het kader van de uitoefening van een mandaat als bestuurder door een rechtspersoon wordt deze enkel rechtsgeldig vertegenwoordigd door de vaste vertegenwoordiger, die door de raad van bestuur benoemd werd ten einde dit mandaat in naam en voor rekening van de vennootschap uit te oefenen.

De vennootschap wordt eveneens geldig vertegenwoordigd door een lasthebber, binnen de perken van zijn mandaat.

26. VERGOEDINGEN

Het mandaat van de bestuurders is onbezoldigd. Wel kan hen een presentiegeld toegekend worden, en voor de bestuurders belast met een afvaardiging voor bijzondere of permanente opdrachten kunnen andere beloningen worden voorzien, met uitsluiting evenwel van een deelneming in de winst.

27. CONTROLE

In de mate waarin vereist door de wet, wordt de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid vanuit het oogpunt van het Wetboek van vennootschappen en van de statuten, van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening, opgedragen aan één of meer commissarissen die worden benoemd door de algemene vergadering onder de leden van het Instituut der Bedrijfsrevisoren.

De commissarissen worden benoemd voor een hernieuwbare termijn van drie jaar. Op straffe van schadevergoeding kunnen zij tijdens hun opdracht alleen om wettige redenen door de algemene vergadering worden ontslagen, mits eerbiediging van de procedure beschreven in de artikelen 135 en 136 van het Wetboek van vennootschappen.

Bij ontstentenis van commissaris wanneer zijn benoeming door de wet vereist is of wanneer alle commissarissen zich in de onmogelijkheid bevinden om hun taak uit te voeren, roept de raad van bestuur onmiddellijk de algemene vergadering bijeen om in hun benoeming of vervanging te voorzien.

TITEL V - ALGEMENE VERGADERING

28. SAMENSTELLING EN BEVOEGDHEDEN

De geldig samengestelde algemene vergadering vertegenwoordigt al de vennoten. Aan haar bevoegdheid zijn voorbehouden, de beslissingen omtrent de benoeming en het ontslag van de bestuurders, van de commissaris(sen), de goedkeuring van de jaarrekening, de bestemming van winst of verlies, de kwijting aan de bestuurders en de commissaris, de wijziging van de statuten en de ontbinding van de vennootschap.

29. BUREAU

Iedere algemene vergadering wordt voorgezeten door de voorzitter van de raad van bestuur of, bij gebreke van een voorzitter of indien de voorzitter verhinderd is, door de ondervoorzitter. Bij gebreke van een ondervoorzitter van de raad van bestuur of indien de ondervoorzitter verhinderd is, wordt de algemene vergadering voorgezeten door een andere bestuurder die door zijn collega's daartoe werd aangeduid.

De voorzitter van de vergadering mag een secretaris aanduiden, die niet noodzakelijk aandeelhouder of bestuurder dient te zijn.

Indien het aantal aandeelhouders dit toelaat kan de algemene vergadering twee stemopnemers kiezen. De aanwezige bestuurders vullen het bureau aan.

30. VERGADERING

De jaarvergadering komt bijeen in de loop van de eerste zes maanden van het boekjaar, op de eerste maandag van de maand juni om 10.00 uur op de zetel van de vennootschap of op een andere plaats bepaald door de raad van bestuur. Indien de eerste maandag van de maand juni een wettelijke feestdag is, vindt de algemene vergadering de daaropvolgende werkdag plaats. Te allen tijde kan een bijzondere of buitengewone algemene vergadering worden bijeengeroepen telkens het belang van de vennootschap het vereist.

31. BIJEENROEPING

De voorzitter van de raad van bestuur, de commissaris(sen) of in voorkomend geval de vereffenaars roepen de algemene vergadering bijeen. De oproeping gebeurt ten minste vijftien dagen voor datum van de algemene vergadering, per ter post aangetekende brief, per gewone brief, per fax of per elektronische post verstuurd, en met opgave van de agenda.

De voorzitter van de raad van bestuur dient een algemene vergadering bijeen te roepen binnen de maand na verzoek van vennoten die ten minste een derde van het maatschappelijk kapitaal aanhouden, op voorwaarde dat ze de te bespreken agendapunten opgeven, of na verzoek van de commissaris.

