



EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid

Markiesstraat 1, 1000 Brussel

Ondernemingsnummer: 0646.784.617

INFORMATIEDOCUMENT

VOOR DE DOORLOPENDE AANBIEDING VAN AANDELEN

TUSSEN 8 MAART 2016 EN 31 DECEMBER 2016

voor een maximum bedrag van EUR 2.000.000

met een maximum van EUR 3.000 per belegger

8 MAART 2016

Een investering in de aandelen zoals beschreven in dit Informatiedocument houdt risico's in. Alvorens in te schrijven op de aandelen dienen potentiële beleggers aandachtig het hele Informatiedocument, dat een beschrijving van het aanbod en de risicofactoren bevat, te lezen met bijzondere aandacht voor de risicofactoren (zie Bijlage 1 van dit Informatiedocument). Een belegger in aandelen loopt het risico een deel of het geheel van het geïnvesteerde kapitaal te verliezen.

Dit Informatiedocument is beschikbaar op de website www.windtogether.be en op het adres Vooruitgangstraat 333/5, 1030 Brussel. Een afgedrukt exemplaar kan ook aangevraagd worden per e-mail via het e-mailadres windtogether@cooperaties.be of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28 . Dit Informatiedocument is ook beschikbaar in het Frans.

INHOUDSTAFEL

INHOUDSTAFEL	1
EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA	3
EDF LUMINUS NV	3
BELANGRIJKSTE MODALITEITEN VAN DEZE AANBIEDING	5
1. BELANGRIJKE INLEIDENDE INFORMATIE.....	9
1.1 Prospectusvrijstelling	9
1.2 Risico's verbonden aan een investering	9
1.3 Beschikbaarheid en taal.....	10
1.4 Sectorgegevens, marktaandeel, rangschikking en andere gegevens	10
1.5 Waarschuwingen met betrekking tot toekomstgerichte uitingen	10
2. EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA	12
2.1 Coöperatief kapitaal	12
2.2 Overige voordelen en diensten voor de coöperanten	12
2.3 Aanwending kapitaal.....	13
2.4 Structuur en overeenkomsten.....	13
2.4.1 De overeenkomst tot aankoop van de Contractuele Opbrengstrechten en Exploitatie van de Windturbines en Levering van Elektriciteit	14
2.4.2 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus en de CVBA.....	15
2.4.3 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus Wind Together en Hefboom VZW ...	15
2.5 Opbrengsten - rendement.....	15
3. ACTIVITEITEN EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA	17
3.1 Hernieuwbare Energieprojecten EDF Luminus Wind Together CVBA	17
3.2 Toekomstige projecten/investeringen	17
4. BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE EN TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN EN BEDRIJFSLEIDING	18
4.1 Bestuurders en leidinggevende personen	18
4.2 Potentiële belangenconflicten	18
4.3 Bezoldigingen en voordelen	19
4.4 Werking van het bestuursorgaan	19
4.5 Meer info	19
5. AANBIEDING VAN AANDELEN	21
6. FINANCIËLE INFORMATIE.....	23
6.1 Inleiding.....	23
6.2 Grondslagen voor de financiële verslaggeving	23
6.3 Toelichting bij diverse posten opgenomen in de balans en resultatenrekening	23

7.	RECHTEN VERBONDEN AAN DE B-AANDELEN	27
8.	BELASTINGSSTELSEL	28
Bijlage 1	Risicofactoren	31
Bijlage 2	Statuten.....	36

EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

EDF Luminus NV wenst burgers nauwer te betrekken bij de ontwikkeling en uitbating van haar windenergieprojecten. Het oprichten van de coöperatieve vennootschap EDF Luminus Wind Together CVBA (hierna ook de **CVBA**) heeft als doel de werving van coöperatief kapitaal met het oog op de investering daarvan in hernieuwbare energieprojecten (waaronder projecten voor energiebesparing) en in opbrengstrechten in dergelijke projecten (hierna **Hernieuwbare Energieprojecten**).

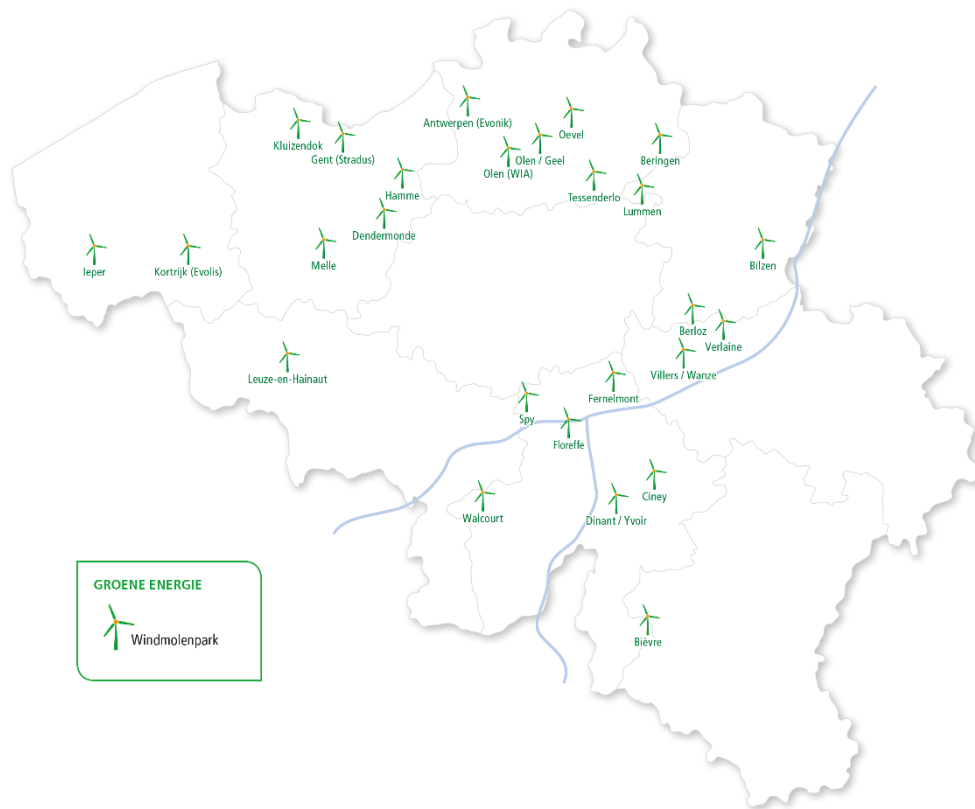
EDF Luminus Wind Together CVBA wil hierbij zoveel mogelijk burgers, waaronder de omwonenden van die uitgebate Hernieuwbare Energieprojecten betrekken, maar beperkt zich niet hiertoe. Elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België, kan een welomschreven en beperkte inbreng doen.

De coöperatieve vennootschap wordt opgericht vanuit de wens burgers de mogelijkheid te bieden te investeren in Hernieuwbare Energieprojecten en te delen in de opbrengsten van deze projecten en niet vanuit een financieringsnood. Hierdoor wenst de CVBA een maatschappelijk draagvlak te creëren voor Hernieuwbare Energieprojecten. Meer in het algemeen is de doelstelling van de CVBA de bevordering, sensibilisering en promotie van Hernieuwbare Energieprojecten en de bevordering, sensibilisering en promotie van een duurzaam gebruik van energie.

EDF LUMINUS NV

Belangrijkste challenger, elektriciteitsproducent en energieleverancier op de Belgische markt, EDF Luminus NV (hierna **EDF Luminus**), maakt deel uit van de groep EDF. Met een geïnstalleerd vermogen van 1.955 MW op eind 2015, vertegenwoordigt EDF Luminus ongeveer 10% van de Belgische productiecapaciteit in elektriciteit. EDF Luminus is een historisch groene energieproducent en beschikt op het vlak van groene energie over onder andere windmolenparken en waterkrachtcentrales op verschillende sites in Vlaanderen en Wallonië. Onder het merk Luminus verkoopt EDF Luminus elektriciteit en gas aan meer dan 1,8 miljoen particuliere en zakelijke klanten, goed voor een commercieel marktaandeel van ruim 20%. EDF Luminus is ook actief op de nationale en internationale energiemarkten als aan- en verkoper van gas en elektriciteit. EDF Luminus telt ongeveer 1.500 medewerkers.

Met 114 windmolens (status eind 2015), produceert EDF Luminus jaarlijks 558 GWh energie, het equivalent van de energieaanvoer voor meer dan 141.000 gezinnen. EDF Luminus ontwikkelt projecten met respect voor het milieu, het landschap en bovenal de omwonenden. Het bedrijf installeert vaak windmolens op grotere afstanden van woningen dan verplicht. Het bedrijf draagt bij tot het behalen van de 2020-doelstellingen in totale transparantie met respect voor de omwonenden en door rekening te houden met hun vragen en bezorgdheden.



Figuur 1: overzicht van EDF Luminus windmolens/windmolenparken aangehouden op datum van eind 2015.

BELANGRIJKSTE MODALITEITEN VAN DEZE AANBIEDING

Deze samenvatting dient te worden gelezen als een inleiding op het Informatiedocument. Iedere beslissing om in de Aandelen te investeren moet gebaseerd zijn op de bestudering van het gehele Informatiedocument door de belegger.