De agenda van de jaarvergadering zal ten minste omvatten: de bespreking van het jaarverslag van de raad van bestuur en in voorkomend geval, het verslag van de commissaris, de bespreking en de goedkeuring van de jaarrekening, de kwijting aan de bestuurders en desgevallend aan de commissaris.

Om te worden toegelaten tot de algemene vergadering dienen de vennoten hun voornemen dienaangaande te melden aan de vennootschap. Deze melding moet om geldig te zijn op de zetel van de vennootschap toekomen, ten laatste twee werkdagen voor de datum van de algemene vergadering, met vermelding van hun adres en aandeelhoudersnummer.

32. VERTEGENWOORDIGING

De vennoten moeten een aanwezigheidslijst ondertekenen. Elke vennoot mag zich bij onderhandse volmacht doen vertegenwoordigen door een andere bij naam genoemde vennoot, voor zover geen enkele vennoot aan de stemming deelneemt voor meer dan één/tiende van het aantal stemmen verbonden aan de aandelen die op de vergadering vertegenwoordigd zijn. Bij gebreke van opgave van de naam van zulke vennoot in de onderhandse volmacht, zal de volmacht geacht te zijn verleend aan de leden van de raad van bestuur die aanwezig zijn op de algemene vergadering.

De raad van bestuur mag de vorm van de volmachten en de voorwaarden van hun gebruik bepalen. De volmacht dient bij de ondertekening van de aanwezigheidslijst voorgelegd te worden. De raad van bestuur kan van deze formaliteiten vrijstelling verlenen.

33. STEMRECHT

Voor zover in deze statuten of de wet niets anders wordt bepaald, is de algemene vergadering geldig samengesteld en beraadslaagt en besluit zij op geldige wijze wat ook het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten zij. De algemene vergadering kan enkel beraadslagen en besluiten over de punten die voorkomen op de agenda, tenzij wanneer alle vennoten aanwezig zijn en daartoe eenparig besloten wordt.

Elke vennoot krijgt één (1) stem per aandeel. Het aantal uitgebrachte stemmen mag voor hen persoonlijk en als lasthebber echter niet hoger liggen dan één tiende van de aan de vertegenwoordigde aandelen verbonden stemmen.

De beslissingen worden genomen bij gewone meerderheid van geldig uitgebrachte stemmen. Onthoudingen worden niet als geldig uitgebrachte stemmen aangezien. De beslissing tot benoeming van bestuurders dient evenwel steeds te gebeuren met goedkeuring van de helft plus één van de uitgebrachte stemmen verbonden aan de aandelen behorende tot de categorie A. Bovendien zijn volgende beslissingen alleen aangenomen wanneer ze de goedkeuring van de helft plus één van de totaal uitgebrachte stemmen én de helft plus één van de uitgebrachte stemmen verbonden aan de aanwezige of vertegenwoordigde aandelen behorende tot de categorie A hebben verkregen:

- a) de goedkeuring van de jaarrekening;
- b) de benoeming en het ontslag van bestuurders;
- c) het instellen van de vennootschapsvordering;
- d) de goedkeuring van de door de raad van bestuur voorgestelde herstelmaatregelen in het kader van de toepassing van de alarmbelprocedure overeenkomstig artikel 431 van het Wetboek van vennootschappen;
- e) een beslissing inzake de ontbinding of de vereffening van de vennootschap;
- f) wijzigingen van de statuten van de vennootschap;
- g) wijziging van de rechten verbonden aan de aandelen.

34. STATUTENWIJZIGING

De algemene vergadering mag de statuten wijzigen. Over wijzigingen aan de statuten kan de algemene vergadering slechts beraadslagen en besluiten met een meerderheid van drie vierde van de geldig uitgebrachte stemmen en met de helft plus één van de uitgebrachte stemmen verbonden aan de aandelen behorende tot de categorie A. Tevens dient ten minste de helft van de vennoten aanwezig of vertegenwoordigd te zijn.