Uitgevende instelling	EDF Luminus Wind Together CVBA (hierna ook de <i>Vennootschap</i> of de <i>CVBA</i>)
Rechtsvorm en zetel	Coöperatieve Vennootschap met Beperkte Aansprakelijkheid naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Markiesstraat 1, 1000 Brussel, ingeschreven in het Rechtspersonenregister met ondernemingsnummer 0646.784.617 (RPR Brussel). De CVBA werd erkend als coöperatieve door de Nationale Raad van de Coöperatie op 1 januari 2016.
Doelstelling	<p>De werving van coöperatief kapitaal bij burgers met het oog op de investering daarvan in verschillende Hernieuwbare Energieprojecten.</p> <p>De CVBA wil hierbij zoveel mogelijk burgers waaronder de omwonenden van de uitgebate Hernieuwbare Energieprojecten betrekken, maar beperkt zich niet hiertoe. Elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België, kan een welomschreven en beperkte inbreng doen onder de voorwaarden zoals opgenomen in dit Informatiedocument en de statuten van de CVBA.</p> <p>De oprichting van een coöperatieve vennootschap werd niet ingegeven vanuit een financieringsnood, maar vanuit de wens burgers de mogelijkheid te bieden te investeren in Hernieuwbare Energieprojecten en te delen in de opbrengsten van deze projecten. Hierdoor wenst de CVBA een maatschappelijk draagvlak te creëren voor Hernieuwbare Energieprojecten. Meer in het algemeen is de doelstelling van de CVBA de bevordering, sensibilisering en promotie van Hernieuwbare Energieprojecten en de bevordering, sensibilisering en promotie van een duurzaam gebruik van energie.</p>
Kapitaal	<p>Het kapitaal bestaat uit een vast en een variabel gedeelte:</p> <ul style="list-style-type: none">- vast gedeelte van EUR 18.625, vertegenwoordigd door 149 A-aandelen, elk nominaal EUR 125,00, gehouden door EDF Luminus; en- variabel gedeelte van EUR 2.648.375 waarvan EUR 648.375, vertegenwoordigd door 5.187 A-aandelen, elk nominaal EUR 125,00, gehouden door EDF Luminus en EUR 2.000.000, vertegenwoordigd door 16.000 B-aandelen, elk nominaal EUR 125,00, gehouden door EDF Luminus en via huidig aanbod te koop aangeboden aan het publiek. <p>Alle aandelen zijn volgestort.</p>
Aanwending van het kapitaal	Het volledige kapitaal (minus opstartkosten) van de CVBA zal worden aangewend om rechten m.b.t. delen van operationele Hernieuwbare

	<p>Energieprojecten te verwerven, uit te baten en te onderhouden alsook de kosten samenhangend met het opzetten, uitbaten en onderhouden van de Vennootschap (zie verder onder 'Kosten' op pagina 7) te dekken. De CVBA zal in een eerste fase vooral focussen op projecten in windenergie.</p>
Aangeboden effecten	<p>16.000 B-aandelen van ieder EUR 125,00 nominaal, tot maximaal 24 aandelen per persoon (de <i>Aandelen</i>).</p> <p>Indien het hierboven vermelde variabel kapitaal zou worden overschreden behoudt de coöperatieve vennootschap zich het recht voor het variabel kapitaal te verhogen dan wel het maximaal aantal aandelen per persoon pro rata te verminderen (zie verder onder punt 5).</p>
Verhandelbaarheid	<p>De Aandelen zijn op naam.</p> <p>De Aandelen kunnen slechts worden overgedragen indien de overdracht voorafgaandelijke goedkeuring heeft genoten van de raad van bestuur en dit niet voor gevolg heeft het aantal vennoten tot minder dan drie te herleiden.</p> <p>De Aandelen zullen niet genoteerd zijn op een gereguleerde markt en zijn in samenhang met bovenstaande beperkingen zeer beperkt verhandelbaar.</p>
Stemrecht	<p>Elk A-aandeel geeft recht op 1 stem op de algemene vergadering ongeacht het aantal aandelen waarover de A-aandeelhouder beschikt.</p> <p>Elk B-aandeel geeft recht op één stem per aandeel met een maximum van 24 stemmen per B-aandeelhouder.</p> <p>Het aantal uitgebrachte stemmen per aandeelhouder mag per coöperant persoonlijk en als lasthebber niet hoger liggen dan één tiende van de aan de vertegenwoordigde aandelen verbonden stemmen.</p> <p>Belangrijke vennootschappelijke beslissingen behoeven goedkeuring van minstens de helft plus één van de totaal uitgebracht stemmen en de helft plus één van de stemmen van de op de algemene vergadering aanwezige of vertegenwoordigde A-aandeelhouders.</p>
Bestuur	<p>De raad van bestuur van de coöperatieve vennootschap (hierna de <i>Raad van Bestuur</i>) zal bestaan uit minimaal drie bestuurders en maximaal vijf bestuurders waarbij de A-aandeelhouders drie bestuurders en de B-aandeelhouders twee bestuurders mogen voordragen.</p>
Dividendbeleid	<p>De algemene vergadering beslist op voorstel van de Raad van Bestuur over de toekenning van een dividend. Aangezien de Vennootschap is erkend door de Nationale Raad voor de Coöperatie mag het dividend in geen geval hoger zijn dan dit vastgesteld conform het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962; op heden bedraagt het maximum dividend 6% over de nominale waarde van de aandelen per jaar.</p> <p>EDF Luminus Wind Together streeft naar een rendement van gemiddeld 4,4% van de nominale waarde van de aandelen maar er is geen minimum of gegarandeerd dividend rendement. Het rendement is onder voorbehoud van wijzigende inkomsten uit groenestroomcertificaten, zoals verder omschreven onder punt 3.1 op pagina 17 en van wijzigingen</p>

	<p>in het regelgevend kader met betrekking tot (de activiteiten van) de CVBA.</p> <p>Het dividendrecht zal slechts worden verworven wanneer het dividend betaalbaar wordt gesteld door de algemene vergadering van de Vennootschap en zal worden toegekend <i>pro rata temporis</i> vanaf de effectieve storting van het kapitaal tot de datum van uittreding.</p> <p>Voormelde verwachte rendementen zijn verder onder voorbehoud van hetgeen beschreven onder de toekomstgerichte uitingen (zie verder onder punt 1.5) en van het uitblijven van het realiseren van de risico's zoals verder opgesomd in <u>Bijlage 1</u> 'Risicofactoren' waaronder onder meer de risico's verbonden aan de prijs voor groenestroomcertificaten (hierna ook GSC), de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen, en de activiteit van de CVBA.</p>
Fiscale behandeling	<p>Roerende voorheffing - Dividenden uitgekeerd door erkende coöperatieve vennootschappen aan Belgische natuurlijke personen worden tot een bedrag van EUR 190, (geïndexeerd bedrag voor aanslagjaar 2015) niet als roerende inkomsten beschouwd.</p> <p>Personenbelasting - De dividendinkomsten zijn ook vrijgesteld van personenbelasting, tot een maximum bedrag van EUR 190, (aanslagjaar 2015) per belastingplichtige per jaar. Als coöperanten deelnemen in meerdere coöperaties, en de drempel overschrijden, is wel roerende voorheffing en personenbelasting verschuldigd.</p>
Kosten	<p>Er zijn geen instap- of uitstapkosten.</p> <p>De kosten samenhangend met het opzetten en onderhouden van de Vennootschap, zoals onder meer de erelonen aan adviseurs, kosten van de website, publicaties en informatiebijeenkomsten, registratie en beheer van de inschrijvingen, verrekening en uitbetaling dividenden, onderhouden van een helpdesk, etc. zijn ten laste van de CVBA. Deze kosten zullen jaarlijks in rekening worden genomen in de resultatenrekening en het resultaat van het boekjaar van de CVBA.</p> <p>Jaarlijks zullen er daarnaast ook beperkte administratieve kosten voor het opmaken en de controle van de jaarrekening en het bijeenroepen van de algemene vergadering zijn.</p> <p>De kosten verbonden aan het onderhouden van de CVBA en de administratieve kosten worden verder beschreven onder punt 2.4.2.</p> <p>De kosten verbonden aan de verwerving en het aanhouden van de Hernieuwbare Energieprojecten worden verder beschreven onder punt 2.3.</p>
Garantstelling EDF Luminus	<p>EDF Luminus stelt zich garant gedurende de duurtijd van de groene stroomcertificaten voor de betrokken parken (zoals beschreven onder 3.1.) te rekenen vanaf 8 maart 2016 voor de volgende verplichtingen:</p> <p>(a) de effectieve opvolging en uitvoering van het onderhoud van de operationele Hernieuwbare Energieprojecten waarin de CVBA participeert tegen marktconforme voorwaarden;</p>

	<p>(b) het efficiënte beheer en dagelijks management van de CVBA tegen marktconforme voorwaarden;</p> <p>(c) de afname van 100% van de via de Hernieuwbare Energieprojecten opgewekte stroom, tegen een vaste prijs gebaseerd op de huidige marktprijs en onder de modaliteiten vastgelegd in de ‘Gebruiksrecht, Exploitatie en Leveringsovereenkomst’ afgesloten met EDF Luminus zoals verder beschreven onder punt 2.4.1.</p> <p>EDF Luminus stelt zich niet garant voor de overige operationele, financiële, juridische, en andere verplichtingen van de CVBA.</p> <p>In de inleiding bij dit Informatiedocument wordt meer informatie inzake EDF Luminus verstrekt (zie pagina 3).</p>
<p>Andere belangrijke mededelingen</p>	<p>Deze aanbieding valt niet onder een depositogarantieregeling en is ook niet prospectusplichtig en derhalve is geen goedkeuring gevraagd bij de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (<i>FSMA</i>). Huidig Informatiedocument werd overeenkomstig artikel 18, §3, in fine van de Prospectuswet en de mededeling van de FSMA dd. 26 juni 2014, voorafgaandelijk aan de FSMA overgemaakt.</p> <p>Een investering in de Aandelen zoals beschreven in dit Informatiedocument houdt risico's in. Alvorens in te gaan op het aanbod om Aandelen te verwerven dienen potentiële beleggers aandachtig het hele Informatiedocument, dat een beschrijving van het aanbod en de risicofactoren bevat, te lezen met bijzondere aandacht voor de risicofactoren (zie <u>Bijlage 1</u> van dit Informatiedocument). Een belegger in aandelen loopt het risico een deel of het geheel van het geïnvesteerde kapitaal te verliezen. De CVBA heeft nochtans de maatregelen genomen om het risico op verlies te beperken. Zie onder meer de afspraken opgenomen in de ‘Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst’ afgesloten met EDF Luminus, zoals beschreven onder punt 2.4.1.</p>
<p>Aanmelding</p>	<p>Aanmelding kan uitsluitend via de website www.windtogether.be</p> <p>De aanmeldingstermijn sluit op 31 december 2016.</p>

1. BELANGRIJKE INLEIDENDE INFORMATIE

1.1 Prospectusvrijstelling

Deze aanbieding van Aandelen door EDF Luminus Wind Together CVBA heeft een openbaar karakter in de zin van de Wet van 16 juni 2006 op de aanbieding van beleggingsinstrumenten en de toelating van beleggingsinstrumenten tot de verhandeling op een gereguleerde markt (de *Prospectuswet*).

EDF Luminus Wind Together CVBA is vrijgesteld van het opstellen van een prospectus voor openbare aanbiedingen van aandelen omdat de bedragen van de totale aanbieding en de maximale inschrijving per belegger beneden de drempels van EUR 5.000.000,00 respectievelijk EUR 5.000,00 blijven.