Indien het aanwezigheidsquorum niet wordt bereikt, moet een nieuwe algemene vergadering bijeengeroepen worden. Deze kan geldig beslissen, welk ook het aantal aanwezige of vertegenwoordigde vennoten zij. De beslissingen dienen genomen te worden met een meerderheid van drie vierde van de geldig uitgebrachte stemmen en met de helft plus één van de uitgebrachte stemmen verbonden aan de aandelen behorende tot de categorie A.

35. ONTBINDING VAN DE VENNOOTSCHAP

Voor beslissingen over een ontbinding van de vennootschap wordt gehandeld zoals in voorgaand artikel.

36. NOTULEN

De notulen van de algemene vergadering worden in een bijzonder register ingeschreven of bijeengebracht en worden ondertekend door de leden van het bureau. Afschriften en uittreksels worden ondertekend door twee bestuurders. Elke vennoot kan op de zetel van de vennootschap kennis nemen van de notulen.

TITEL VI - JAARREKENING - WINSTVERDELING

37. JAARREKENING

Het boekjaar begint op 1 januari en eindigt op 31 december van elk jaar.

De raad van bestuur maakt elk jaar na de afsluiting van het boekjaar een inventaris op. Hij bepaalt in voorkomend geval de voorwaarden van toekenning en van uitbetaling van een coöperatieve teruggave (restorno). Nadat de rekeningen in overeenstemming zijn gebracht met de gegevens van de inventaris maken de bestuurders de jaarrekening op. Deze jaarrekening bestaat uit de balans, de resultatenrekening en de toelichting.

De raad van bestuur stelt bovendien een jaarverslag op overeenkomstig de wet.

De jaarrekening, het jaarverslag en desgevallend het verslag van de commissaris liggen ter inzage van de vennoten in de zetel van de vennootschap vijftien dagen voor de algemene vergadering.

De jaarvergadering hoort het jaarverslag en desgevallend het verslag van de commissaris en keurt al dan niet de jaarrekening goed. Na de goedkeuring van de jaarrekening, beslist de vergadering bij afzonderlijke stemming over de kwijting te verlenen aan de bestuurders en commissaris.

38. TE BESTEMMEN WINST VAN HET BOEKJAAR

De te bestemmen winst van het boekjaar wordt bij beslissing van de algemene vergadering besteed als volgt:

- a) ten minste 5% tot vorming van een wettelijke reserve tot op het ogenblik dat het wettelijk reservefonds 10% van het maatschappelijk kapitaal heeft bereikt overeenkomstig de wet;
- b) een vergoeding *pro rata temporis* vanaf het moment van volstorting, aan het gestorte kapitaal op de aandelen die ten hoogste de rentevoet mag bedragen die wordt vastgesteld overeenkomstig het KB van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning van de nationale groeperingen van coöperatieve vennootschappen en van de coöperatieve vennootschappen. Geen uitkering mag geschieden indien op de datum van de afsluiting van het laatste boekjaar het netto-actief, zoals het blijkt uit de jaarrekening, is gedaald of zou dalen beneden het bedrag van het vaste gedeelte van het kapitaal vermeerderd met alle reserves die volgens de wet of deze statuten niet mogen uitgekeerd worden.

Een eventueel toe te kennen restorno mag aan de vennoten alleen worden uitgekeerd a rato van de verrichtingen die zij met de vennootschap hebben gedaan.

TITEL VII - ONTBINDING - VEREFFENING

39. ALARMBELPROCEDURE

Wanneer ten gevolge van geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal, moet de algemene vergadering,

behoudens strengere bepalingen in de statuten, bijeenkomen binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld of krachtens wettelijke of statutaire bepalingen had moeten worden vastgesteld om, in voorkomend geval, volgens de regels die voor een statutenwijziging zijn gesteld, te beraadslagen en te besluiten over de ontbinding van de vennootschap en eventueel over andere in de agenda aangekondigde maatregelen. De raad van bestuur verantwoordt zijn voorstellen in een bijzonder verslag dat vijftien dagen voor de algemene vergadering ter beschikking van de vennoten wordt gesteld op de zetel van de vennootschap.

Indien het bestuursorgaan voorstelt de activiteit voort te zetten, geeft hij in het verslag een uiteenzetting van de maatregelen die hij overweegt te nemen tot herstel van de financiële toestand van de vennootschap. Dat verslag wordt in de agenda vermeld. Aan iedere vennoot wordt een afschrift ter beschikking gesteld. Er wordt ook onverwijld een afschrift gezonden aan degenen die voldaan hebben aan de formaliteiten, door de statuten voorgeschreven om tot de vergadering te worden toegelaten.

Op dezelfde wijze wordt gehandeld wanneer het netto-actief ten gevolge van geleden verlies gedaald is tot minder dan een vierde van het vaste gedeelte van het maatschappelijk kapitaal, met dien verstande dat de ontbinding plaats heeft wanneer zij wordt goedgekeurd door een vierde gedeelte van de ter vergadering uitgebrachte stemmen.

40. VEREFFENING EN VERDELING

Bij vrijwillige ontbinding van de vennootschap of bij ontbinding door de wet voorzien, zal de vereffening gedaan worden door één of meer vereffenaars, aangesteld door de algemene vergadering. Bij gebrek aan zulke aanstelling zullen de leden van de raad van bestuur, die op het tijdstip van de ontbinding in functie zijn, van rechtswege als vereffenaars optreden, mits naleving van de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen.

De algemene vergadering duidt de wijze aan waarop de vereffening zal geschieden en legt de bevoegdheid van de vereffenaars vast. De vereffenaars zijn normaal bevoegd tot alle verrichtingen vermeld in het Wetboek van vennootschappen tenzij de algemene vergadering bij gewone meerderheid van stemmen anders beslist.

Na betaling van de schulden zullen de aandelen tegen hun nominale waarde of tegen het erop gestorte bedrag, indien zij niet volgestort waren, uitbetaald worden. Het nog overblijvende gedeelte zal worden verdeeld onder de vennoten in verhouding tot de door hen onderschreven aandelen.

TITEL VIII - DIVERSE BEPALINGEN

41. HUISHOUDELIJK REGLEMENT

Bij huishoudelijk reglement mogen, zonder andere beperking dan de bepalingen van de wet en van de statuten, alle schikkingen worden getroffen nopens de toepassing van de statuten en de regeling van de maatschappelijke zaken in het algemeen, en kan de vennoten of hun rechthebbenden alles worden opgelegd wat in het belang van de vennootschap wordt geacht. Alles wat de samenstelling en de werking van de raad van bestuur of van de algemene vergadering alsmede de controle van de vennootschap aangaat, mag aldus verder door het huishoudelijk reglement worden geregeld.

Sancties, waaronder boeten en schorsing van maatschappelijke rechten of voordelen, mogen erin worden voorzien, ter bekrachtiging van de bepalingen van het reglement of van de statuten. Deze sancties ontslaan degene, op wie zij toegepast worden, niet van de verantwoordelijkheid die hij door de laakbare handelingen zou hebben opgelopen.

Het huishoudelijk reglement wordt opgesteld door de raad van bestuur, doch moet aan de algemene vergadering worden voorgelegd die het ongewijzigd goedkeurt of verwierpt. Hetzelfde geldt voor wijzigingen.

III.- OVERGANGSMAATREGELEN

Onmiddellijk hebben de oprichters vergaderd en hebben zij eenparig volgende beslissingen genomen, die slechts in werking zullen treden op het ogenblik dat de vennootschap rechtspersoonlijkheid verwerft, namelijk op de dag van neerlegging van een uittreksel van de onderhavige akte ter griffie van de territoriaal bevoegde rechtbank van koophandel:

1. Eerste maatschappelijk boekjaar

Het eerste maatschappelijk boekjaar begint op de dag van neerlegging en wordt afgesloten op 31 december 2016.

2. Eerste jaarlijkse algemene vergadering

De eerste algemene vergadering heeft plaats in juni 2017.

3. Benoeming van de eerste bestuurders

De oprichters beslissen om 3 bestuurders catégoe A te benoemen:

1. De Heer Xavier Nicolas Leblanc, geboren te Mons op 30 januari 1972, nationaal nummer 720130 197-34, gedomicilieerd te 7061 Soignies, rue du Foyau 34.

2. Mevrouw Mieke Andrea Vavedin, geboren te Bilzen, op 19 januari 1978, nationaal nummer 780119 072-33, gedomicilieerd te 3054 Oud-Heverlee, Maurits Noëstraat 118.