Overeenkomstig artikel 18, §3, in fine van de Prospectuswet en de mededeling van de FSMA dd. 26 juni 2014 omtrent de prospectusvrijstelling, heeft EDF Luminus Wind Together CVBA dit Informatiedocument voorafgaandelijk aan de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten (de *FSMA*) overgemaakt op 1 maart 2016 en een bericht van ontvangst werd ontvangen op 4 maart 2016. Het Informatiedocument diende niet voorafgaandelijk door de FSMA te worden goedgekeurd.

De verspreiding van dit Informatiedocument in een ander land dan België kan bij wet verboden zijn. EDF Luminus Wind Together CVBA verklaart niet dat dit Informatiedocument wettelijk mag worden verspreid, in overeenstemming met enige geldende registratie of andere vereisten in eender welk land anders dan in België, of krachtens een vrijstelling daaronder, noch aanvaardt zij enige verantwoordelijkheid voor het faciliteren van dergelijke verspreiding. Meer specifiek is er geen actie ondernomen door de Vennootschap met de bedoeling een publieke aanbieding van Aandelen toe te laten, noch het verspreiden van dit Informatiedocument in enig land waar stappen vereist zijn voor dat doel. Bijgevolg mogen er geen Aandelen worden aangeboden of verkocht, direct of indirect, krachtens dit Informatiedocument, en noch dit Informatiedocument, noch enige advertentie of ander advertentiemateriaal mag worden verspreid of gepubliceerd in enig land anders dan België, behoudens onder omstandigheden die in overeenstemming zijn met de geldende wetten en regelgeving. Personen die in het bezit komen van dit Informatiedocument of van Aandelen, dienen zichzelf te informeren over mogelijke beperkingen betreffende de verspreiding van dit Informatiedocument en het aanbieden en verkopen van Aandelen.

1.2 Risico's verbonden aan een investering

Bij het nemen van een beslissing om aandelen van een vennootschap te verwerven, dienen beleggers zich te baseren op hun eigen analyse van de voorwaarden van de aanbieding, met inbegrip van de eraan verbonden voordelen en risico's.

We verwijzen naar Bijlage 1 van dit Informatiedocument, waarin een aantal risico's verbonden met de verwerving van Aandelen van EDF Luminus Wind Together CVBA worden opgesomd.

De opgesomde risico's zijn niet exhaustief en worden louter ter informatie gegeven en zijn dus niet bedoeld als beleggingsadvies of als juridisch, financieel of fiscaal advies. In geval van twijfel raden wij beleggers aan om een professionele partij, gespecialiseerd in het verstrekken van advies over de aankoop en verkoop van financiële instrumenten, te raadplegen.

1.3 Beschikbaarheid en taal

Het Informatiedocument is beschikbaar op het adres Vooruitgangstraat 333/5, 1030 Brussel en op de website www.windtogether.be. Het Informatiedocument kan ook aangevraagd worden per e-mail via het e-mailadres windtogether@cooperaties.be of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28 .

Het Informatiedocument is ook beschikbaar in het Frans en kan bekomen worden via dezelfde voormelde kanalen.

De informatie in dit Informatiedocument geldt vanaf de datum aangegeven op het voorblad, tenzij uitdrukkelijk anders aangegeven. De afgifte van dit Informatiedocument op eender welk moment, impliceert niet dat er geen wijziging heeft plaatsgevonden in de zaken of aangelegenheden van de Vennootschap sinds de datum hiervan, of dat de informatie erin correct is op enig moment na de datum van afgifte.

1.4 Sectorgegevens, marktaandeel, rangschikking en andere gegevens

Dit Informatiedocument bevat statistische informatie, gegevens en andere informatie in verband met markten, marktomvang, marktaandelen, marktposities en andere sectorgegevens die verband houden met de activiteiten en markten waarin EDF Luminus Wind Together CVBA actief is en zal zijn. Voor zover beschikbaar, werd deze informatie verkregen uit betrouwbare externe bronnen zoals professionele organisaties, consultants en analisten en informatie op andere wijze verkregen uit externe bronnen en de Nationale Bank van België. Dergelijke informatie is zorgvuldig overgenomen en naar best weten van EDF Luminus Wind Together CVBA op basis van dergelijke informatie, zijn er geen feiten weggelaten waardoor de informatie onnauwkeurig of misleidend zou zijn.

Bepaalde andere statistische of marktgerelateerde gegevens zijn door EDF Luminus Wind Together CVBA geschat op basis van betrouwbare externe bronnen, waar mogelijk, inclusief bovengenoemde. De inschattingen van EDF Luminus Wind Together CVBA zijn onderworpen aan bepaalde risico's en onzekerheden, en kunnen op ieder moment worden gewijzigd op basis van verscheidene factoren. Het is niet de bedoeling van EDF Luminus Wind Together CVBA, noch aanvaardt zij enige verantwoordelijkheid voor het bijwerken van sector- of marktgegevens hierin uiteengezet.

Sectorpublicaties of -rapporten geven in het algemeen aan dat de informatie die zij bevatten is verkregen uit bronnen waarvan wordt aangenomen dat ze betrouwbaar zijn, echter zonder de nauwkeurigheid of volledigheid van dergelijke informatie te garanderen. EDF Luminus Wind Together CVBA heeft de marktgegevens in dit Informatiedocument niet onafhankelijk geverifieerd, en EDF Luminus Wind Together CVBA kan de nauwkeurigheid niet garanderen van deze gegevens, welke werden verkregen uit, of afgeleid van, deze sectorpublicaties of -rapporten.

Als gevolg hiervan dienen potentiële investeerders zich er bewust van te zijn dat statistieken, gegevens, uitspraken en andere informatie in verband met markten, marktomvang, marktaandelen, marktposities en andere sectorgegevens in dit Informatiedocument, evenals schattingen en aannames gebaseerd op die informatie, per definitie onderworpen zijn aan een hoge mate van onzekerheid en risico, als gevolg van de eerder beschreven beperkingen en een verscheidenheid aan andere factoren, inclusief zoals beschreven in [Bijlage 1](#) ('Risicofactoren') van dit Informatiedocument

1.5 Waarschuwingen met betrekking tot toekomstgerichte uitingen

Dit Informatiedocument omvat toekomstgerichte uitingen, waaronder alle uitingen anders dan uitingen over historische feiten, inclusief, zonder beperking, uitingen voorafgegaan of gevolgd door, of bevattende de woorden “doelstellingen”, “gelooft”, “verwacht”, “tracht”, “wil”, “zal”, “mogelijk”, “anticipeert”, “zou”, “kan” of gelijkaardige uitdrukkingen of de ontkennende versie daarvan. Dergelijke toekomstgerichte uitingen bevatten gekende en onbekende risico's, onzekerheden en andere belangrijke factoren waarover EDF Luminus Wind Together CVBA geen controle heeft, en die dermate invloed kunnen hebben dat daadwerkelijke resultaten, prestaties of realisaties wezenlijk verschillen van toekomstige resultaten, prestaties of realisaties impliciet of expliciet uitgedrukt door dergelijke toekomstgerichte uitingen.

Investeerders worden gewaarschuwd geen buitensporig vertrouwen te plaatsen in dergelijke toekomstgerichte uitingen, welke zijn gebaseerd op feiten waarvan EDF Luminus Wind Together CVBA weet had op de datum van dit Informatiedocument. Zij vrijwaart zich expliciet van enige verplichting of verbintenis enige toekomstgerichte uiting vervat in dit Informatiedocument bij te werken of te herzien om een wijziging in verwachtingen daaromtrent te weerspiegelen of enige wijziging in gebeurtenissen, omstandigheden of voorwaarden waarop dergelijke uitingen zijn gebaseerd, tenzij hiertoe verplicht door enige toepasselijke regelgeving.

2. EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

2.1 Coöperatief kapitaal

EDF Luminus Wind Together CVBA werd opgericht op 18 december 2015 en is een coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid, opgericht en bestaand naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Markiesstraat 1, 1000 Brussel en met ondernemingsnummer 0646.784.617 (RPR Brussel).

EDF Luminus Wind Together CVBA is een erkende coöperatieve vennootschap met als doel de werving van coöperatief kapitaal bij particulieren en rechtspersonen met het oog op de investering daarvan in verschillende Hernieuwbare Energieprojecten waaronder de aankoop van opbrengstrechten van welbepaalde operationele windenergie-sites (de *Contractuele Opbrengstrechten*).

EDF Luminus Wind Together Wind CVBA wil hierbij zoveel mogelijk de omwonenden van die uitgebate Hernieuwbare Energieprojecten betrekken, maar beperkt zich niet hiertoe. Elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België, kan een welomschreven en beperkte inbreng doen.

EDF Luminus Wind Together CVBA werd conform de Wet van 20 juli 1955 houdende instelling van een Nationale Raad voor de Coöperatie en het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning, erkend als coöperatieve op 1 januari 2016.

De erkende coöperatieve vennootschap is een manier om anders te ondernemen. Essentieel zijn de vrije toetreding voor nieuwe coöperanten, de inperking van de overheersende rol die een coöperant zou kunnen spelen in de beslissingen van de algemene vergadering van aandeelhouders van EDF Luminus Wind Together CVBA (de *Algemene Vergadering*) en het ontbreken van een speculatief doel: de coöperanten stellen zich tevreden met een beperkte opbrengst aangezien zij geen lid zijn van de coöperatie met de bedoeling zich zo snel mogelijk te verrijken, maar daarentegen een project steunen dat verder gaat dan louter eigenbelang. Voor de belegger betekent dit concreet een beperking van het jaarlijkse dividend tot maximum 6%, maar eveneens, op basis van artikel 21,6° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen, een vrijstelling van de roerende voorheffing op het eerste dividendbedrag van EUR 190,00 (aanslagjaar 2015).

De coöperatieve vennootschap werd opgericht vanuit de wens burgers de mogelijkheid te bieden te investeren in Hernieuwbare Energieprojecten en te delen in de opbrengsten van deze projecten en niet vanuit een financieringsnood. Hierdoor wenst de CVBA een maatschappelijk draagvlak te creëren voor Hernieuwbare Energieprojecten. Meer in het algemeen is de doelstelling van de CVBA de bevordering, sensibilisering en promotie van Hernieuwbare Energieprojecten en de bevordering, sensibilisering en promotie van een duurzaam gebruik van energie.

EDF Luminus Wind Together CVBA richt zich in eerste instantie op het verwerven en uitbaten van windenergieprojecten in België.

2.2 Overige voordelen en diensten voor de coöperanten

Naast het eventuele dividend als vergoeding voor het ingebrachte kapitaal, kan EDF Luminus Wind Together CVBA haar coöperanten volgende diensten/voordelen verschaffen:

- Elk B-aandeel geeft recht op één stem in de Algemene Vergadering met een maximum van 24 stemmen per B-aandeelhouder, uitgezonderd anderszins goedgekeurd door de Raad van Bestuur;
- Informatieverschaffing over rationeel energieverbruik en innovatie op het gebied van energievoorziening en hernieuwbare energie in het bijzonder. Deze informatie wordt aan de coöperanten o.m. bezorgd onder de vorm van:
 - een informatief luik op de jaarlijkse Algemene Vergadering waarop alle coöperanten uitgenodigd worden;
 - de uitgave, ten minste twee keer per jaar, van een periodieke nieuwsbrief.
- Overige voordelen waartoe de Raad van Bestuur van de CVBA besloten heeft.

Daarnaast zal de Raad van Bestuur van EDF Luminus Wind Wind Together CVBA de mogelijkheid van andere voordelen onderzoeken, onder meer het kunnen beroep doen op diensten of op kortingen op diensten die door andere coöperatieve vennootschappen of andere bedrijven in deze en andere sectoren geleverd worden.

2.3 Aanwending kapitaal

EDF Luminus Wind Wind Together CVBA heeft de mogelijkheid om stelselmatig uitgaven van aandelen te organiseren ten voordele van een publiek dat bestaat zowel uit de omwonenden van een bepaald Hernieuwbaar Energieproject als uit andere burgers en zal deze gelden gebruiken voor de verwerving van opbrengstrechten, het onderhoud en de uitbating van Hernieuwbare Energieprojecten.

EDF Luminus investeert initieel EUR 2,667 miljoen en biedt potentiële coöperanten via het huidige aanbod aan om de 16.000 B-aandelen die ze aanhoudt, voor in totaal een bedrag van EUR 2 miljoen, over te kopen.

Het bedrag van EUR 2,667 miljoen zal worden aangewend om de Contractuele Opbrengstrechten te verwerven van EDF Luminus met betrekking tot de verder onder punt 3.1 vermelde windenergieparken, en anderzijds bij te dragen in de kosten en het onderhouden van deze parken.

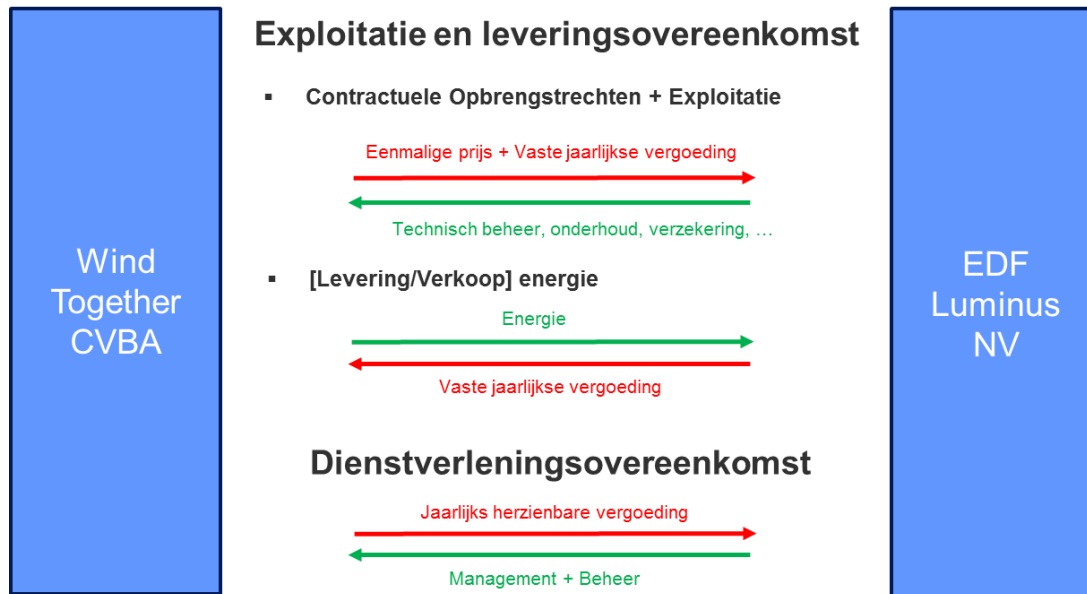
2.4 Structuur en overeenkomsten

EDF Luminus Wind Together CVBA werd opgezet in samenwerking met EDF Luminus en heeft met haar een contracten afgesloten met betrekking tot de verwerving van opbrengstrechten, de exploitatie en het onderhoud en de levering van energie van de verschillende projecten waarin de CVBA participeert. EDF Luminus Wind Together heeft een contract gesloten met Hefboom vzw voor het management en beheer van de CVBA. Hieronder vindt u een uitgebreidere beschrijving van de belangrijkste modaliteiten van voornoemde overeenkomsten.

HEFBOOM VZW

Dienstverleningsovereenkomst

Management +
beheer



Figuur 2: overzicht van de structuur van EDF Luminus CVBA en de overeenkomsten

2.4.1 De overeenkomst tot aankoop van de Contractuele Opbrengstrechten en Exploitatie van de Windturbines en Levering van Elektriciteit

EDF Luminus wenst omwonenden en andere burgers de mogelijkheid te bieden om te participeren in haar windparken. Om dit te bewerkstelligen werd onmiddellijk na de oprichting van de CVBA een 'overeenkomst tot aankoop van Contractuele Opbrengstrechten en Exploitatie van de Windturbines en Levering van Elektriciteit' gesloten tussen EDF Luminus NV en de CVBA (de **Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst**).

Door deze Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst werd een deel van de rechten op de opbrengsten/productie, zoals onder meer de opgewekte energie en de groenestroomcertificaten, verworven (de **Contractuele Opbrengstrechten**) in volgende operationele windenergieparken, als volgt:

- Tessenderlo: 52,60% van 1 windturbine van 2 MW.
- Berloz: 42% van 1 windturbine van 2,5 MW.

Onder punt 3.1 wordt dieper ingegaan op de specificaties, vergunningen en groenestroomcertificaten voor elk van deze windmolens.

EDF Luminus engageert zich tegenover de CVBA voor het technisch beheer en het onderhoud van de windturbines, dat zal worden waargenomen door een gespecialiseerde firma waarmee EDF Luminus een 'service level agreement' (de *SLA*) heeft afgesloten. Verder engageert EDF Luminus zich ook om

alle noodzakelijke en gebruikelijke verzekeringen aan te gaan voor materiële schade en bedrijfsschade die kan ontstaan tijdens de exploitatie van de windparken. De CVBA betaalt hiervoor aan EDF Luminus een vaste jaarlijkse vergoeding gebaseerd op een vaste prijs per MW, en is aldus verzekerd, onder voorbehoud van 'hardship' (wijzigingen buiten de controle van de partijen die het economische evenwicht van de contractuele relaties wijzigen in vergelijking met de situatie op het moment van de ondertekening van de SLA) en technische storingen van de windturbines, van de onderhouds- en exploitatiekosten. Dergelijke industriële risico's en risico's voor onvoorziene omstandigheden worden immers gedragen door de CVBA zelf, die daarvoor door een 'property verzekering' van EDF Luminus wordt gedekt.

De Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst bepaalt verder dat EDF Luminus zich voor de duur van de overeenkomst verbindt tegenover EDF Luminus Wind Together CVBA voor de afname van 100% van de in de Hernieuwbare Energieprojecten waarin de CVBA participeert opgewekte energie alsook de aankoop van de groenestroomcertificaten en de 'garanties van oorsprong'. Dit contract kent een vaste prijs per MW, gebaseerd op de huidige marktprijs, die driejaarlijks kan worden herzien, onafhankelijk van de door de windenergie-sites werkelijk opgewekte en geleverde energie aan EDF Luminus. De inkomsten uit de verkoop van de opgewekte energie, de groenestroomcertificaten en 'garanties van oorsprong' vertegenwoordigen de inkomsten van EDF Luminus Wind Together CVBA. De overeenkomst heeft een duur gelijk aan de duurtijd van de groenestroomcertificaten van de betrokken parken en kan enkel in geval van 'hardship' (wijzigingen buiten de controle van de partijen die het economische evenwicht van de contractuele relaties wijzigen in vergelijking met de situatie op het moment van de ondertekening van de Exploitatie en Leveringsovereenkomst) gewijzigd of opgezegd worden. Voor het overige worden in het contract de gebruikelijke rechten en plichten van de partijen bepaald, tegen marktconforme voorwaarden.

2.4.2 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus en de CVBA

De CVBA heeft geen personeel. Er werd tussen EDF Luminus en de CVBA een dienstverleningsovereenkomst afgesloten ten gevolge waarvan het management van de CVBA deels wordt waargenomen door EDF Luminus en deels door Hefboom VZW (waarmee EDF Luminus Wind Together ook een dienstverleningsovereenkomst heeft gesloten, zoals verder uiteengezet hieronder in punt 2.4.3). Dit contract is aangegaan voor onbepaalde duur en tegen marktconforme voorwaarden. In het contract worden de kosten die door EDF Luminus worden aangerekend aan de CVBA, forfaitair bepaald en deze vergoeding is jaarlijks herzienbaar afhankelijk van de effectief geleverde prestaties gedurende het jaar.

2.4.3 Dienstverleningsovereenkomst tussen EDF Luminus Wind Together en Hefboom VZW

Een bepaald deel van de onder punt 2.4.2 voornoemde managementdiensten die worden geleverd ten behoeve van de CVBA worden uitgevoerd door Hefboom VZW via een dienstverleningsovereenkomst. Deze overeenkomst werd aangegaan voor onbepaalde duur en tegen marktconforme voorwaarden.

2.5 Opbrengsten - rendement

De opgewekte kWh en de daaraan gekoppelde groenestroomcertificaten, met alle hieraan verbonden huidige en toekomstige rechten (o.a. emissiereductie certificaten) en plichten, zullen toekomen aan de

CVBA en EDF Luminus pro rata de Contractuele Opbrengstrechten waarover ze beschikken met betrekking tot de betrokken Hernieuwbare Energieprojecten.