3. Mevrouw Ingrid Jeanne Renson, geboren te Luik op 24 september 1979, nationaal nummer 790924 126-03, gedomicilieerd te 4577 Modave, rue du Bois Rosine 5.

Zij zijn benoemd voor onbepaalde duur.

Hun mandaat zal niet bezoldigd zijn.

Ondergetekende notaris wijst erop dat de bestuurders mogelijks persoonlijk en hoofdelijk aansprakelijk zullen zijn voor alle verbintenissen aangegaan in naam en voor rekening van de vennootschap in oprichting in de periode tussen de oprichtingsakte en de verkrijging door de vennootschap van haar rechtspersoonlijkheid, tenzij de vennootschap deze verbintenissen, in toepassing van en binnen de termijnen gesteld door artikel 60 van het Wetboek van Vennootschappen overneemt. In toepassing van zelfde artikel kan de vennootschap overgaan tot de bekrachtiging van de handelingen in haar naam en voor haar rekening gesteld vóór de ondertekening van de oprichtingsakte

4. Commissaris

De oprichters beslissen tot commissaris te benoemen, de burgerlijke vennootschap die de vorm van een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid heeft aangenomen «KPMG», gevestigd te Bourgetlaan 40, 1130 Brussel, die overeenkomstig artikel 32 van het Wetboek van vennootschappen als vertegenwoordiger de Heer Raf COX, bedrijfsrevisor, aanduidt, en dit voor een duur van drie (3) jaar (boekhoudkundige jaren eindigend 31 december 2016, 2017 en 2018).

De vergoeding van de commissaris voor het eerste boekjaar eindigend op 31 december 2016 wordt op vijfduizend euro (5.000,00 EUR) vastgesteld. Deze vergoeding wordt elk jaar aangepast in functie van de evolutie van de gezondheidsindex.

5. Volmacht rechtspersonenregister, administratie btw en Kruispuntbank van Ondernemingen

De oprichters verlenen bijzondere volmacht aan mevrouw Véronique Vansteelandt, die in dit kader, woonplaats heeft gekozen op de zetel van de opgerichte vennootschap, evenals aan haar bedienden, aangestelden en lasthebbers, met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, teneinde de vervulling van de formaliteiten bij het rechtspersonenregister en, desgevallend, bij de Administratie van de Belasting over de Toegevoegde Waarde, alsook bij een ondernemingsloket met het oog op de inschrijving van de gegevens in de Kruispuntbank van Ondernemingen, te verzekeren.

IV.- SLOT DER AKTE

KOSTEN

Comparanten verklaren dat het bedrag voor kosten, uitgaven, vergoedingen en lasten, welke ook de vorm ervan moge zijn, die ten laste vallen van de vennootschap uit hoofde van haar oprichting, tweeduizend tweehonderd achtendertig euro vienzeventig cent (2.238,74 EUR) is.

IDENTITEIT

Ondergetekende notaris waarmerkt de identiteit van de comparanten op zicht van de officiële stukken door de wet vereist.

INFORMATIE - RAADGEVING

De comparanten verklaren dat de notaris hen volledig heeft ingelicht over de rechten, verplichtingen en lasten die voortvloeien uit de rechtshandelingen, die zij bij huidige akte hebben gesteld en dat hij hen op onpartijdige wijze raad heeft gegeven.

RECHTEN OP GESCHRIFTEN

Het recht bedraagt vijfennegentig euro (EUR 95,00).

WAARVAN AKTE

Gedaan en verleden, datum en plaats als boven.

De comparanten erkennen tijdig een ontwerp van deze notulen ontvangen te hebben, zijnde op 14 december 2014. De akte werden integraal voorgelezen voor wat betreft de vermeldingen bepaald door de wet, en de wijzigingen die werden aangebracht aan het vooraf meegedeelde ontwerp van akte. De akte werd door de notaris toegelicht.

Na gedeeltelijke voorlezing en toelichting in het Frans en het Nederlands, hebben de comparanten, met mij, notaris, ondertekend. – *volgen de handtekeningen* –

VOOR EENSLUIDENDE UITGIFTE