De CVBA zal onder een normaal belastingregime vallen met een vennootschapsbelasting van 33,99%.

De CVBA streeft naar een rendement van gemiddeld 4,4% van de nominale waarde van de aandelen (wat onder het door de Nationale Raad voor de Coöperatie vastgelegde maximum van 6% valt) onder voorbehoud van beslissing daartoe door de Algemene Vergadering en voor zover het regelgevend kader met betrekking tot de activiteiten van de CVBA ongewijzigd blijft. Er is geen minimum of gegarandeerd dividend rendement

3. ACTIVITEITEN EDF LUMINUS WIND TOGETHER CVBA

3.1 Hernieuwbare Energieprojecten EDF Luminus Wind Together CVBA

EDF Luminus wenst omwonenden en andere burgers de mogelijkheid te bieden om te participeren in haar windparken. Om dit te bewerkstelligen heeft de CVBA de Contractuele Opbrengstrechten verworven op windturbines van 2 windparken. Voor elke windpark werd gekozen voor een windturbintype dat het beste voldoet aan de specifieke eigenschappen van de projectsite. De turbines werden uitgerust met alle nodige veiligheidssystemen zoals vereist in de vergunningen en zoals noodzakelijk ter voorkoming van onder andere ijsval. Voor alle parken beschikt EDF Luminus over de nodige rechten en vergunningen.

Het betreft meer bepaald volgende parken:

- Tessengerlo: een windpark gelegen te Tessenderlo bestaande uit 7 windturbines van 2 MW. Het windmolenpark is gebouwd in de industriezone Ravenshout langs het Albertkanaal in de provincie Limburg. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 28 april 2030) over groenestroomcertificaten. De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 52,60% van 1 windturbine.
- Berloz: een windpark gelegen te Berloz en Geer bestaande uit 4 windturbines van 2,5 MW. Het park is een uitbreiding van het bestaande park van 3 windmolens. Het project werd ontwikkeld in samenwerking met Eneco. Eneco baat, naast de 3 oudere en de 4 nieuwe windturbines van EDF Luminus, 3 windturbines uit. De windturbines van Eneco maken geen deel uit van deze aanbesteding. Het windmolenpark is gelegen op het Brabantse en Haspengouwse lage leemplateau in het stroomgebied van de Geer in de regio Haspengouw. Het project beschikt over een periode van 15 jaar (tot 28 januari 2031). De CVBA heeft hierin de opbrengstrechten verworven ten belope van 42% van 1 windturbine.

3.2 Toekomstige projecten/investeringen

EDF Luminus Wind Together CVBA voorziet om voor toekomstige projecten soortgelijke participaties te verwerven. Op die manier, wordt vorm gegeven aan de wens van EDF Luminus om de betrokkenheid van burgers bij de ontwikkeling en uitbating van zijn windparken te vergroten en wordt het risico gespreid over verschillende windturbines.

In de toekomst, zijn nieuwe investeringen in Hernieuwbare Energieprojecten mogelijk voor zover dat een rendement van gemiddeld 4,4% zou kunnen leveren, onder voorbehoud van de wijzigende inkomsten uit groenestroomcertificaten, zoals hierboven beschreven, en voor zover het regelgevend kader met betrekking tot (de activiteiten van) de CVBA verder ongewijzigd blijft.

Voor nieuwe investeringen zal nieuw kapitaal dienen te worden opgehaald. Elke nieuwe kapitaaloperatie kwalificeert - onder voorbehoud van wijziging van de wetgeving - opnieuw als een publieke verrichting waarvoor een nieuw Informatiedocument zal worden opgemaakt.

4. BESTUURS-, LEIDINGGEVENDE EN TOEZICHTHOUDENDE ORGANEN EN BEDRIJFSLEIDING

4.1 Bestuurders en leidinggevende personen

De statuten van de CVBA voorzien dat de Raad van Bestuur is samengesteld uit minimum drie bestuurders en maximaal vijf bestuurders, al dan niet coöperanten (zie Bijlage 2 hieronder). Deze bestuurders worden door de Algemene Vergadering benoemd.

De statuten van de CVBA voorzien in een voordrachtregeling op basis waarvan EDF Luminus of een met haar verbonden vennootschap (de *A-aandeelhouders*) kandidaten kan voordragen voor de invulling van drie bestuursmandaten (de *A-bestuurders*).

De meerderheid van de B-aandeelhouders aanwezig of vertegenwoordigd op de Algemene Vergadering heeft het recht om kandidaten voor te dragen voor de invulling van maximum twee bestuursmandaten (de *B-bestuurders*).

Op datum van huidig Informatiedocument is de Raad van Bestuur van de CVBA samengesteld uit drie A-bestuurders als volgt:

Naam	Functie	Kantooradres
Xavier Nicolas Leblanc	Bestuurder	Markiesstraat 1, 1000 Brussel
Mieke Andrea Vavedin	Bestuurder	Markiesstraat 1, 1000 Brussel
Ingrid Jeanne Renson	Bestuurder	Markiesstraat 1, 1000 Brussel

In de voorbije vijf jaren werd geen van bovenvermelde personen:

- veroordeeld voor fraudemisdrijven;
- betrokken in een faillissement, uitstel/staking van betaling of liquidatie;
- openbaar beschuldigd of gesanctioneerd, of door een rechtbank onbekwaam verklaard om een bestuursfunctie uit te oefenen.

Er bestaan geen familiale banden tussen deze personen.

Op datum van huidig Informatiedocument is nog geen uitbreiding van de Raad van Bestuur met B-bestuurders voorzien. Naar verwachting zal de benoeming van zulke B-bestuurders op de eerstvolgende Algemene Vergadering aan bod komen.

4.2 Potentiële belangenconflicten

De bestuurders van de CVBA opgenomen onder punt 4.1 van dit Informatiedocument zijn tevens bestuurder of kaderpersoneel van EDF Luminus. Zij hebben bijgevolg potentiële belangenconflicten tussen hun plichten jegens de CVBA enerzijds en hun eigen (vermogensrechtelijke) belangen en/of plichten als bestuurders van EDF Luminus. Deze belangenconflicten doen zich onder meer voor bij het nemen van beslissingen aangaande de voorwaarden (en de uitvoering) van de Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst en de dienstverleningsovereenkomst tussen de CVBA en EDF Luminus.

De statuten van de CVBA voorzien in de toepassing van de belangenconflictenprocedure. Overeenkomstig deze procedure moet een bestuurder die, rechtstreeks of onrechtstreeks, een belang van vermogensrechtelijke aard heeft dat strijdig is met een beslissing of een verrichting die tot de bevoegdheid behoort van de Raad van Bestuur, dit meedelen aan de andere bestuurders vóór de Raad van Bestuur over het punt beraadslaagt. Deze belangenconflictenprocedure is niet van toepassing wanneer de beslissingen van de Raad van Bestuur betrekking hebben op gebruikelijke verrichtingen die plaatshebben onder de voorwaarden en tegen de zekerheden die op de markt gewoonlijk gelden voor soortgelijke verrichtingen.

De CVBA is pas recent opgericht. Sinds de oprichting hebben zich nog geen belangenconflicten voorgedaan.

4.3 Bezoldigingen en voordelen

Het mandaat van bestuurder is onbezoldigd zoals voorzien in artikel 26 van de statuten. Ook het mandaat van gedelegeerd bestuurder, in voorkomend geval, wordt niet bezoldigd. De commissaris wordt een jaarlijkse marktconforme vergoeding toegekend.

4.4 Werking van het bestuursorgaan

De Raad van Bestuur bezit de meest uitgebreide bestuurs- en beschikkingsbevoegdheden die stroken met het doel van de Vennootschap, met uitzondering van die bevoegdheden die door de wet of de statuten voorbehouden zijn aan de Algemene Vergadering. Meer gedetailleerde regels aangaande de werking van het bestuursorgaan worden uiteengezet in de statuten, opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument.

Alle onder punt 4.1 vermelde A-bestuurders werden benoemd bij de oprichting van de CVBA op 18 december 2015. Hun mandaat is van onbepaalde duur behoudens andersluidende beslissing daartoe door de Algemene Vergadering.

Er bestaan geen arbeidsovereenkomsten tussen de onder punt 4.1 vermelde personen en de CVBA die voorzien in uitkeringen bij het beëindigen van het dienstverband.

De CVBA is, als niet-beursgenoteerd bedrijf, niet onderworpen aan de Belgische Corporate Governance Code 2009. Het goed bestuur van de CVBA wordt bepaald door de bestuursprincipes zoals opgenomen in de statuten van de Vennootschap.

4.5 Meer info

De vennootschapsrechtelijke informatie, onder meer inzake de aandelen, het bestuur en het aandeelhouderschap staat vermeld in de statuten, opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument.

De financiële kerncijfers en de meest recente financiële projecties in de vorm van een balans en resultatenrekening van de CVBA voor de boekjaren eindigend per 31 december 2016, 31 december 2017 en 31 december 2018 kunnen geraadpleegd worden onder punt 6 'Financiële informatie' van dit Informatiedocument.

Actuele informatie over de activiteiten van de CVBA is te vinden op de website: www.windtogether.be. Op de website staan ook de statuten van de CVBA. Eventuele bijkomende informatie kan ook bekomen

worden per e-mail via het e-mailadres windtogether@cooperaties of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28 .

5. AANBIEDING VAN AANDELEN

De hoofdlijnen van de huidige aanbieding van aandelen door EDF Luminus Wind Together CVBA zijn als volgt:

- Gericht aan elke natuurlijke persoon die in België zijn woonplaats of verblijfplaats heeft en elke rechtspersoon met zetel in België
- Totaal bedrag van het aanbod: EUR 2.000.000,00
- Bestaande uit 16.000 B-aandelen, momenteel aangehouden door EDF Luminus
- Prijs per B-aandeel EUR 125,00
- Limiet per belegger maximum 24 B-aandelen of EUR 3.000,00
- Inschrijving via het inschrijvingsformulier van 8 maart 2016 tot en met 31 december 2016
- Goedkeuring en overname aandelen uiterlijk binnen de 3 maanden na aanvraag

De B-aandelen worden aangeboden aan natuurlijke personen en rechtspersonen aan hun nominale waarde, zijnde EUR 125,00 per B-aandeel. Meer informatie over de rechten verbonden aan de aandelen en over uittreding en uitsluiting van coöperanten staat hierna onder punt 7 en in de statuten, opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument. Een belegger kan maximaal op 24 B-aandelen intekenen, hetzij op een maximumbedrag van EUR 3.000,00, behoudens indien anders beslist overeenkomstig de statuten.

EDF Luminus Wind Together CVBA heeft het recht om in geval van over-inschrijving het totale bedrag van de aanbieding op te trekken bij beslissing van de Raad van Bestuur met dien verstande dat (i) het maximum nooit meer kan bedragen dan EUR 5.000.000,00 en (ii) de opgehaalde middelen steeds ter beschikking zullen gesteld worden van de Hernieuwbare Energieprojecten.

De inschrijvingsperiode loopt van 8 maart 2016 tot en met 31 december 2016. EDF Luminus Wind Together CVBA heeft het recht om de aanbieding op elk moment op te schorten of te stoppen bij beslissing van de Raad van Bestuur gelet op het reeds verzamelde kapitaal. De aanbieding vindt enkel plaats in België en zal bekendgemaakt worden via de website van EDF Luminus (www.edfluminus.be) en van EDF Luminus Wind Together CVBA www.windtogether.be.

Enkel natuurlijke personen die in België hun woonplaats of verblijfplaats hebben en rechtspersonen met zetel in België kunnen de B-aandelen verwerven.

Intekenen op de aanbieding kan uitsluitend door het invullen van het online inschrijvingsformulier op voormelde website of door het invullen van het inschrijvingsformulier dat kan worden opgevraagd op het adres Vooruitgangstraat 333/5, 1030 Brussel, via het e-mailadres windtogether@cooperaties.be of telefonisch via het nummer +32 (0)2 205 17 28 .

De Aandelen zijn op naam en zullen worden overgedragen door middel van inschrijving in het aandelenregister na storting van het met de verworven Aandelen overeenstemmende bedrag. Een kopie van de vermeldingen die voorkomen in het aandelenregister en die op hen betrekking hebben, kan worden afgeleverd aan de coöperanten die dit vragen, in een brief gericht aan de Vennootschap.

Een intekening kan niet worden herroepen door de partijen. Het voorgaande doet geen afbreuk aan het recht van de Raad van Bestuur om over de aanvaarding of weigering van coöperanten te beslissen, zonder enig verhaal, noch aan het recht van de Raad van Bestuur om coöperanten uit te sluiten, noch aan het recht voor coöperanten om uit te treden of de aandelen gedeeltelijk terug te nemen overeenkomstig wat werd beschreven in de statuten, zoals opgenomen in Bijlage 2 van dit Informatiedocument.

Er zijn geen instap- of uitstapkosten voor de coöperanten.

6. FINANCIËLE INFORMATIE

6.1 Inleiding

De CVBA werd opgericht op 18 december 2015 met een startkapitaal van EUR 18.625. Het kapitaal werd verhoogd op 4 maart 2016 met EUR 2.648.375 om het te brengen op EUR 2.667.000.

Op het ogenblik van de aanbieding bestaat het kapitaal van de CVBA uit:

- vast gedeelte: EUR 18.625, vertegenwoordigd door 149 A-aandelen; en
- variabel gedeelte: EUR 2.648.375 waarvan EUR 648.375 vertegenwoordigd door 5.187 A-aandelen en EUR 2.000.000 vertegenwoordigd door 16.000 B-aandelen onder voorbehoud van eventuele verhogingen (zie onder punt 5 ‘Aanbieding van aandelen’).

6.2 Grondslagen voor de financiële verslaggeving

De financiële informatie van de CVBA wordt opgesteld volgens het going concern principe en volgens de in België algemeen aanvaarde boekhoudkundige regels in navolging van de Belgische boekhoudwetgeving en haar uitvoeringsbesluiten. Deze vorm van verslaggeving staat bekend als Belgian GAAP.

6.3 Toelichting bij diverse posten opgenomen in de balans en resultatenrekening

De CVBA is opgericht op 18 december 2015. Op datum van dit Informatiedocument is er nog geen historische financiële informatie beschikbaar. Hierna wordt de verwachte financiële informatie van de CVBA weergegeven voor de periode van 18 december 2015 (datum van oprichting) tot 31 december 2018 op basis van het financieel plan, opgemaakt bij de oprichting van de CVBA.

De CVBA heeft op datum van 01/01/2016 een balanstotaal van EUR 2.797.932.

De schulden op ten hoogste één jaar hebben betrekking op leveranciers (EUR 0) en te ontvangen facturen (EUR 0) in het kader van de oprichting van de Vennootschap.

De omzet vertegenwoordigt de verkoop van elektriciteit, groenestroomcertificaten en ‘garanties van oorsprong’ aan EDF Luminus in het kader van de Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst.

De bedrijfskosten zijn gelinkt aan de aankoop van de opbrengstrechten, het onderhoud en exploitatie van de windturbines in het kader van de Opbrengstrechten, Exploitatie en Leveringsovereenkomst en andere algemene kosten zoals kosten voor het beheer van de CVBA, audits, communicatiecampagnes en afschrijvingskosten.

		2016	2017	2018
ACTIVA		(EUR)		
VASTE ACTIVA		2.488.889	2.311.111	2.133.333
	I. Oprichtingskosten	0	0	0
VLOTTENDE ACTIVA		309.043	495.887	682.361
	IX. Liquide middelen	309.043	495.887	682.361
TOTAAL ACTIVA		2.797.932	2.806.998	2.815.695

PASSIVA		(EUR)		
EIGEN VERMOGEN		2.680.598	2.689.664	2.698.361
VREEMD VERMOGEN		117.333	117.333	117.333
	IX. Schulden op ten hoogste één jaar (uit te keren dividend)	117.333	117.333	117.333
TOTAAL ACTIVA		2.797.932	2.806.998	2.815.695

RESULTATENREKENING (EUR)		2016	2017	2018
I. Bedrijfsopbrengsten		478.740	478.740	478.740
II. Bedrijfskosten		-302.266	-302.866	-303.478
III. Bedrijfswinst		176.474	175.874	175.262
IV. Financiële opbrengsten		0	0	0
V. Financiële kosten		0	0	0
VI. Winst uit de gewone bedrijfsuitoefening voor belasting		176.474	175.874	175.262
IX. Winst van het boekjaar voor belasting		176.474	175.874	175.262
X. Belastingen op het resultaat		-45.209	-49.475	-49.232
XI. Winst van het boekjaar		131.265	126.399	126.030
XIII. TE VERWERKEN WINST VAN HET BOEKJAAR		131.265	126.399	126.030

7. RECHTEN VERBONDEN AAN DE B-AANDELEN

De aangeboden effecten, B-aandelen, zijn financiële instrumenten die een eigendomsrecht op een deel van het kapitaal van de CVBA vertegenwoordigen. Dit betekent dat de houder van een aandeel een vennoot of coöperant wordt van de CVBA.

Om zoveel mogelijk personen de kans te geven om in te tekenen is het maximale bedrag waarop kan worden ingetekend door de B-aandeelhouders in principe beperkt tot EUR 3.000,00 (24 aandelen met een nominale waarde van EUR 125,00 elk).

De Aandelen zijn effecten op naam door inschrijving in het aandelenregister.

Vanaf hun uitgiftedatum zullen de aangeboden Aandelen onderworpen zijn aan alle bepalingen van de statuten en desgevallend het huishoudelijk reglement van de CVBA. De aangeboden Aandelen zullen de rechten hebben verbonden aan de aandelen van categorie B.

Het maximaal inschrijvingsrecht en voordrachtrecht verschillen tussen de A-aandelen en de B-aandelen. De overige rechten zijn gelijk voor alle aandelen.

De Aandelen kunnen slechts overgedragen worden aan een coöperant of een derde die voldoet aan de voorwaarden om coöperant te worden, en die bovendien voorafgaande goedkeuring heeft genoten van de Raad van Bestuur. Indien, binnen de drie maanden te rekenen vanaf de aanvraag, de Raad van Bestuur haar goedkeuring niet geweigerd heeft, of haar goedkeuring geweigerd heeft maar geen andere overnemer heeft voorgesteld, kan de aandelenoverdracht geschieden zoals voorgesteld.

De vennoten mogen slechts (gedeeltelijk) uittreden na afloop van het vijfde jaar na intrede en slechts in de eerste helft van het boekjaar, mits een vooropzeg van één maand welke per elektronische post wordt gericht aan de Raad van Bestuur en slechts na goedkeuring door de Raad van Bestuur, met dien verstande dat de terugneming enkel betrekking kan hebben op aandelen die reeds vijf jaar zijn aangehouden door deze (gedeeltelijk) uittredende vennoot. Daarnaast zijn er ook uitsluitingsgronden.

De vennoot die uittredend of uitgesloten is of zijn aandelen gedeeltelijk heeft laten terugnemen, kan de ontbinding en vereffening van de vennootschap niet vorderen, maar slechts de uitkering van de waarde van het scheidingsaandeel. In alle gevallen van beëindiging van het aandeelhouderschap zoals hoger bepaald, wordt het scheidingsaandeel berekend volgens de waarde van het aandeel zoals die zal blijken uit de balans van het boekjaar waarin deze gebeurtenis heeft plaatsgehad. De vennoot heeft bij het einde van zijn lidmaatschap echter slechts recht op maximaal de nominale waarde van zijn aandeel, of minder, indien de boekwaarde van het eigen vermogen per aandeel (op basis van de goedgekeurde balans van het lopende boekjaar) lager is dan de nominale waarde ervan en de vennoot kan geen aanspraak maken op de reserves. Het scheidingsaandeel, wanneer dit verschuldigd is, wordt uitbetaald in geld uiterlijk 15 dagen na goedkeuring van de balans tenzij de raad van bestuur besluit om de terugbetaling vroeger te laten plaatsvinden bij wijze van (desgevallend terugvorderbaar) voorschot.

Meer details over de overdracht van aandelen, uittreding, terugneming en de waarde van een scheidingsaandeel staan verder vermeld in de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2 van dit Informatiedocument. Het verdient aanbeveling deze goed te lezen.

8. BELASTINGSTELSEL

Onder dit punt wordt een samenvatting gegeven van bepaalde Belgische fiscale gevolgen van de verwerving, het bezit en de verkoop (door uittreding) van aandelen in EDF Luminus Wind Together CVBA door individuen die onderworpen zijn aan de Belgische personenbelasting (d.w.z. natuurlijke personen die hun woonplaats of de zetel van hun fortuin in België hebben of personen die gelijkgesteld worden met een Belgische rijksinwoner). Deze samenvatting is gebaseerd op de fiscale wetgeving en administratieve interpretaties zoals van kracht in België op dit moment en is onderhevig aan wetswijzigingen in België of aan de individuele omstandigheden van iedere belegger. Potentiële beleggers worden verzocht hun eigen adviseurs te raadplegen teneinde de mogelijke Belgische en buitenlandse fiscale gevolgen van de verwerving, het bezit en de verkoop (door uittreding) van de aandelen ten volle te kunnen inschatten.

Roerende voorheffing

Voor Belgische fiscale doeleinden wordt het brutobedrag van alle uitkeringen gedaan door EDF Luminus Wind Together CVBA aan haar coöperanten als een dividend gekwalificeerd (met uitzondering evenwel van de terugbetaling van fiscaal gestort kapitaal). Dit geldt eveneens voor de bedragen betaald door EDF Luminus Wind Together CVBA aan haar coöperanten in het kader van een inkoop van eigen aandelen, althans in de mate dat die terugbetalingen het door de betrokken aandelen vertegenwoordigde bedrag aan fiscaal gestort kapitaal overschrijden, maar vermits een coöperant maximaal recht heeft op de nominale waarde van het aandeel, zijn dergelijke inkoopboni theoretisch.

Op basis van de wetgevende situatie op datum van huidig Informatiedocument zijn dividenduitkeringen in beginsel onderworpen aan Belgische roerende voorheffing aan een tarief van 27%.

EDF Luminus Wind Together CVBA is evenwel een coöperatieve vennootschap die conform de Wet van 20 juli 1955 houdende instelling van een Nationale Raad voor de Coöperatie en het Koninklijk Besluit van 8 januari 1962 tot vaststelling van de voorwaarden tot erkenning, erkend werd als coöperatieve op 1 januari 2016. De door een erkende coöperatieve vennootschap uitgekeerde dividenden worden niet als roerende inkomsten beschouwd tot beloop van de eerste schijf van EUR 190,00 (aanslagjaar 2015), per belastingplichtige en per jaar (artikel 21, 6° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen). Zodoende zal EDF Luminus Wind Together CVBA op deze schijf geen roerende voorheffing inhouden (en zal zij helemaal geen roerende voorheffing inhouden indien het aan een welbepaalde coöperant toegekende jaardividend een bedrag van EUR 190,00 niet overschrijdt).

De vrijstelling is een maximum dat geldt voor de som van alle dividenden die een persoon ontvangt van alle erkende coöperatieve vennootschappen waarvan hij lid is. Deze vrijstelling tot EUR 190,00 geldt per echtgenoot of wettelijk samenwonende (en niet per gezin).

Daarnaast voorziet de fiscale wet in een vrijstelling van roerende voorheffing op dividenden die worden verleend of toegekend in geval van een inkoop van eigen aandelen door een door de Nationale Raad van de Coöperatie erkende coöperatieve vennootschap (artikel 264, 2° ter van het Wetboek van de inkomstenbelastingen), hetgeen impliceert dat EDF Luminus Wind Together CVBA geen roerende voorheffing zal inhouden op eventuele inkoopboni die zij aan haar coöperanten zou uitkeren. Zoals hierboven vermeld, zijn inkoopboni evenwel theoretisch.

EDF Luminus Wind Together CVBA zal op geen enkele wijze instaan voor enige vermindering van het dividendrendement of voor enig ander verlies (of gemis aan winst) dat de beleggers zouden ondervinden in gevolge het geheel of gedeeltelijk wegvallen of tenietgaan van enig fiscaal voordeel verbonden aan het feit dat EDF Luminus Wind Together CVBA kwalificeert als een door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatieve vennootschap, en dit ongeacht of het wegvallen of tenietgaan van één of meer van deze fiscale voordelen al dan niet rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan enig handelen of nalaten van EDF Luminus Wind Together CVBA.

Personenbelasting

Voor aan de personenbelasting onderworpen natuurlijke personen, voor wie het verrichtingen betreft van normaal beheer van aandelen die deel uitmaken van het privaat vermogen (ie niet beroepsvermogen) zal de desgevallend door EDF Luminus Wind Together CVBA ingehouden roerende voorheffing in beginsel tevens de eindheffing uitmaken. De coöperant is, behoudens hetgeen hieronder is vermeld, niet verplicht de ontvangen bedragen in zijn jaarlijkse belastingaangifte op te nemen.

Indien de coöperant evenwel coöperant is van meerdere erkende coöperatieven, dan moet hij het bedrag dat hij boven de EUR 190,00 aan dividenden ontvangt en waarop per hypothese geen roerende voorheffing werd ingehouden, toch opnemen in zijn belastingaangifte. Dit bedrag is dan belastbaar aan een afzonderlijk tarief van 27% (op basis van wetgevende situatie op datum van huidig Informatiedocument) of aan de progressieve tarieven indien zulks voordeliger zou zijn.

Bijlagen:

1. Risicofactoren
2. Statuten

Bijlage 1 Risicofactoren

Algemeen

Investeren in de aangeboden aandelen houdt risico's in. Alvorens te beslissen om aandelen te verwerven, dienen mogelijke beleggers de volgende risicofactoren te lezen en te overwegen. Wanneer één of meerdere van deze risico's zich voordoen, kan dit een aanzienlijk nadelig effect hebben op de cash flows, op de resultaten uit investeringen, op de financiële toestand van EDF Luminus Wind Together CVBA en op de mogelijkheden van EDF Luminus Wind Together CVBA om haar activiteiten verder te zetten. Bovendien kan de waarde van de aandelen van EDF Luminus Wind Together CVBA ten gevolge van het zich voordoen van één van deze risico's aanzienlijk dalen waardoor beleggers hun volledige investering of een deel ervan zouden kunnen verliezen.

De volgorde waarin de risico's besproken worden, is niet noodzakelijk een weergave van de waarschijnlijkheid waarmee ze zich kunnen voordoen noch van de omvang van hun mogelijke impact op EDF Luminus Wind Together CVBA of op de waarde van de aandelen.

Elke mogelijke belegger moet zich ook bewust zijn van het feit dat de hieronder beschreven risico's niet de enige risico's zijn waaraan EDF Luminus Wind Together CVBA blootgesteld is. Risico's en onzekerheden die op dit ogenblik niet bekend zijn aan EDF Luminus Wind Together CVBA of waarvan EDF Luminus Wind Together CVBA momenteel denkt dat ze onbelangrijk zijn, kunnen in de toekomst eveneens een nadelig effect hebben op EDF Luminus Wind Together CVBA of op de waarde van de aandelen.

Beleggers moeten zorgvuldig overwegen of een belegging in de aangeboden aandelen geschikt is voor hen in het licht van de informatie opgenomen in dit Informatiedocument en hun persoonlijke omstandigheden. Bovendien dienen beleggers hun financiële, juridische en fiscale adviseurs te raadplegen om de risico's die gepaard gaan met een belegging in de aangeboden aandelen zorgvuldig te beoordelen. Een belegging in de aangeboden aandelen is alleen geschikt voor beleggers die in staat zijn de risico's en de voordelen van dergelijke belegging te beoordelen, en die over voldoende middelen beschikken om de eventuele verliezen te dragen die mogelijk uit dergelijke belegging voortvloeien.

Risico's verbonden aan de activiteit van EDF Luminus Wind Together CVBA

a) *Risico's verbonden aan het behoud van coöperanten*

EDF Luminus Wind Together CVBA is aangewezen op coöperatief kapitaal. De mogelijkheid bestaat dat de omstandigheden dusdanig evolueren dat een significante groep coöperanten op termijn gebruik maakt van het recht om uit te treden. Het risico bestaat dat indien een groot aantal coöperanten gelijktijdig wenst uit te treden, EDF Luminus Wind Together CVBA op dat moment niet over voldoende liquide middelen beschikt om het scheidingsaandeel te betalen en de terugbetaling tijdelijk dient uit te stellen. De statuten bepalen immers dat de raad van bestuur steeds de (gedeeltelijke) uittreding kan weigeren. Een volledig overzicht omtrent de modaliteiten van uittreding, terugneming en uitsluiting kan worden gevonden in de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2 bij huidig Informatiedocument, en desgevallend in het huishoudelijk reglement.

b) *Risico's verbonden aan het investeringsmodel van EDF Luminus Wind Together CVBA*

De door de coöperanten in EDF Luminus Wind Together CVBA geïnvesteerde gelden zijn onderworpen aan het risico van het geheel van de activiteiten van EDF Luminus Wind Together CVBA. Dit betekent dat een belegger niet louter het risico draagt van de Hernieuwbare Energieprojecten, waarvoor de betrokken gelden worden opgehaald, maar ook het risico van de bestaande Hernieuwbare Energieprojecten en alle toekomstige Hernieuwbare Energieprojecten ten voordele waarvan EDF Luminus Wind Together CVBA geld ophaalt. Bij het opzetten van de CVBA werd een langdurige Exploitatie en Leveringsovereenkomst gesloten met EDF Luminus die erop gericht is het risico voor de CVBA te beperken. Zie onder punt 2.4.1 voor een beschrijving van de modaliteiten van deze Exploitatie en Leveringsovereenkomst.

Risico's verbonden aan de sector van de hernieuwbare energie

Indien één van de hieronder genoemde risico's, eigen aan de sector van de hernieuwbare energie, zich voordoet bij het uitoefenen van de operationele activiteiten kan dit een negatieve invloed hebben op de bedrijfsactiviteiten en/of de resultaten van EDF Luminus Wind Together CVBA.

a) *Risico's verbonden aan de elektriciteitsprijs*

De toekomstige winstgevendheid van EDF Luminus Wind Together CVBA zal in zekere mate worden bepaald door de marktprijzen van de geproduceerde elektriciteit en aanverwante producten. Een wezenlijke wijziging van de marktprijzen van elektriciteit en verwante producten kan een nadelig effect hebben op de bedrijfsactiviteiten, financiële positie, vooruitzichten en/of bedrijfsresultaten van EDF Luminus Wind Together CVBA. Dit risico is in belangrijke mate beperkt door het lange termijn contract van 15 jaar dat werd gesloten met EDF Luminus voor de levering van energie tegen een vaste prijs per MW, maar dat driejaarlijks herzienbaar is (zoals opgenomen onder punt 2.4.1).

b) *Risico's verbonden aan de prijs voor groenestroomcertificaten*

Teneinde de ontwikkeling van de productie van hernieuwbare energie te stimuleren, werd in België een systeem van groenestroomcertificaten ingevoerd. Deze groenestroomcertificaten worden toegekend aan producenten van elektriciteit uit hernieuwbare energiebronnen. De regeling over groenestroomcertificaten kan ten allen tijde wijzigen. Dit risico is in belangrijke mate beperkt doordat een akkoord werd bekomen van de bevoegde energieagentschappen, voor gegarandeerde minimumprijzen per groenestroomcertificaten in het kader van de elektriciteit opgewekt door de betrokken windturbines, zoals meer in detail beschreven onder punt 3.1.

c) *Risico's verbonden aan de mogelijke wijziging van de diverse belastingen*

Het risico bestaat dat de regionale of federale overheid beslist om bepaalde belastingen te verhogen of nieuwe belastingen in te voeren die rechtstreeks betrekking kunnen hebben op de activiteiten van EDF Luminus Wind Together CVBA, zoals onder meer een (nieuwe) belasting op installaties gebruikt bij de opwekking van hernieuwbare energie.

d) *Exploitatierisico en risico's verbonden aan technische storingen*

De Hernieuwbare Energieprojecten zijn onderworpen aan gebruikelijke exploitatierisico's inzake o.m. onderhoud, beschadiging, vernieling of machinebreuk. Voor alle projecten wordt een 'property verzekering' afgesloten voor onvoorziene omstandigheden die dekking biedt tegen verlies van

opbrengsten. Voor alle installaties wordt bovendien door EDF Luminus een onderhoudscontract afgesloten met de leveranciers. De werking van de installaties wordt op regelmatige basis opgevolgd door deze leverancier(s) van EDF Luminus.

Een situatie waarin de wind waait en de windmolen wegens een technisch probleem geen of weinig energie produceert, wordt aldus opgevangen (i) doordat de leverancier van EDF Luminus in eerste instantie instaat voor het remediëren van de technische storing; en als dit niet binnen de verantwoordelijkheid van de leverancier van EDF Luminus valt (ii) doordat een verzekering werd afgesloten door EDF Luminus ter dekking van dergelijke onvoorziene omstandigheden.

e) ***Risico's verbonden aan verzekeringen***

Zoals hierboven uiteengezet, kenmerkt de sector waarin EDF Luminus Wind Together CVBA opereert en investeert, zich door risico's inzake productie- of constructiefouten en inzake exploitatie, inbegrepen potentiële milieuschade, vertragingen, onderbrekingen, natuurrampen of gerechtelijke procedures. Hoewel EDF Luminus alle noodzakelijke en gebruikelijke verzekeringen is aangegaan voor materiële schade en bedrijfsschade die kan ontstaan tijdens de exploitatie van de windparken, blijft er altijd een risico dat een bepaald verlies of bepaalde schade niet gedekt wordt onder de verzekeringspolis, de uitsluitingsgronden van toepassing zijn, en/of een franchise dient betaald te worden. Dit risico wordt evenwel verspreid over een investering in drie windturbines in drie verschillende parken.

f) ***Risico's verbonden aan de regelgeving en de noodzakelijke vergunningen en overheidsgoedkeuringen en risico's verbonden aan klachten van omwonenden***

De activiteiten gevoerd in het kader van de Hernieuwbare Energieprojecten van EDF Luminus Wind Together CVBA, vallen onder een reeks regels en reglementeringen voor de energiesector, die steeds complexer worden en continu onderhevig zijn aan veranderingen. Deze regels en reglementeringen omvatten, maar zijn niet beperkt tot, wetten en reglementeringen op het vlak van milieu en veiligheid en reglementeringen die gelden voor de opwekking van elektriciteit uit 100% hernieuwbare energie en CO2-neutrale energiebronnen.

De kosten om deze en vergelijkbare toekomstige en steeds veranderende reglementeringen na te leven en de kosten voor aanpassingen met het oog hierop, zouden aanzienlijk kunnen zijn. Daarnaast kunnen er aanzienlijke boetes, schadevergoedingen en/of beperkingen op de activiteiten worden opgelegd indien dergelijke regels en reglementeringen (zelfs onopzettelijk) niet worden nageleefd.

In geval van niet-naleving van de vergunning, kunnen klachten van omwonenden aanleiding geven tot boetes en mogelijk tot het stilleggen van de installaties. Dit risico is evenwel in belangrijke mate beperkt doordat een langetermijncontract werd afgesloten met EDF Luminus voor een vaste prijs per MW ongeacht de werkelijk geleverde energie maar dat driejaarlijks herzienbaar is (zie ook onder punt 2.4.2), en doordat in de eerste plaats de OEM leveranciers verantwoordelijk zijn voor de optimale exploitatie van de windturbines overeenkomstig de door EDF Luminus opgelegde specificaties.

g) ***Risico's verbonden aan natuurrampen***

Natuurrampen zoals overstromingen, aardbevingen en/of andere natuurverschijnselen die de windturbines en andere installaties van de projecten zouden kunnen beschadigen of hun werking tijdelijk verstoren, kunnen de activiteiten en financiële resultaten van de EDF Luminus Wind Together CVBA

negatief beïnvloeden. Dit is echter gedekt onder de door EDF Luminus afgesloten ‘property verzekering’.

Risico’s verbonden aan de aard en de waarde van de aangeboden coöperatieve aandelen

De aangeboden effecten zijn B-aandelen in de vennootschap EDF Luminus Wind Together CVBA. De persoon die Aandelen koopt krijgt de hoedanigheid van B-aandeelhouder van EDF Luminus Wind Together CVBA. De Aandelen zijn op naam. Behoudens andersluidende beslissing van de Raad van Bestuur is de maximum inschrijving per B-aandeelhouder beperkt tot 24 B-aandelen. Een meer gedetailleerde bespreking van de rechten en beperkingen verbonden aan de uitgegeven B-aandelen in vergelijking met de A-aandelen wordt uiteengezet in de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2.

De B-aandelen worden niet op een beurs genoteerd en zijn ook niet gebonden aan een referentie-index. De waarde kan niet stijgen ten gevolge van een beurswaardering. De aandelen bieden ook geen bescherming tegen inflatie of monetaire erosie. De “return on investment” op deze aandelen gebeurt door middel van een dividend wanneer daartoe wordt beslist door de Algemene Vergadering van EDF Luminus Wind Together CVBA. De omvang van het dividend wordt jaarlijks bepaald door de Algemene Vergadering, op voorstel van de Raad van Bestuur binnen de grenzen vastgelegd in de reglementering rond de erkende coöperatieve vennootschappen. Krachtens die reglementering kan het jaarlijkse dividend op heden maximaal 6% bedragen. De aandelen geven geen recht op eventuele reserves of meerwaarden.

De coöperant die uittredend of uitgesloten is of zijn aandelen gedeeltelijk heeft teruggenomen, heeft maximaal recht op de nominale waarde van zijn aandelen, of minder, indien de boekwaarde van het eigen vermogen per aandeel (op basis van de goedgekeurde balans van het lopende boekjaar) lager is dan de nominale waarde ervan. Coöperanten hebben geen recht op eventuele reserves. Terugbetaling gebeurt steeds na aftrek van de belastingen waartoe de terugbetaling aanleiding kan geven.

Risico’s verbonden aan de afwezigheid van een liquide openbare markt en de overdrachtsbeperkingen

De B-aandelen zijn niet genoteerd en zullen niet genoteerd worden op een gereguleerde markt of op een MTF (Multilateral Trading Facility of Multilaterale handelsfaciliteit). De B-aandelen zijn bijgevolg niet zonder meer verhandelbaar. De B-aandelen zijn bovendien slechts beperkt overdraagbaar overeenkomstig artikel 8 van de statuten, zoals opgenomen als Bijlage 2.

Risico’s verbonden aan de beperkingen op uittreding, gedeeltelijke terugneming van aandelen en uitsluiting

De terugbetalingen volgend op de uittreding/gedeeltelijke terugneming en uitsluiting zijn wettelijk slechts opeisbaar na goedkeuring door de Algemene Vergadering van de balans van het boekjaar waarin de uittreding/gedeeltelijke terugneming werd aangevraagd of tot de uitsluiting werd beslist. De Raad van Bestuur van EDF Luminus Wind Together CVBA kan evenwel besluiten om de terugbetaling vroeger te laten plaatsvinden bij wijze van (desgevallend terugvorderbaar) voorschot. De regeling omtrent de overdracht van aandelen, de uittreding, gedeeltelijke terugneming of uitsluiting wordt verder beschreven in de artikelen 8, 13, 14 en 16 van de statuten, zoals opgenomen in Bijlage 2.

Risico’s verbonden aan de wijziging in de reglementering omtrent coöperatieve vennootschappen

Het is mogelijk dat EDF Luminus Wind Together CVBA de gevolgen van een potentiële strengere of gewijzigde regelgeving omtrent coöperatieve vennootschappen in de toekomst zal ondergaan. Zo kunnen bijvoorbeeld initiatieven op het vlak van het statuut van de erkende coöperatieve vennootschap, met inbegrip van het fiscale statuut van de aandelen, van invloed zijn op de werking van EDF Luminus Wind Together CVBA en op de aantrekkelijkheid van de situatie van de coöperanten.

EDF Luminus Wind Together CVBA zal op geen enkele wijze instaan voor enige vermindering van het dividendrendement of voor enig ander verlies (of gemis aan winst) dat de beleggers zouden ondervinden ingevolge het geheel of gedeeltelijk wegvallen of tenietgaan van enig fiscaal voordeel verbonden aan het feit dat EDF Luminus Wind Together CVBA kwalificeert als een door de Nationale Raad voor de Coöperatie erkende coöperatieve vennootschap, en dit ongeacht of het wegvallen of tenietgaan van één of meer van deze fiscale voordelen al dan niet rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan enig handelen of nalaten van EDF Luminus Wind Together CVBA.

Bijlage 2 **Statuten**

[•]